

Создано: 28.11.2025 в 15:54

Обновлено: 07.02.2026 в 15:13

<https://spb.move.ru/objects/9286970019>

Сергей Ковалев, МОНОЛИТ ПЛЮС

79811302788

Санкт-Петербург, Литейный проспект, 59

393 000 ₽

Санкт-Петербург, Литейный проспект, 59

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[проспект Литейный](#)

Офис

Общая площадь

207 м²

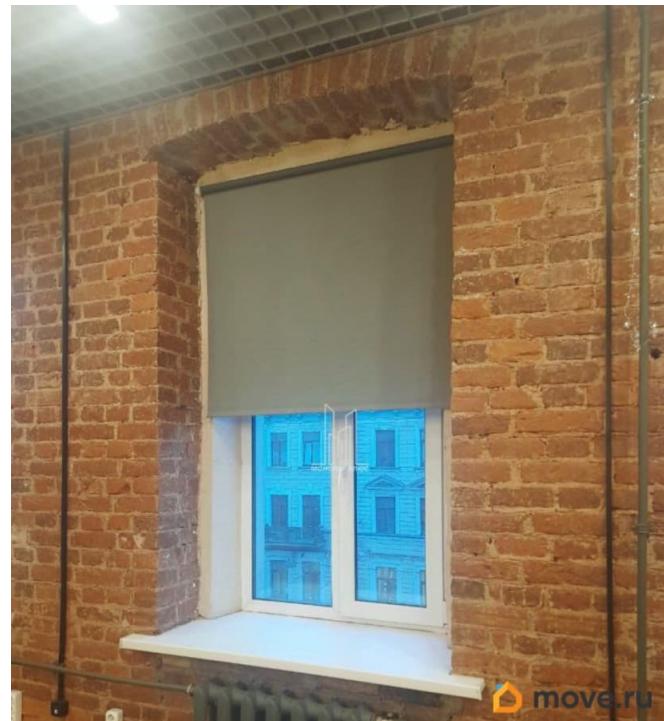
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

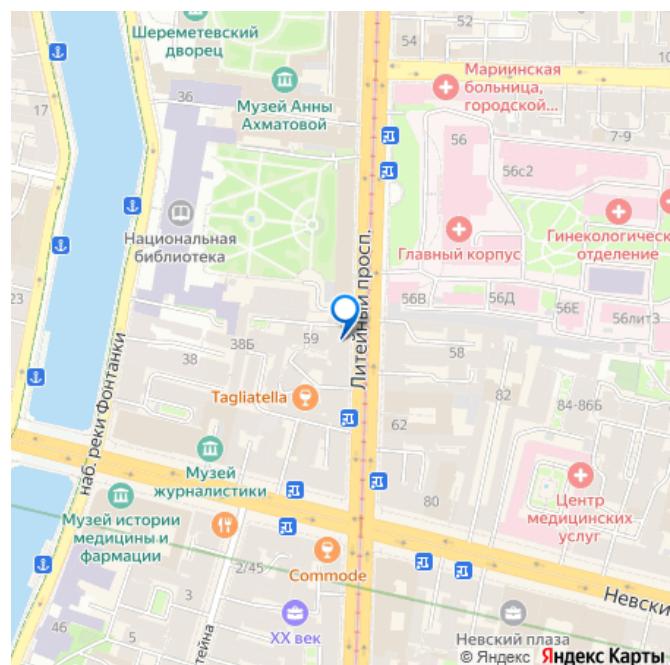
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

