

**Санкт-Петербург, Стародеревенская  
улица, 11к2**

**30 500 ₺**

Санкт-Петербург, Стародеревенская улица, 11к2

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

## Офис

Общая площадь

20 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

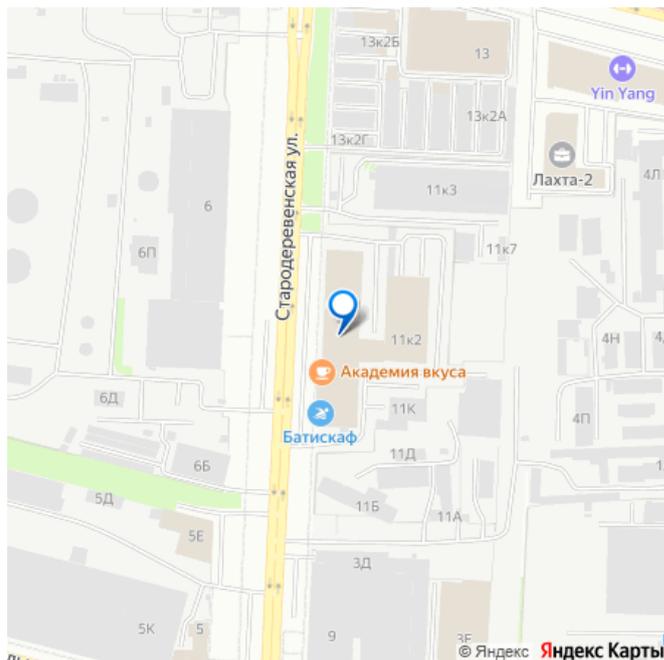
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Предлагаем в аренду офис 20 м<sup>2</sup>, в бизнес-центре ЕСО класса В+. От собственника. Удобная транспортная доступность. 10 минут пешком до ст.м. Старая деревня. Парковки 150 м/м. Ресторан корпоративного питания. Доступ 24/7. Офис оборудован системой вентиляции, кондиционирования, охранно-пожарной сигнализацией. Условия заключения договора аренды: - Минимальный срок договора аренды — 11 месяцев; - Обеспечительный платеж в размере одного месяца арендной платы; - Арендная ставка в месяц — от 1 525руб./м<sup>2</sup> (с НДС). В стоимость аренды входит: - Коммунальные платежи, -

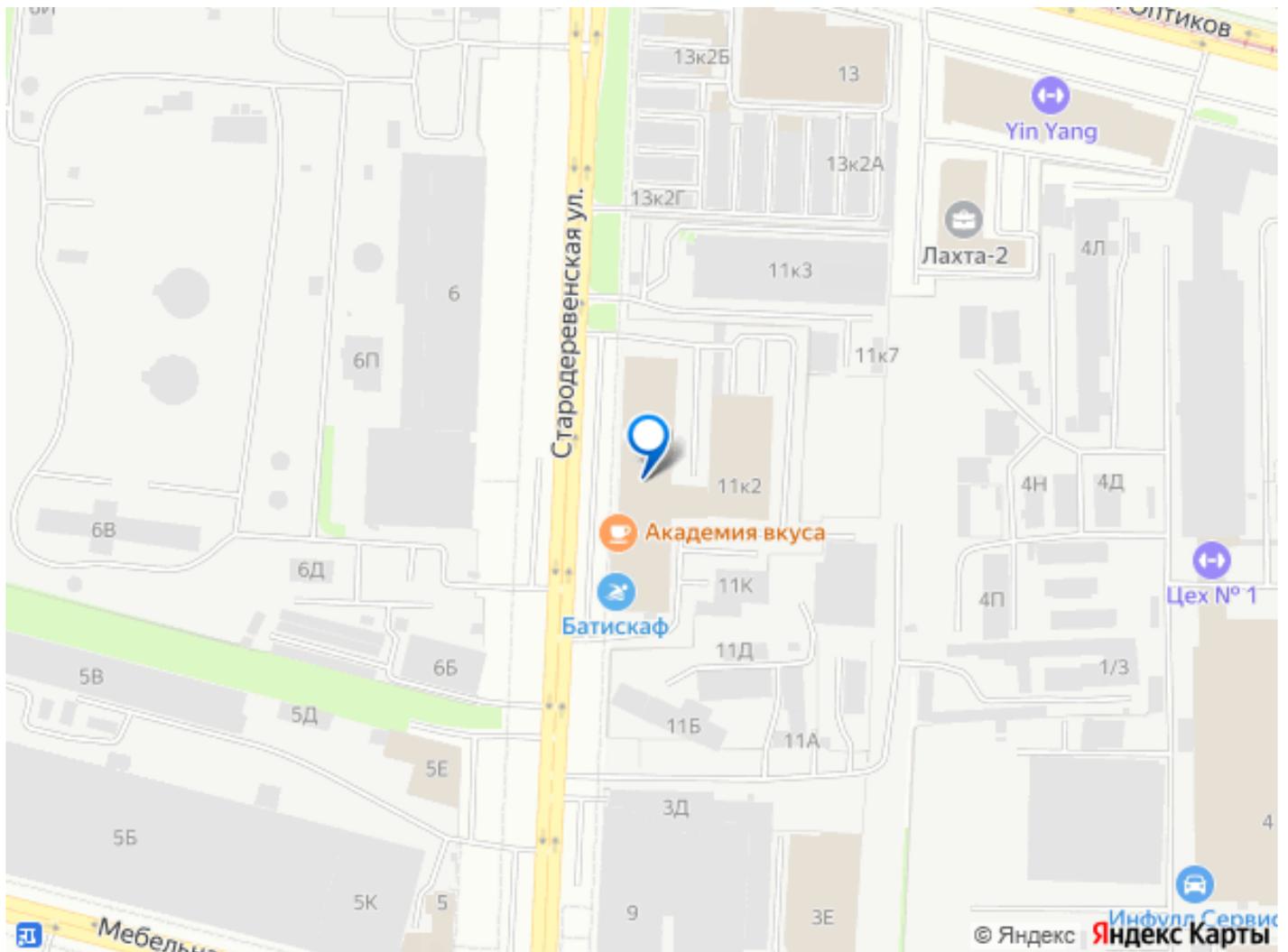
для заметок



Техническая эксплуатация, - Контрольно-пропускной режим, - Охранная сигнализация, - Юридический адрес. Оплачиваются отдельно: - Интернет/телефония, - Парковка, - Услуги клининговой компании.

Преимущества БЦ ЕСО : - Работа бизнес-центра 24/7, - Современные инженерные системы - Бесперебойная система электроснабжения (2-я категория электроснабжения), - Круглосуточная охрана, - Видеонаблюдение как внутри, так и по периметру бизнес-центра, - 3-и интернет - провайдера, - Закрытая парковка на 250 м/м, - Бесплатный въезд на территорию для разгрузки/погрузки, - На 1-м этаже располагается уютный лобби бар с бесплатным Wi-Fi для хорошего отдыха и проведения бизнес-встреч, - Предоставление юридического адреса. Инфраструктура БЦ ЕСО включает: - Ресторан корпоративного питания - Русские традиции, - Уютный лобби-бар для проведения бизнес-встреч, а также отдыха, - Станция технического обслуживания, магазин и автомойка федеральной сети «ЕвроАвто», - Детский Акваклуб Батискаф, - Магазин электротехнических товаров Кувалда; - Бьюти-пространства. Мы в УК Реформа стремимся быть лучшими по уровню сервиса и создать нашим арендаторам наилучшие условия. С нами комфортно и выгодно! Звоните, записывайтесь на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России