

Создано: 11.02.2026 в 16:37

Обновлено: 14.04.2026 в 02:36

**Санкт-Петербург, Московское шоссе,  
179к2с1**

**198 531 ₺**

Санкт-Петербург, Московское шоссе, 179к2с1

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

## Офис

Общая площадь

209 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

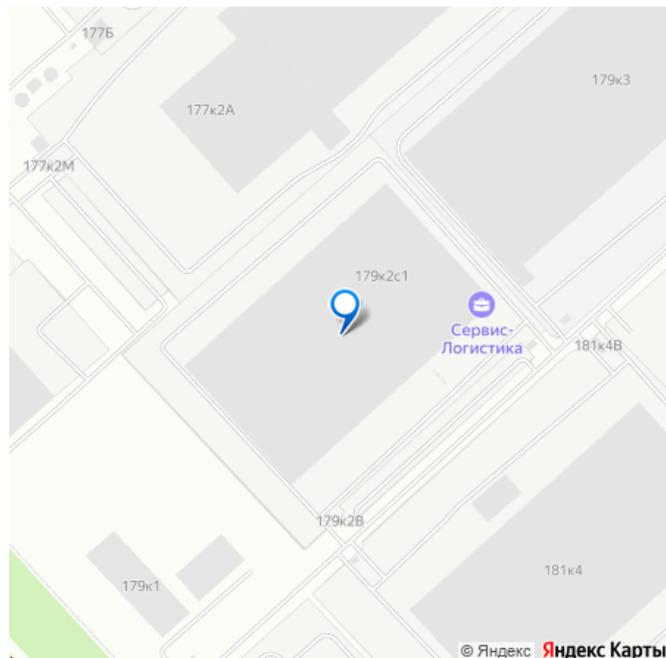
Сдается в аренду 208.98 кв.м. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест, - вывоз мусора, - охрана здания. В арендную ставку не входит: уборка офиса, интернет. • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Смарт Телеком, Авантел; • парковка: на территории

<https://spb.move.ru/objects/9289919186>

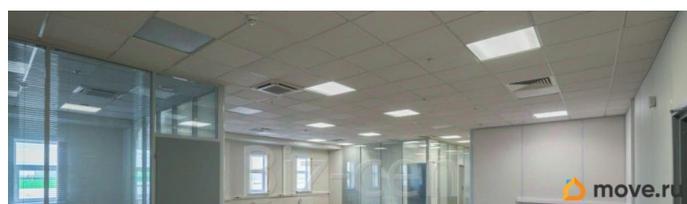
**Биз-Цен СПб, Биз-цен**

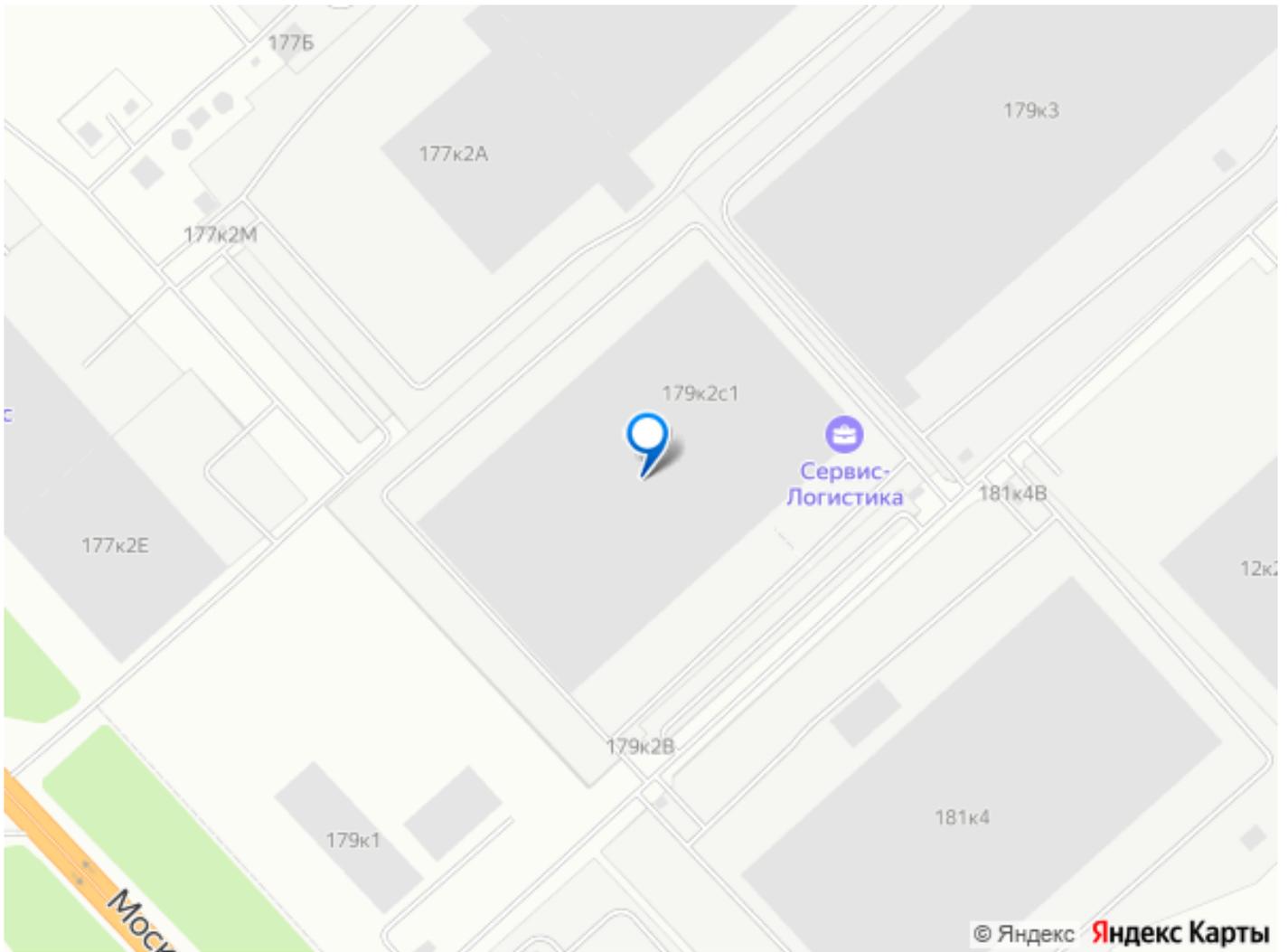
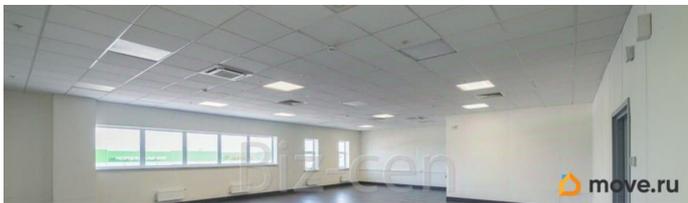
**79812509822**

для заметок



БЦ; • здание работает: круглосуточно;  
Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Получите  
подробную информацию об офисе. Отправим  
ее на почту или по Whatsapp. Для  
организации просмотра и для получения  
консультации по условиям аренды звоните.  
Для вас наши услуги бесплатны, их  
оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра:  
Хорошее транспортное сообщение рядом  
Московское шоссе, Ленсоветовская дорога.  
Телекоммуникационные провайдеры Смарт  
Телеком и Авантел. НДС включен в цену  
аренды, коммунальные платежи отдельно.





Move.ru - вся недвижимость России