

Создано: 25.11.2025 в 14:59

Обновлено: 12.02.2026 в 02:57

<https://spb.move.ru/objects/9286844471>**Биз-Цен СПБ, Биз-цен****79812509822****Санкт-Петербург, Смоленская улица, 9****32 000 ₽**

Санкт-Петербург, Смоленская улица, 9

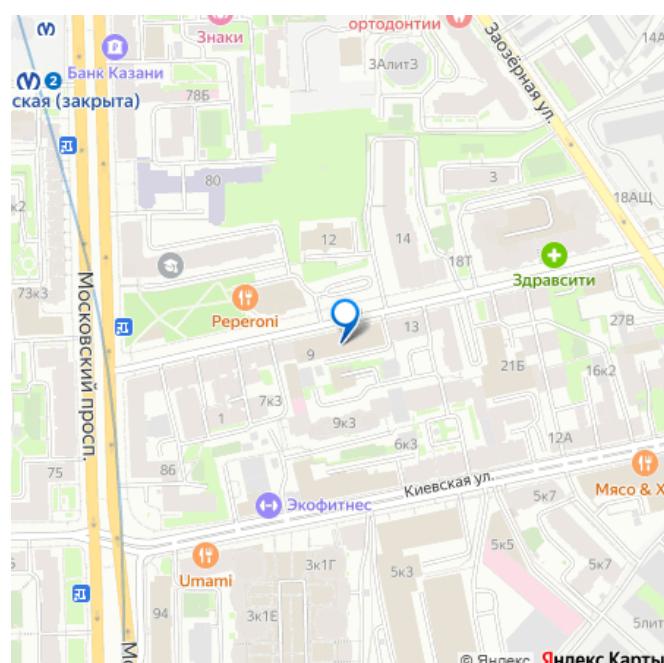
Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Смоленская](#)**Офис**

Общая площадь

20 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

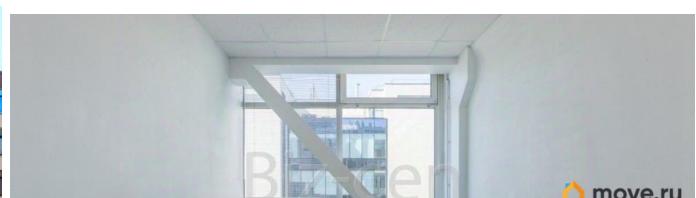
Раздел

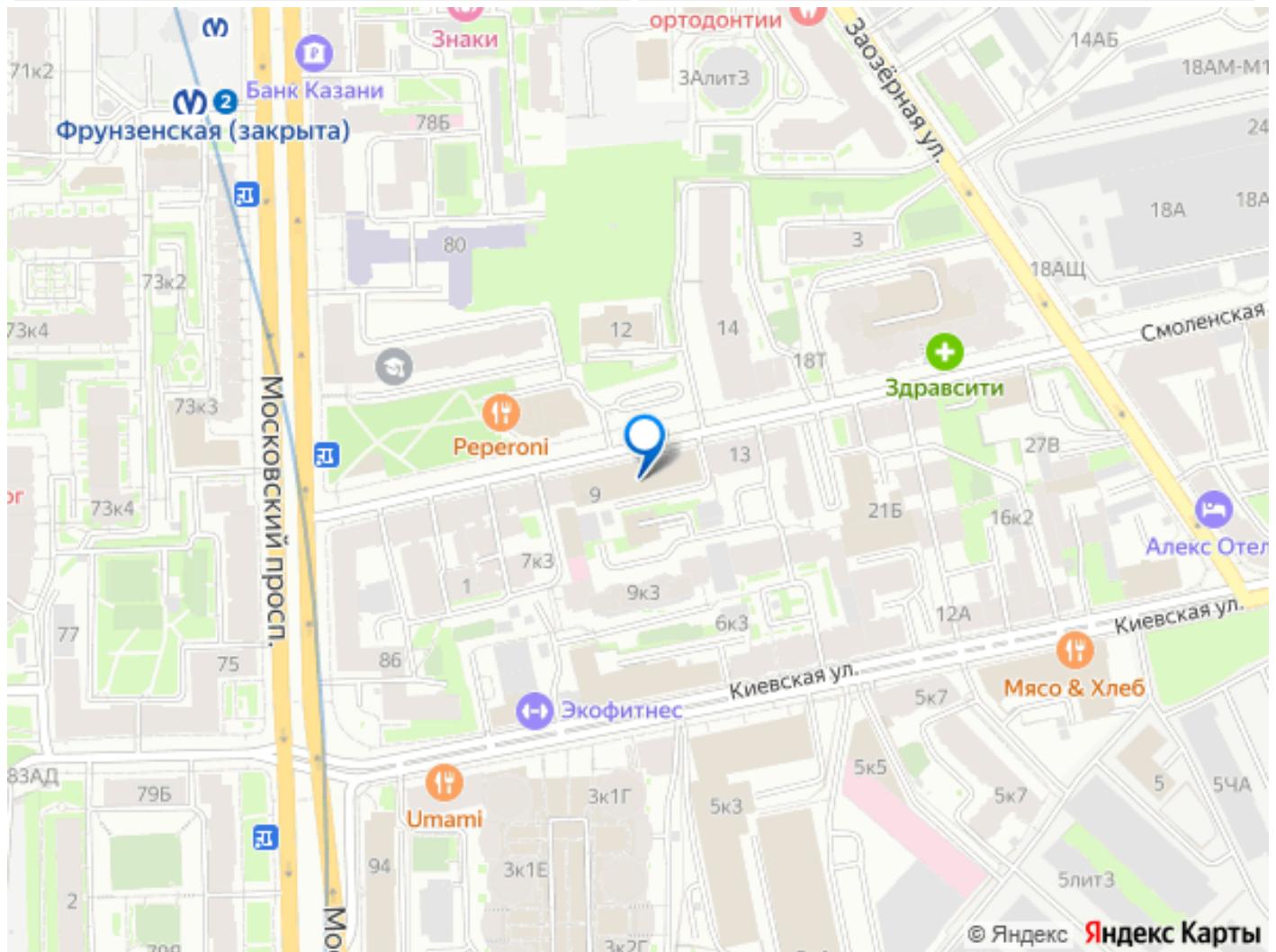
[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Сдается от собственника офис 20 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест, - вывоз мусора, - охрана здания. В арендную ставку не входит: уборка офиса, интернет. • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по

документу; • интернет провайдеры: Дом.ru; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: 7.00...22.00; Показы в рабочее время. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры.

Описание бизнес-центра: Безусловным плюсом при выборе аренды офисов в БЦ «Смоленская 9» станет его удачное месторасположение. Бизнес-центр «Смоленская 9» можно смело отнести к деловым центрам класса «В».





Move.ru - вся недвижимость России