

Создано: 21.01.2026 в 10:39

Обновлено: 21.01.2026 в 11:17

<https://spb.move.ru/objects/9288154372>

Агент

**79810113694**

Санкт-Петербург, переулок Апраксин, 4

**37 000 ₽**

Санкт-Петербург, переулок Апраксин, 4

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[Апраксин переулок](#)

**Офис**

Общая площадь

20 м<sup>2</sup>



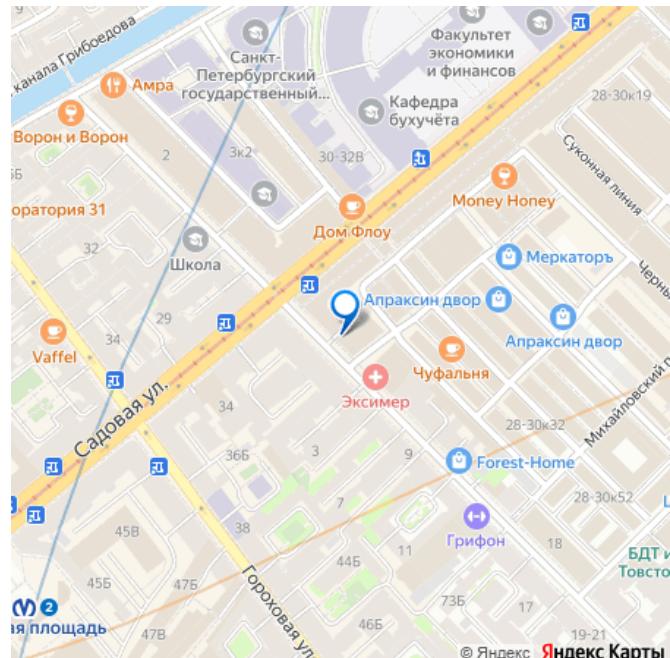
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

