

Создано: 31.10.2025 в 16:03

Обновлено: 14.02.2026 в 01:28

<https://spb.move.ru/objects/9286246181>

Биз-Цен СПБ, Биз-цен

**79812509822**

Санкт-Петербург, Софийская улица,  
8к1с4

**25 000 ₽**

Санкт-Петербург, Софийская улица, 8к1с4

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Софийская](#)



## Офис

Общая площадь

20 м<sup>2</sup>

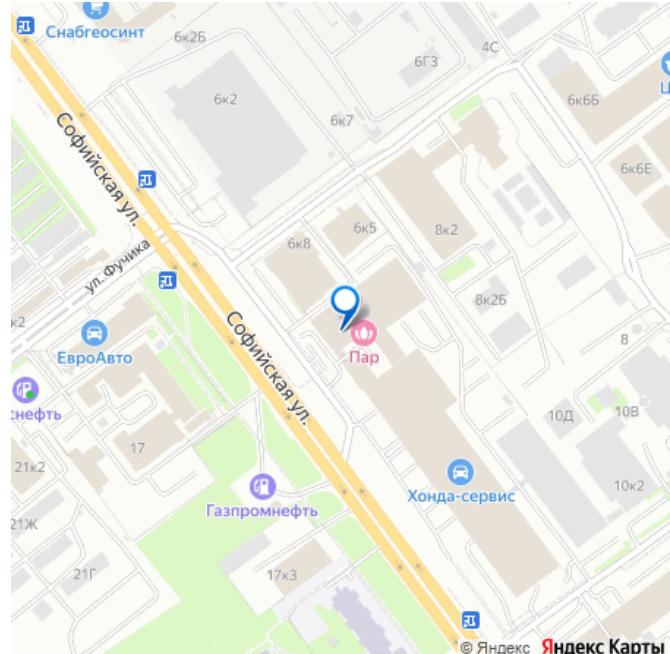
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Предлагается в аренду 20 кв.м. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - уборка общих мест. В арендную ставку не входит: эксплуат.расходы, уборка офиса. • условия договора: Предоплата за 4 месяца; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Старк,

Смарт; • парковка: на территории БЦ; •  
здание работает: 6...24; Покажем офис,  
ответив на все ваши вопросы. Получите  
подробную информацию об офисе. Отправим  
ее на почту или по Whatsapp. Звоните. Мы  
оперативно организуем просмотр помещения  
в удобную для вас дату и ответим на все  
интересующие вопросы. Для вас наши услуги  
абсолютно бесплатны — их оплачивают  
бизнес-центры. Описание бизнес-центра:  
Удобное местоположение дает арендаторам  
уникальное сочетание целого ряда  
преимуществ, позволяет в течение 10 минут  
добраться от бизнес-центра как до КАД и  
Московского шоссе, так и до центра города -  
Лиговского проспекта. В первом здании  
сосредоточен офисный сектор, во втором  
производственно-складской. Для  
посетителей и персонала на автомобилях  
предусмотрены парковочные места на  
прилегающей территории.



