

🕒 Создано: 28.11.2025 в 15:26

Обновлено: 10.12.2025 в 02:44

**Санкт-Петербург, шоссе Революции, 69**

**261 075 ₽**

Санкт-Петербург, шоссе Революции, 69

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[шоссе Революции](#)

## Офис

Общая площадь

210.3 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Сдается в прямую аренду офисный блок 210.3 кв.м. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - уборка офиса, - уборка общих мест. В арендную ставку не входит: эксплуат.расходы, интернет. • кондиционер: нет; • вентиляция: есть; • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: УСН; • вход в здание: для арендаторов по документу, для

для заметок



клиентов по документу; • интернет  
провайдеры: Обит; • парковка: на территории  
БЦ; • здание работает: 7:00...23:00, по  
выходным 7:00...23:00; Показы в рабочее  
время. Поможем провести переговоры по  
условиям аренды, удовлетворив все стороны.  
Звоните. Мы оперативно организуем  
просмотр помещения в удобную для вас дату  
и ответим на все интересующие вопросы. Для  
вас наши услуги бесплатны, их оплачивает  
БЦ. Описание бизнес-центра: Бизнес-центр  
«Скандик» располагается на шоссе  
Революции, в районе пересечения  
Индустриального проспекта и улицы  
Потапова. Здание оборудовано  
пассажирскими и грузовыми лифтами,  
централизованной системой вентиляции и  
кондиционирования воздуха, системой  
видеонаблюдения, современными  
коммуникационными и информационными  
системами.



Move.ru - вся недвижимость России