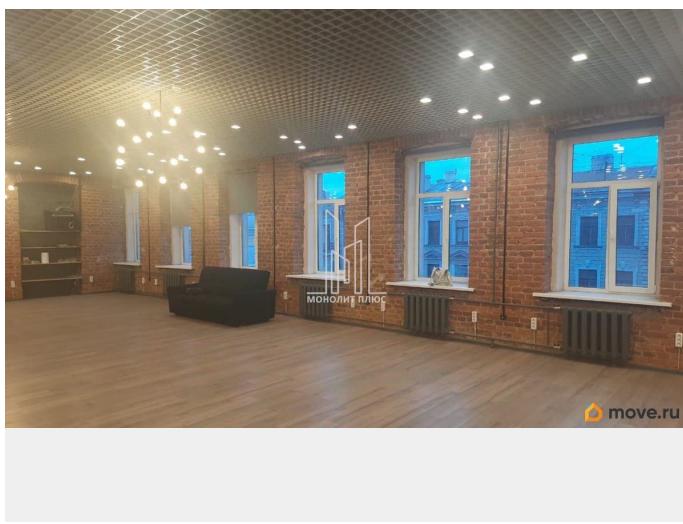
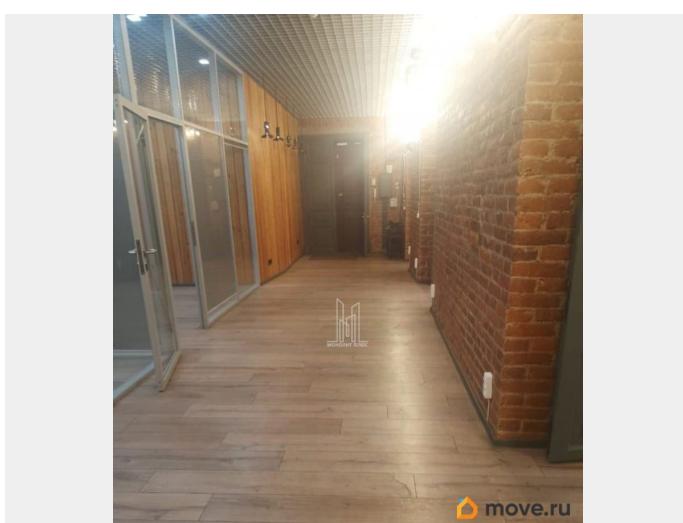
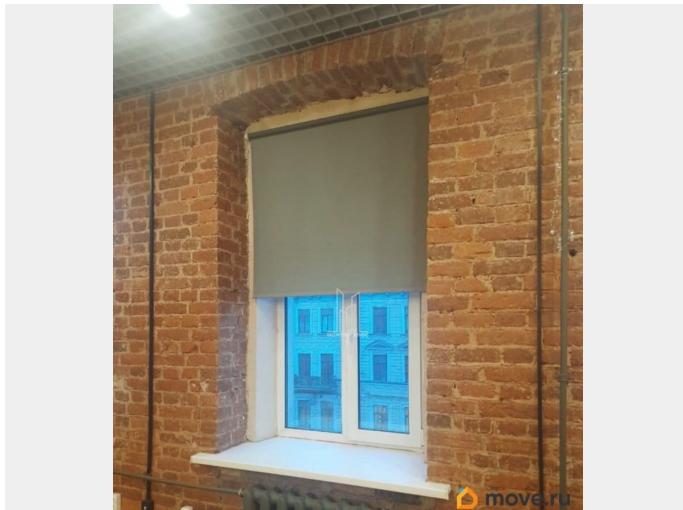