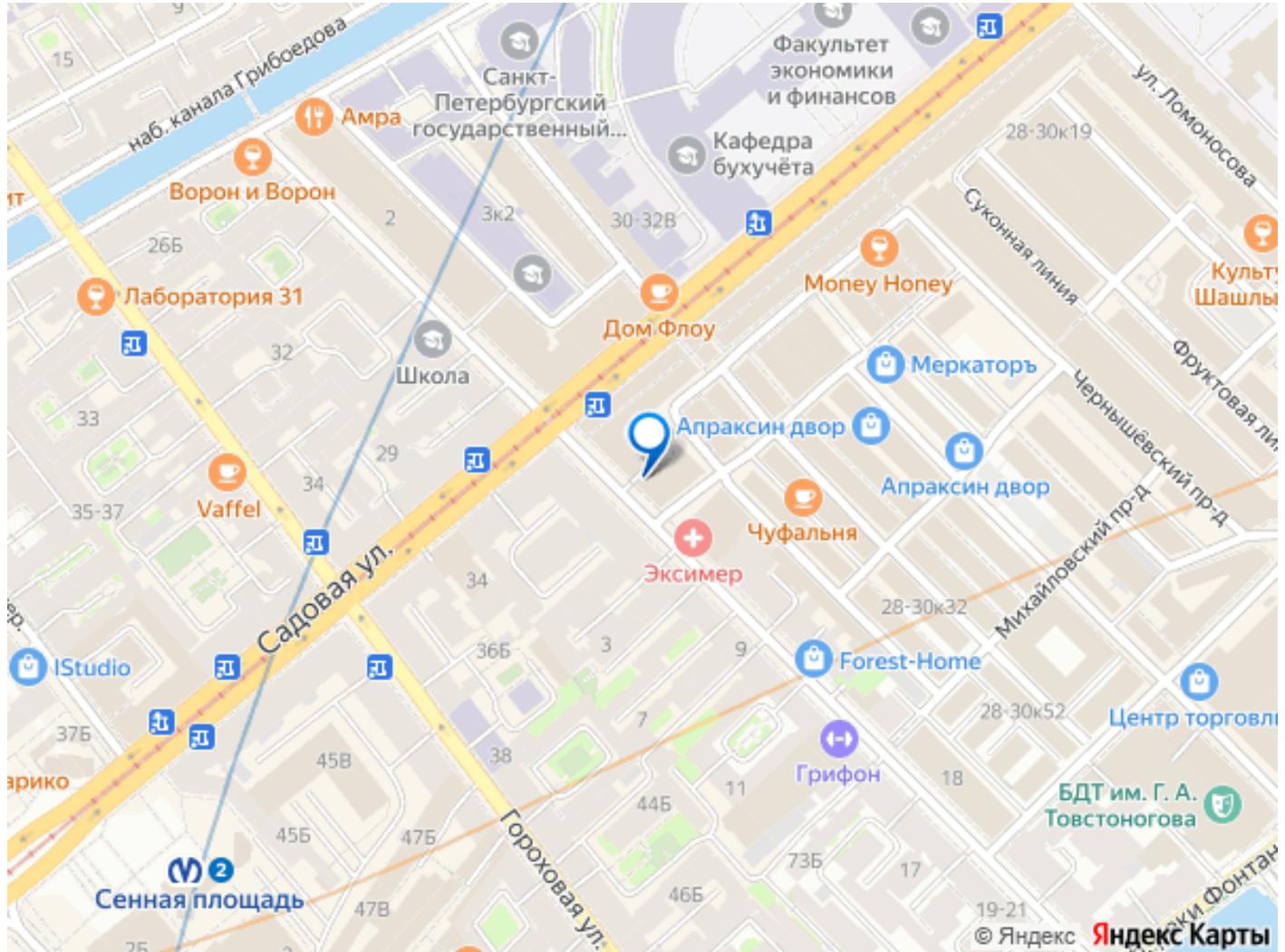
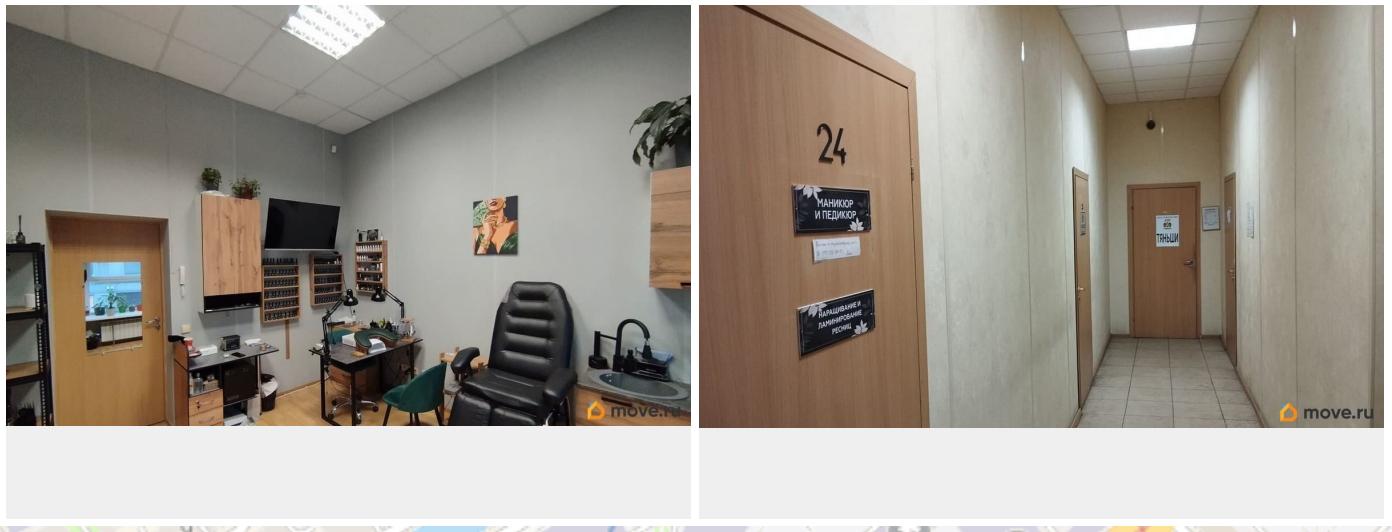


### Описание

Помещение под офис , мед. кабинет, сферу косметических и других услуг в центре Петербурга на углу Садовой улицы и Апраксина переулка. Бизнес центр . Нежилое здание. Доходный Дом В.В Корелина. Построен в 1912-1913 г. для коммерсанта Василия Корелина в стиле северного модерна. Относится к объектам культурного наследия. Дом полностью относится к нежилому фонду. Недовольных соседей жильцов попросту нет.. Вход свободный с Апраксина переулка. От перекрестка 15 метров. Вас заметят всегда! Высокий

трафик.Парковка бесплатная во дворе рядом.  
Доступ 24 часа, лифт. Круглосуточный  
охранник, который следит за порядком.Одно  
из самых красивых зданий в центре (башенка  
с часами)Второй этаж В кабинетах большое  
витринное панорамное окно(во всю стену)  
ДРаковина в кабинете. Метро 5 минут  
пешком.Вход с улицыПрямая аренда от  
собственника без посредников, без  
комиссии.Работаем с юридическими и  
физическими лицами





Move.ru - вся недвижимость России