

🕒 Создано: 18.11.2025 в 12:49

🔄 Обновлено: 08.04.2026 в 21:33

Агент

79811607261

**Санкт-Петербург, Большая Посадская
улица, 12**

330 000 ₽

Санкт-Петербург, Большая Посадская улица, 12

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[улица Большая Посадская](#)

Офис

Общая площадь

208 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

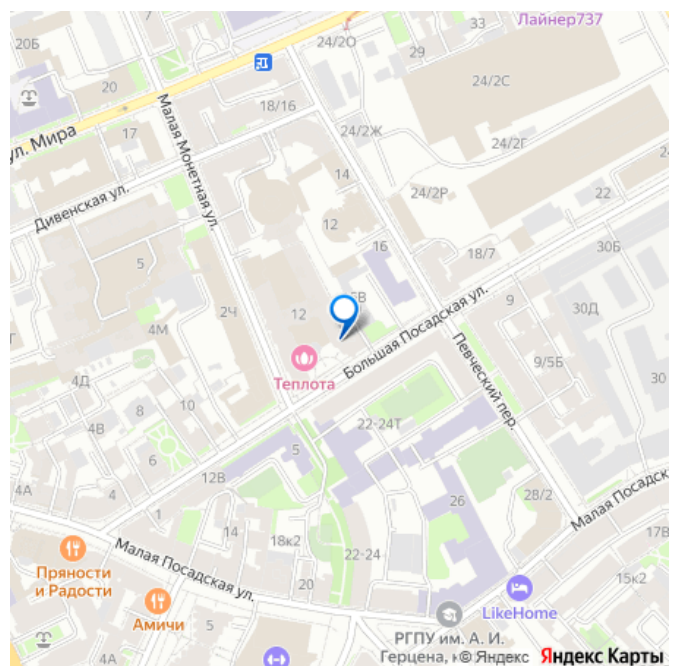
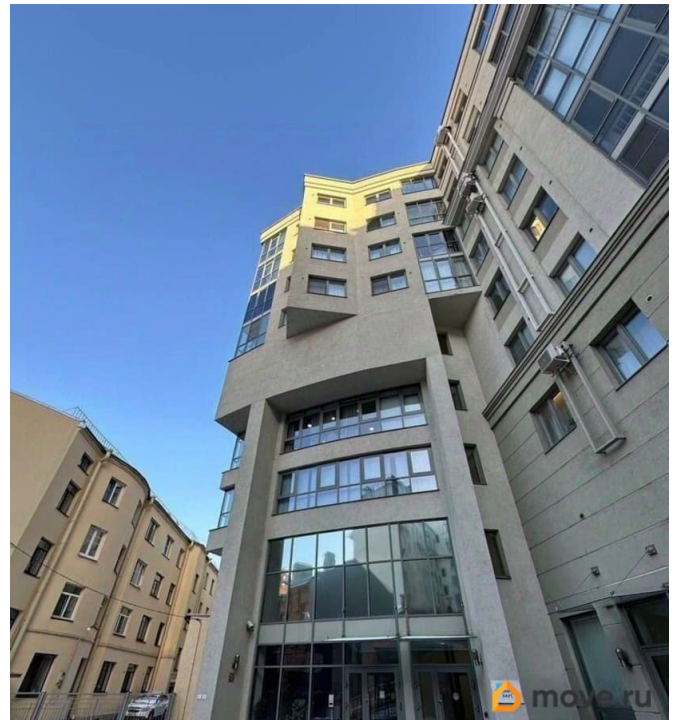
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Аренда офисного помещения под ключ по адресу: г Санкт-Петербург, Большая Посадская улица дом 12, литер А, помещение 117-Н Помещение 208,8 метров в Петроградском районе, Бизнес Центре, пятый этаж. Год постройки: 2015г Адрес: Санкт-Петербург, улица Большая Посадская, дом 12, литер А Вход: по пропускам с 8.00-22.00 Парковка: наземная, подземная Варианты назначения различные: Офис Преимущество: помещение расположено в историческом центре Санкт-Петербурга ; высокая

для заметок



проходимость; отличная транспортная доступность; Помещение передается с отделкой и офисной мебелью. * Три складских помещения * Две переговорных * Два зала на 27 посадочных мест * Кабинет руководителя на 2 посадочных места * Серверная Все помещения оснащены кондиционерами (6 ед) Мебель входит в стоимость аренды: • Шкафы (10 ед) • Тумбы (4 ед) Инженерные системы и техническое оснащение: -приточно/вытяжная вентиляция; -пожарная и охранная сигнализация; - мощность 30 Кват с возможностью увеличения Арендные каникулы: по согласованию сторон Арендные платежи: 330 000рублей в месяц. Комиссия 50% от месячного платежа. Обеспечительный: За один месяц Коммунальные платежи: по счетам Срок аренды: от 11 месяцев Тип аренды: прямая от собственника

