

🕒 Создано: 21.01.2026 в 18:35

Обновлено: 03.02.2026 в 12:55

## Биз-Цен СПб, Биз-цен

**79812509822**

Санкт-Петербург, Бумажная улица, 16к1

**244 815 ₧**

Санкт-Петербург, Бумажная улица, 16к1

## Округ

## СПБ, Адмиралтейский район

## Улица

## улица Бумажная

## Офис

## Общая площадь

210.5 M<sup>2</sup>

## Детали объекта

### Тип сделки

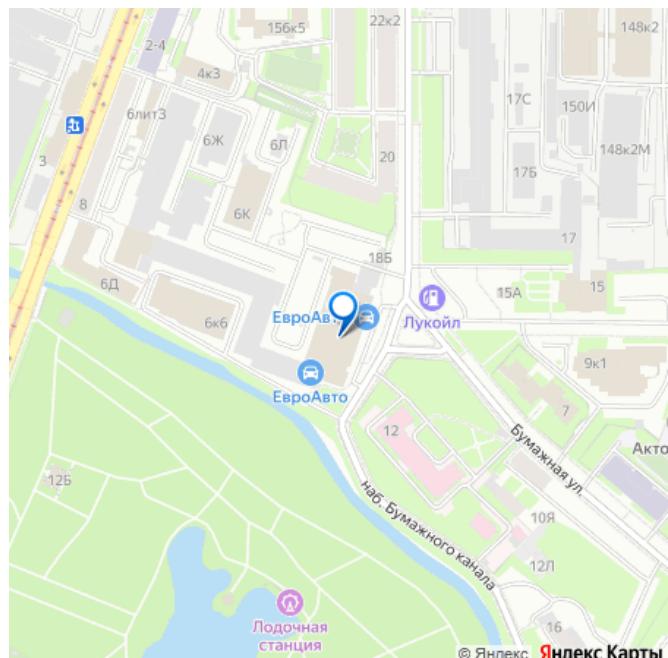
Сдаю

## Раздел

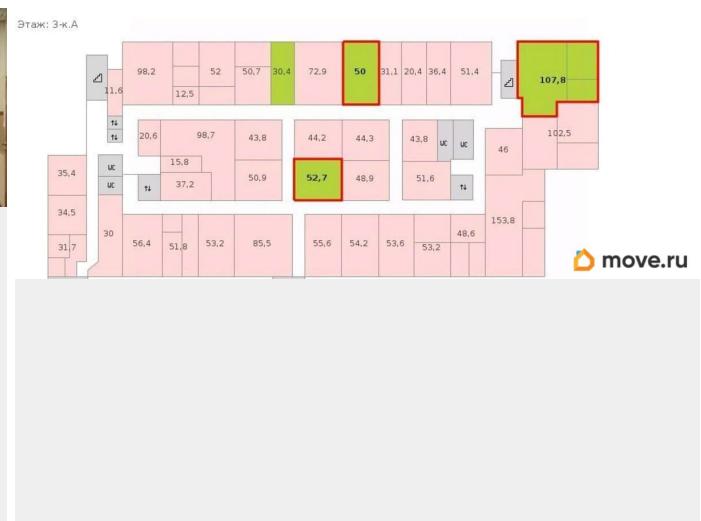
## Коммерческая недвижимость

## Описание

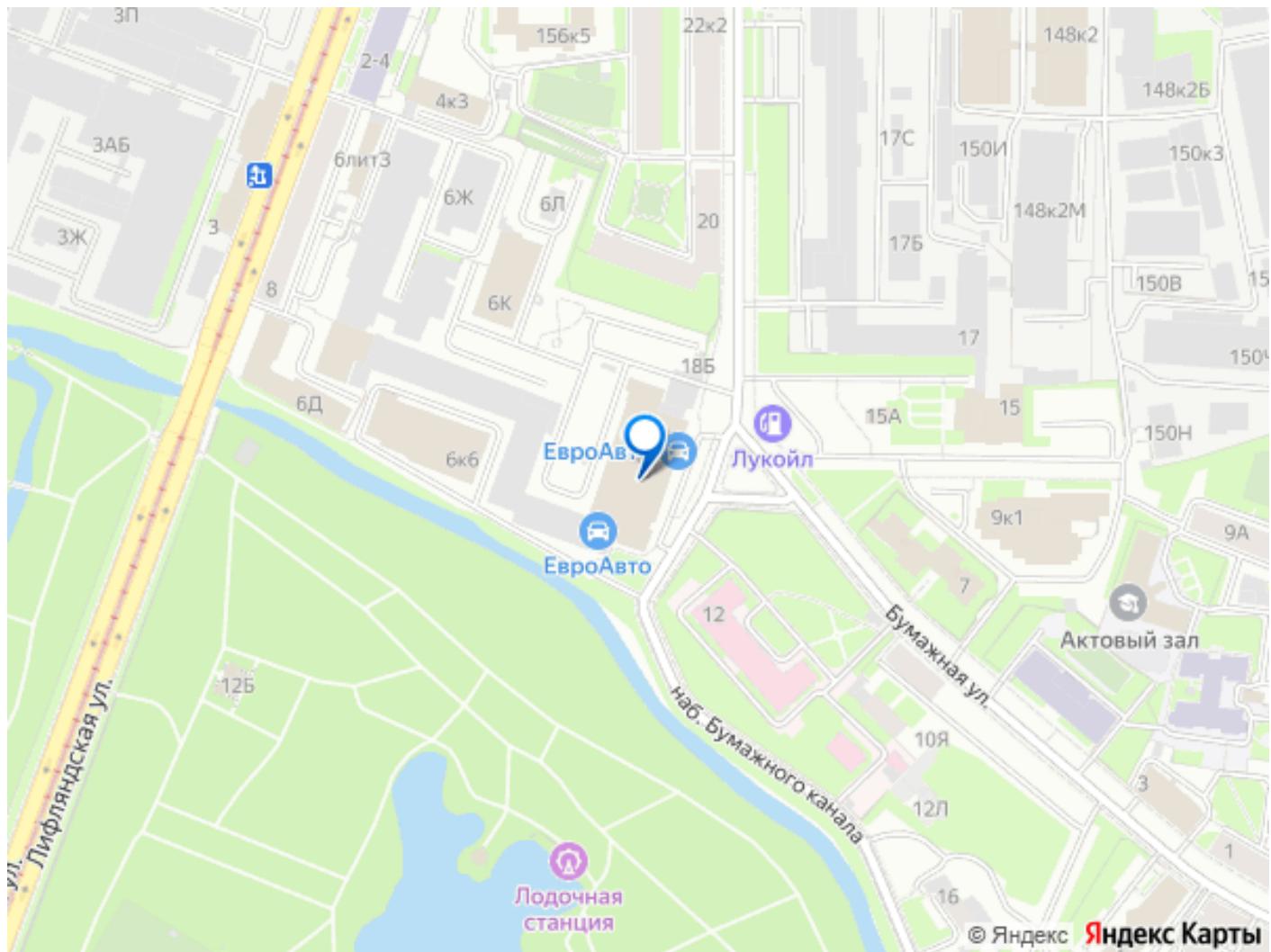
Предлагается в аренду офис 210.5 кв.м недалеко от метро. Офис состоит из несколько помещений, расположенных на одном этаже. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест, - вывоз мусора, - охрана здания. В арендную ставку не входит: уборка офиса, интернет, услуга эксплуатации внутри помещения. • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; •



налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: стартелеком смарттелеком билайн порттелеком; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: 8...22; Показы в рабочее время. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: Деловой центр «Портал» находится в непосредственной близости к нескольким станциям метро, например «Нарвская» и «Балтийская», а именно в Адмиралтейском районе на Бумажной улице. Здание бизнес-центра «Портал» было отстроено в 1962 году, была проведена реконструкция в 2005-2008 годах, и на данный момент объект представляет собой бизнес-центр класса «В».







Move.ru - вся недвижимость России