

Создано: 02.12.2025 в 12:36

Обновлено: 15.12.2025 в 13:13

<https://spb.move.ru/objects/9287038456>

Биз-Цен СПБ, Биз-цен

**79812509822**

Санкт-Петербург, Домостроительная  
улица, 16

**304 500 ₽**

Санкт-Петербург, Домостроительная улица, 16

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[улица Домостроительная](#)



## Офис

Общая площадь

210 м<sup>2</sup>

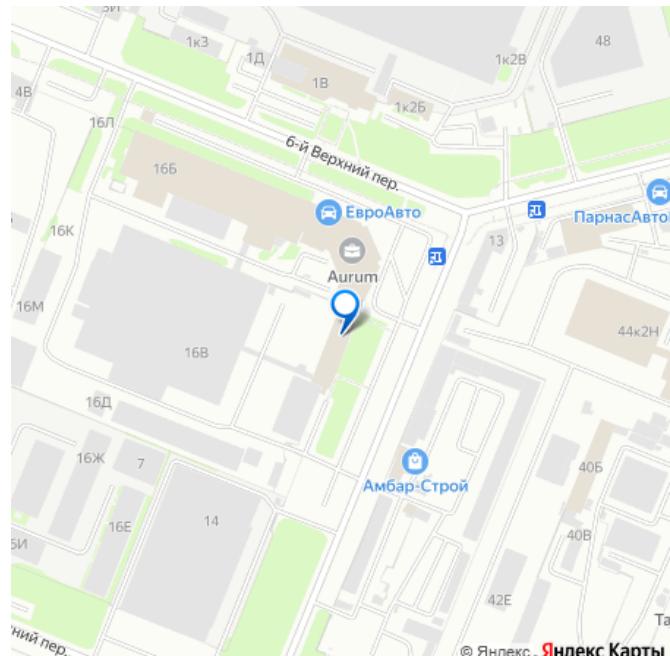
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Сдается в прямую аренду офисный блок 210 кв.м. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, не включая электроэнергию, - уборка общих мест, - вывоз мусора, - охрана здания, - услуга эксплуатации внутри помещения. В арендную ставку не входит: электроэнергия, эксплуат.расходы, уборка офиса, интернет. • условия договора: 11 месяцев, обеспечительный 1 месяц, минимум на 11

мес; • налогообложение: НДС или УСН; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Эр-Телеком, Смарт-Телеком, Citytelecom, ОБИТ.; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: 8.00...22.00; Покажем офис, ответив на все ваши вопросы. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: В районе имеются инфраструктурные объекты, необходимые для активного ведения бизнеса. Высокий уровень безопасности обеспечивает система видеонаблюдения, пожаротушения и круглосуточная охрана комплекса. Отдельно оплачиваются счета за эксплуатационные расходы, электроэнергию, услуги телекоммуникационной связи, клининг.

