

Создано: 04.03.2025 в 18:47

Обновлено: 30.01.2026 в 01:29

<https://spb.move.ru/objects/9286692807>

Говорова 35, Говорова 35

79119909228

Санкт-Петербург, проспект Средний
Васильевского острова, 88

331 100 ₽

Санкт-Петербург, проспект Средний Васильевского острова,
88

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Офис

Общая площадь

215 м²



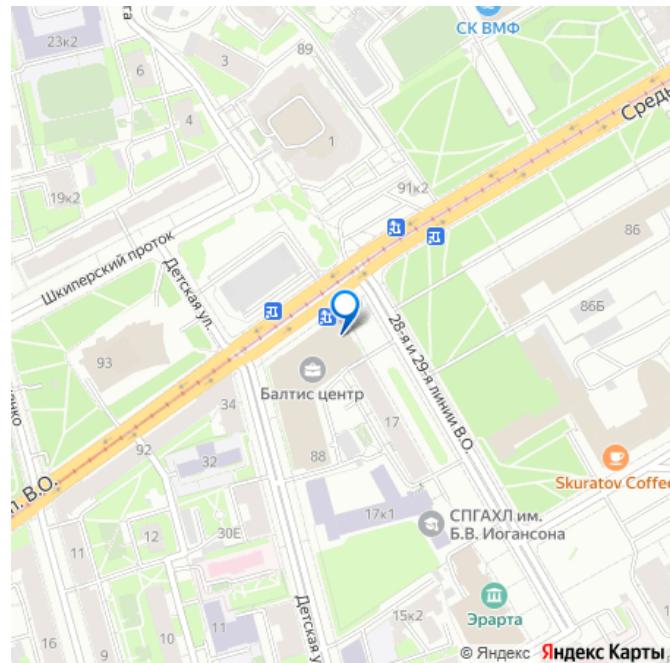
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

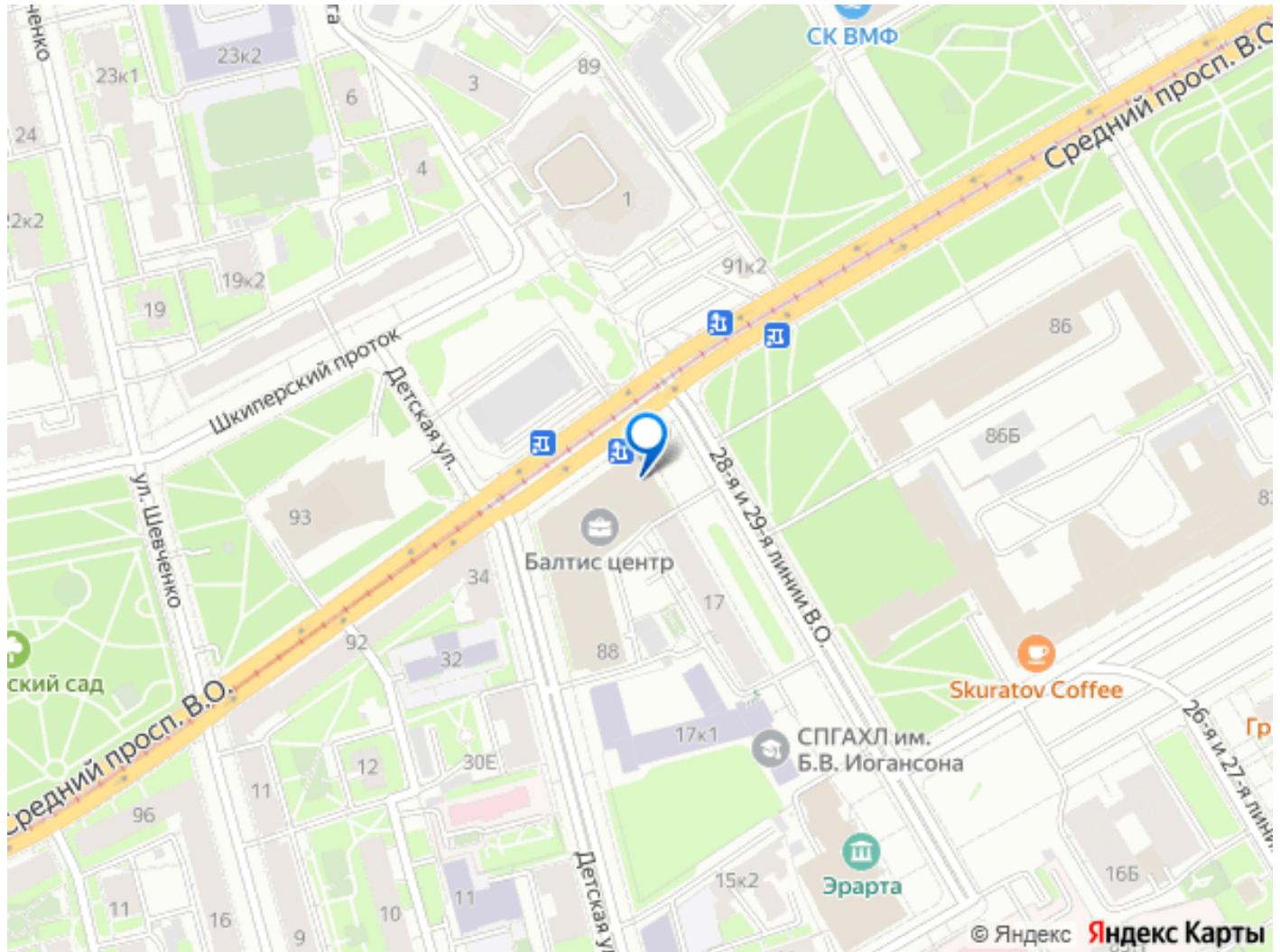


Описание

Аренда коммерческой недвижимости от собственника Балтис Центр. Офис 215 м² в БЦ Балтис Центр — деловая отделка, 24/7, паркинг Просторный офис для команды, где важны статус локации, удобный подъезд и сервис бизнес-центра. Подходит под штаб-квартиру отдела продаж, IT/проектную команду, бэк-офис, представительство, учебный формат. Локация и доступность — Василеостровский район, рядом с садом Василеостровец и ДК им. Кирова — до м. Горный Институт ~1 км — до въезда на ЗСД ~5,3 км — до центра города ~6 км

Преимущества БЦ Балтис Центр — режим работы 24/7 — юридический адрес включён — современные инженерные системы — круглосуточная охрана и видеонаблюдение — подземный паркинг + парковка на территории Ключевые параметры офиса — 215 м² — отделка в деловом стиле — пол: ламинат, плитка в санузлах — потолок Armstrong со светодиодным освещением — санузел на этаже — охранно-пожарная сигнализация — возможна установка вашей мебели или подбор под задачи Дополнительные услуги — операторы питания — ежедневная уборка (по запросу) — обслуживание и ремонт от управляющей компании Условия аренды — 1540 руб./м² (без учёта НДС) — возможен долгосрочный договор Пишите или звоните — пришлю планировку/фото и организую просмотр в удобное время.





Move.ru - вся недвижимость России