

Создано: 24.11.2025 в 17:32

Обновлено: 20.01.2026 в 02:48

<https://spb.move.ru/objects/9286844334>

Биз-Цен СПБ, Биз-цен

**79812509822**

Санкт-Петербург, Ириновский проспект, 1Ж

**151 550 ₽**

Санкт-Петербург, Ириновский проспект, 1Ж

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Ириновский](#)



**Офис**

Общая площадь

216.5 м<sup>2</sup>

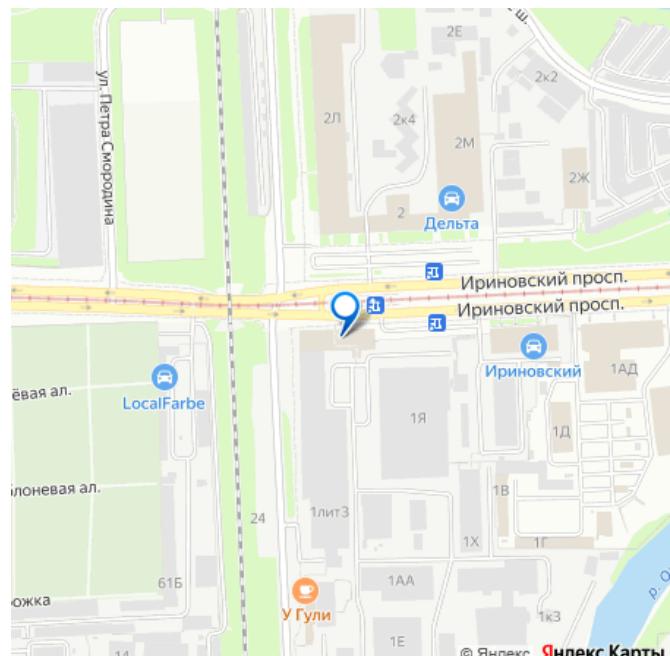
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

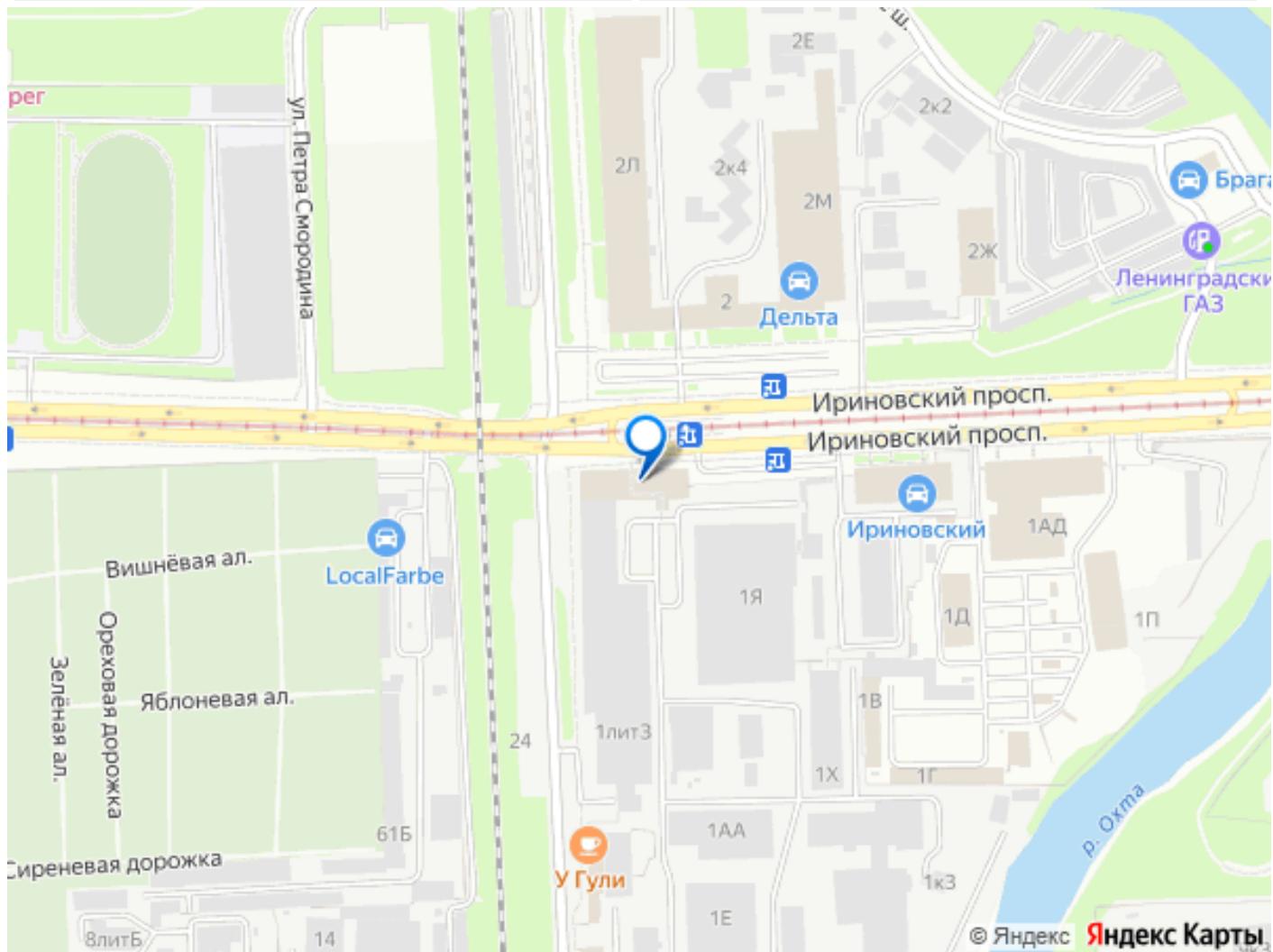


**Описание**

Сдается в аренду 216.5 кв.м. Офис состоит из нескольких помещений, расположенных на одном этаже. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы. В арендную ставку не входит: уборка офиса, уборка общих мест, интернет. • условия договора: 11 месяцев, предоплата 1 месяц; • налогообложение: УСН; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по

документу; • интернет провайдеры: СмартТелеком; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: 8.00...22.00, кроме выходных; Покажем офис, ответив на все ваши вопросы. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: Ближайшие станции метро «Новочеркасская» и «Ладожская», от которых можно доехать на автобусе или трамвае. Пропускная система гарантирует безопасность арендаторов и сохранность имущества. Обеспечительный взнос отсутствует.





Move.ru - вся недвижимость России