

Создано: 02.04.2026 в 11:47

Обновлено: 02.04.2026 в 11:46

**Санкт-Петербург, Выборгская
набережная, 29**

29 500 ₽

Санкт-Петербург, Выборгская набережная, 29

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Офис

Общая площадь

20 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

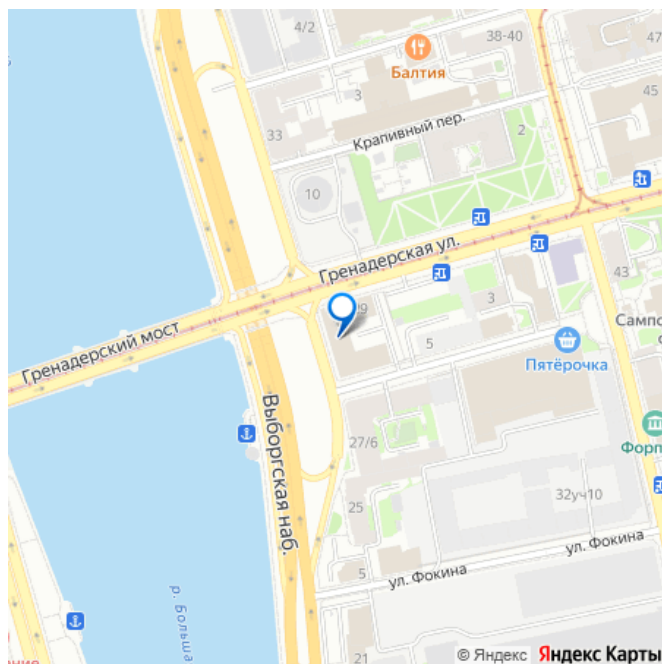
Сдается в аренду офис 20 кв.м недалеко от метро. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест, - вывоз мусора, - охрана здания, - услуга эксплуатации внутри помещения. В арендную ставку не входит: уборка офиса, интернет. • условия договора: 11 месяцев, обеспечительный 1,5 месяца; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов

<https://spb.move.ru/objects/9293130147>

Биз-Цен СПб, Биз-цен

79812509822

для заметок



свободный; • интернет провайдеры: Обтел, Просто-телеком (Квантум), Северен-телеком (Ростелеком), Эр-телеком (Дом ру), Унител, МТС; • парковка: на прилегающих улицах; • здание работает: 9...21, по выходным 9...19; Показы в рабочее время. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: За счет близкого расположения популярных автомагистралей, таких как, например, Большого Сампсониевского проспекта, Петроградской набережной, улицы Профессора Попова, арендаторы бизнес-центра «Система» могут быстро и удобно добираться не только в центр, но и в другие районы города. Здание было построено в 1961 году и являлось научно-исследовательским институтом, а в 2005 году под аренду помещений «Систему» отремонтировали и реконструировали.