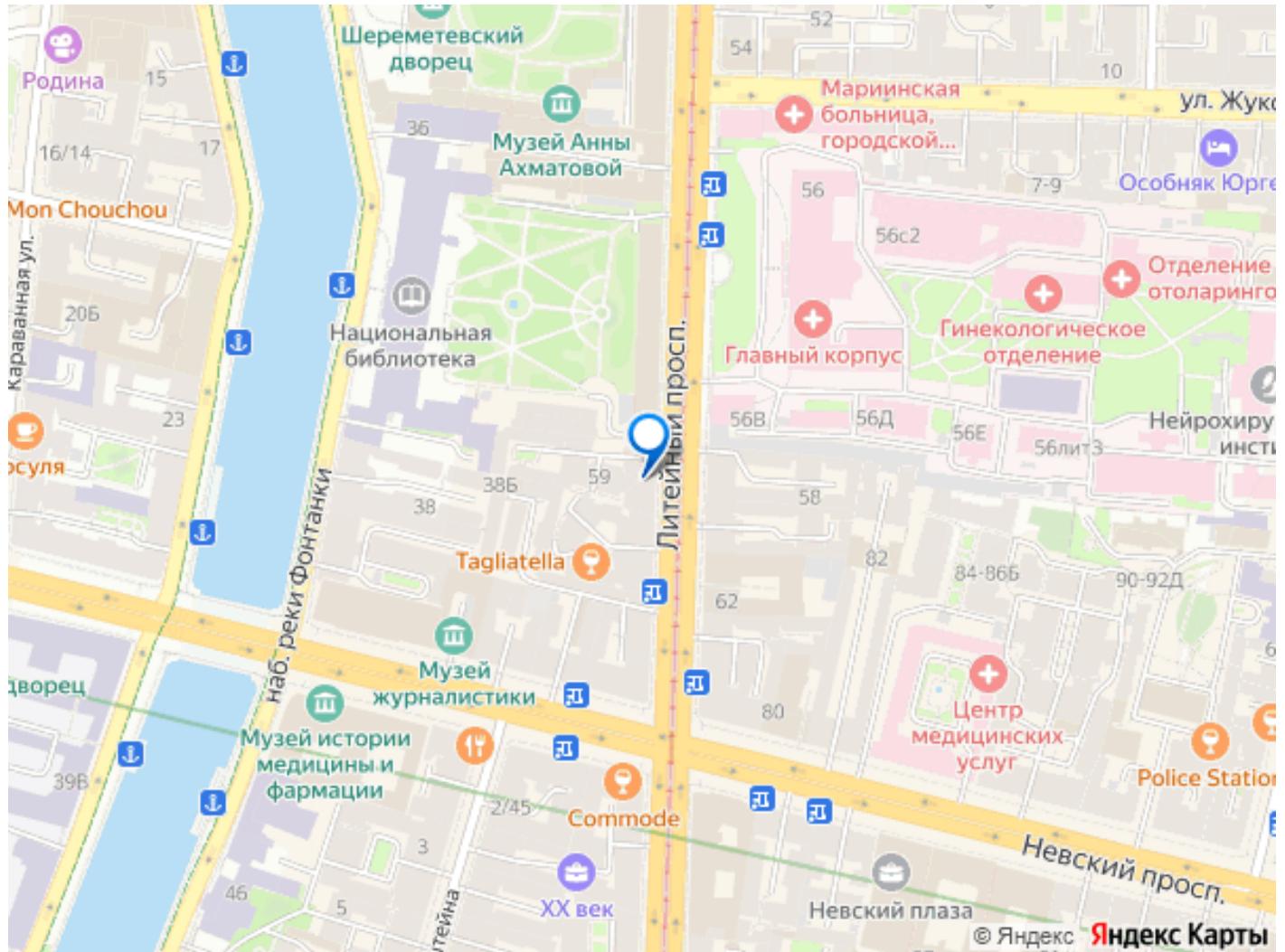
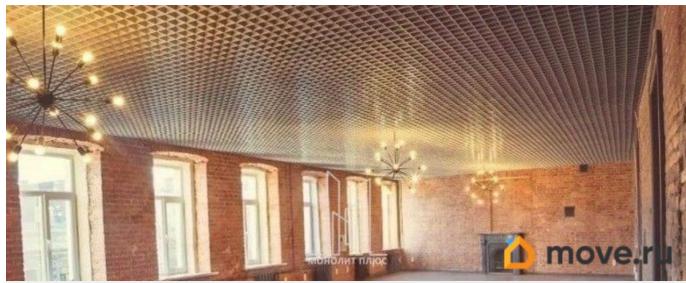
Описание

Арт. 126999980 Аренда офиса 207 м² в центре Санкт-Петербурга. Центральный район, Литейный проспект, д. 59, ст. метро Маяковская, Пл. Восстания. Объект готов к эксплуатации! Отдельный офисный блок с залом 123 м². Общая площадь 206,8 м². Отдельный вход, 4 этаж. Помещение не выведено из жилого фонда. Высота потолков 3,2 м. Э/мощности 15 кВт. Есть кухня, 2 санузла, душ. Установлены стеклянные перегородки для 2-х переговорных. Отличная транспортная и пешеходная доступность. Рядом остановки общественного транспорта,



метро в 500 метрах. Рядом вся городская инфраструктура. Арендная ставка 1900 руб/м² или 393000 руб/месяц. УСН. Коммунальные платежи и э/энергия оплачиваются отдельно. Предусмотрен обеспечительный платеж за последний месяц аренды. Арендные каникулы на переезд предоставляются. Собственник ИП.





Move.ru - вся недвижимость России