

Создано: 23.12.2024 в 15:44

Обновлено: 02.02.2026 в 02:04

<https://spb.move.ru/objects/9286090550>**Биз-Цен СПБ, Биз-цен****79812509822****Санкт-Петербург, улица Степана Разина,  
8а****25 920 ₽**

Санкт-Петербург, улица Степана Разина, 8а

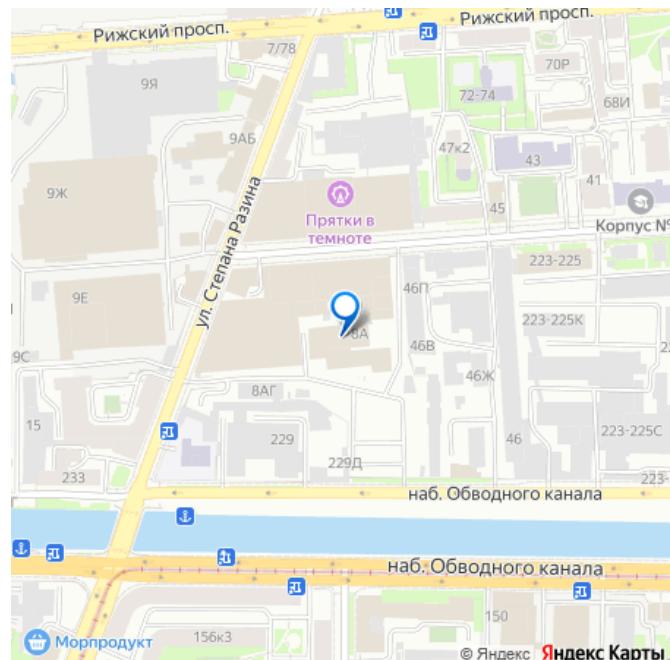
Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[улица Степана Разина](#)**Офис**

Общая площадь

21.6 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Предлагаем арендовать просторный офис

21.6 кв.м. Подписание договора аренды

напрямую с владельцем помещения.

Работаем без комиссии, процентов и

надбавок. В арендную ставку включено: -

НДС, - коммунальные услуги, не включая

электроэнергию. В арендную ставку не

входит: электроэнергия, эксплуат.расходы,

уборка офиса, уборка общих мест, вывоз

мусора. • условия договора: 11 мес.

предоплата за первый и последний месяц; •

налогообложение: НДС или УСН; • вход в

здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Унител, Elitel Telecommunication Group; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: круглосуточно; Покажем офис, ответив на все ваши вопросы. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: Бизнес-центр «Степан Разин» располагается в Адмиралтейском районе. Для быстрого перемещения в бизнес-центр «Степан Разин» предусмотрены грузовые и пассажирские лифты. Все предлагаемые в аренду офисы «Степан Разин» оборудованы новейшими системами кондиционирования и вентиляции, предоставляется возможность выполнения перепланировки.



