

🕒 Создано: 24.09.2025 в 11:43

Обновлено: 29.12.2025 в 09:51

**Санкт-Петербург, проспект
Александровской фермы, 29К2**

29 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Александровской фермы, 29К2

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[проспект Александровской Фермы](#)

Офис

Общая площадь

21.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

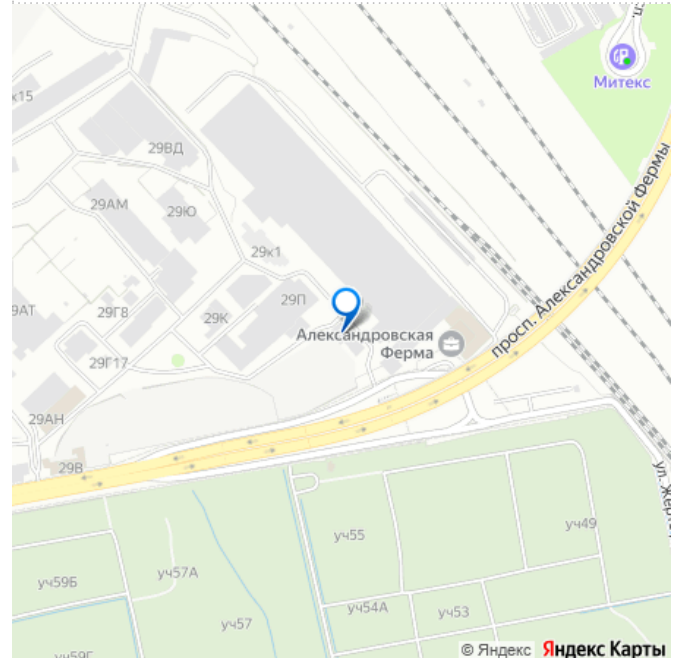
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдаётся офис площадью 15,5 м кв совместно с долей в пространстве общего использования в отдельном закрываемом блоке. Офис оборудованы кондиционерами, радиаторами отопления. На полу уложено эстетичное и прочное SPC-покрытие. Дизайнерские входные группы, спокойные соседи. Мы ценим чистоту и взаимоуважение. Коммунальные услуги и эксплуатационные расходы включены в стоимость. Юридический адрес предоставляем. Здание представляет собой капитальное строение с

для заметок



монолитным каркасом, негорючими перегородками между помещениями, фальцевой крышей, вентилируемым фасадом; охранно-пожарная сигнализация, контроль доступа, внешнее видеонаблюдение, внешнее освещение, охраняемая территория, возможность круглосуточного доступа. Профессиональная управляющая компания. Производится обслуживание и круглогодичная уборка благоустроенной прилегающей территории (вне зависимости от погодных условий и объема осадков, в том числе вывоз снега). Так же в аренду есть производственно-складские помещения. Офисный блок можно снять полностью. Возможность заключения долгосрочных договоров. Близость к ул. Софийская 600м, КАД 3км, близость к М-10 и М-11.

