

Биз-Цен СПб, Биз-цен

**79812509822**

Санкт-Петербург, Ириновский проспект, 2

**22 000 ₽**

Санкт-Петербург, Ириновский проспект, 2

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Ириновский](#)

## Офис

Общая площадь

20 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

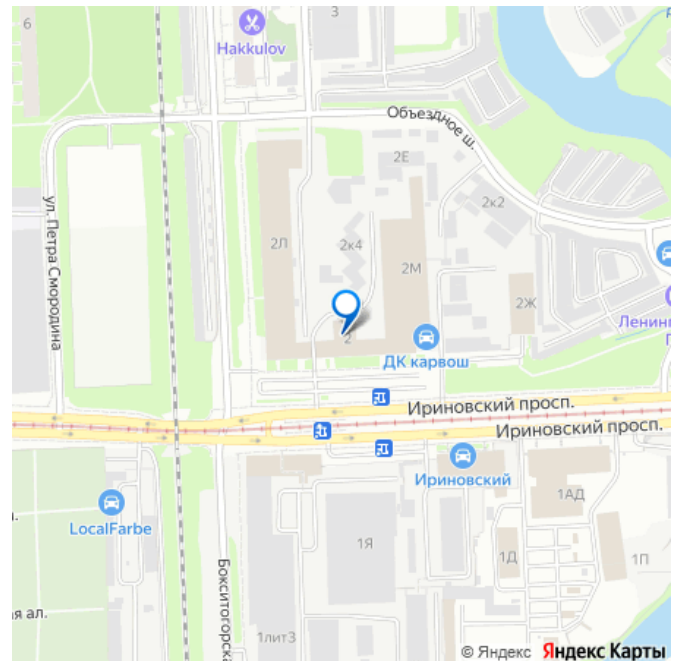
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Сдается от собственника офис 20 кв.м.  
Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы. В арендную ставку не входит: уборка офиса, уборка общих мест, вывоз мусора, интернет.  
• условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; •  
налогообложение: УСН; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: СЕВЕРЕН-

для заметок



ТЕЛЕКОМ, МЕГАФОН,; • парковка: на прилегающих улицах; • здание работает: 07.00...22.00; Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: Так как помимо офисных, в аренду в бизнес-центре «Ника» предлагаются складские помещения, эти преимущества могут сыграть ключевую роль при выборе помещений для ведения бизнеса связанного, например, с грузоперевозками, или для другого бизнеса, в котором необходимо использовать места для хранения продукции и товаров. Офисный корпус БЦ «Ника» четырёхэтажный, общей площадью 2230, а складской корпус состоит из трёх этажей, площадью 13284 квадратных метров.

