

Создано: 19.01.2026 в 15:47

Обновлено: 20.01.2026 в 14:48

<https://spb.move.ru/objects/9288120699>

Биз-Цен СПБ, Биз-цен

79812509822

Санкт-Петербург, Выборгская набережная, 49

20 000 ₽

Санкт-Петербург, Выборгская набережная, 49

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Офис

Общая площадь

20 м²



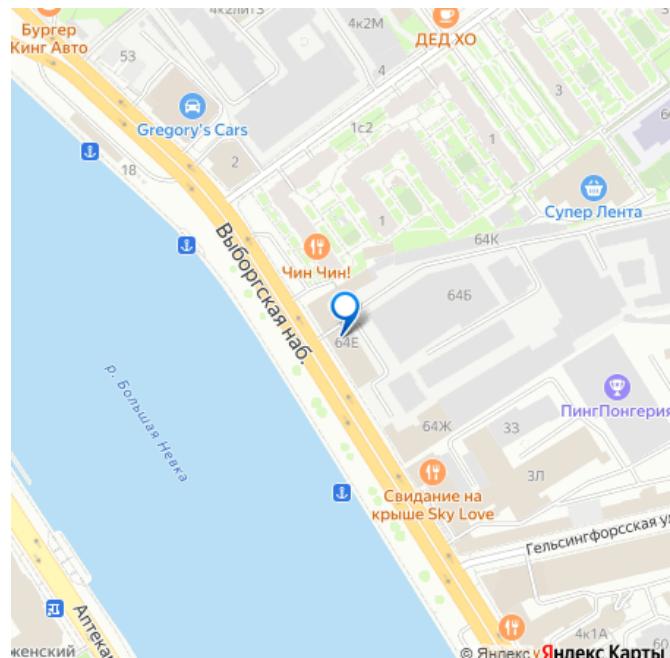
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Сдается под офис блок 20 кв.м. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест, - вывоз мусора, - охрана здания. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, уборка офиса, интернет. • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: НДС или УСН; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Телрос, Билайн, Континенталь; • парковка: на прилегающих

улицах; • здание работает: круглосуточно;

Покажем офис, ответив на все ваши вопросы.

Получите подробную информацию об офисе.

Отправим ее на почту или по Whatsapp.

Звоните. Мы оперативно организуем

просмотр помещения в удобную для вас дату

и ответим на все интересующие вопросы. Для

вас наши услуги абсолютно бесплатны — их

оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-

центра: В Выборгском районе Петербурга, в

достаточной близости от таких транспортных

автомагистралей как Лесной проспект и

Выборгская набережная, а также на

расстоянии транспортной досягаемости от

остановок подземки «Выборгская» и

«Лесная» находится БЦ «Выборгская 49»,

оснащенный всем необходимым для ведения

складской и офисной активности. Кроме того

в здании действуют лифты пассажирского

назначения. Вне всякого сомнения, аренда

офиса в «Выборгская 49» является отличным

способом начать ведение современного и

прибыльного бизнеса.



