

🕒 Создано: 26.01.2026 в 14:06

Обновлено: 05.02.2026 в 15:17

<https://spb.move.ru/objects/9288366593>

**Собственник**

**79812268150**

**Санкт-Петербург, Новгородская улица, 23**

**40 000 ₽**

Санкт-Петербург, Новгородская улица, 23

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Новгородская](#)

**Офис**

Общая площадь

20 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Полностью готовый к работе офис на 6 мест в уютном и стильном Smart-коворкинге!

Удобная локация — 7 минут от м. Александра Невского или Чернышевской на транспорте.

Уютный офис — 20 м<sup>2</sup>, рассчитан на 6 полноценных рабочих места. Офисы уже оборудованы всей необходимой мебелью: - рабочие столы - эргономичные кресла - освещение. Включено в стоимость: -

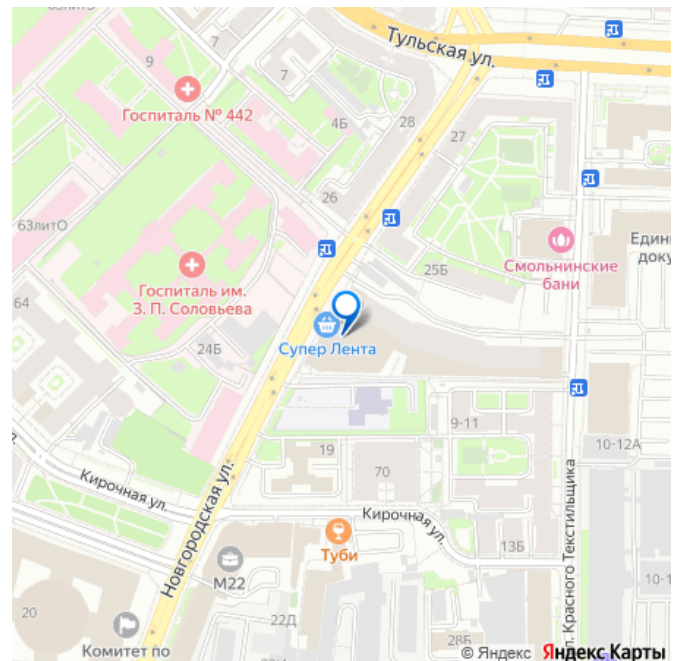
Высокоскоростной Wi-Fi - Кухня с кофе, чаем -

Просторные лаунж-зоны с мягкой мебелью -

Переговорные, конференц-зал, йога-зал,

музыкальная комната - Кондиционирование -

для заметок



Ежедневный клининг, коммунальные услуги -  
Регистрация юр. адреса (по запросу) SMART  
на Новгородской 23 - филиал сети,  
расположенный в историческом центре  
города, в шаговой доступности от делового  
центра «Невская Ратуша», в котором  
располагаются ключевые городские  
комитеты. Центральные офисы банков,  
визовый центр, Правительство Санкт-  
Петербурга. На первом этаже офисного  
пространства располагается кафе. В этом же  
здании супермаркет Лента, столовая.  
Позвоните или напишите — покажем офис в  
удобное время! Количество свободных  
помещений ограничено. \* Цена в объявлении  
указана с учетом скидки в 50%, которая  
действует на первый месяц аренды.

