

Создано: 04.12.2025 в 14:58

Обновлено: 10.02.2026 в 15:37

Санкт-Петербург, Дачный проспект, 17К2

**43 200 ₽**

Санкт-Петербург, Дачный проспект, 17К2

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[проспект Дачный](#)

## Офис

Общая площадь

21.6 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

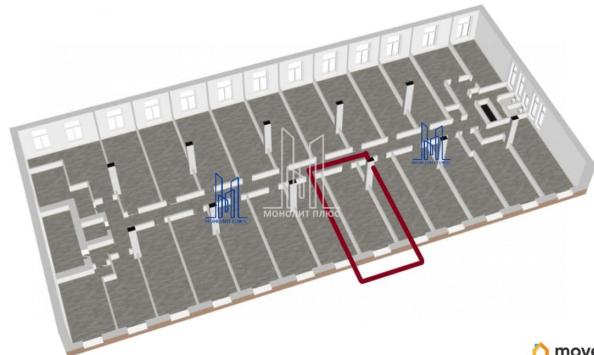
## Описание

Арт. 127346060 Аренда помещения свободного назначения под офис, 21,6м<sup>2</sup> первая линия. в г.Санкт-Петербурге, Кировский район пр-т Дачный 17 к2 метро Проспект Ветеранов Помещение с подчистовой отделкой. Большие панорамные окна выходят на метро Проспект Ветеранов. 2 этаж. Два входа: с оживленной улицы (основной поток) и со двора (для сотрудников). Ширина помещения: 3,27 м Длина: 8,98 м Высота потолков 4,4 м. Коммуникации центральные (вода, тепло-радиаторы). Помещение оборудовано

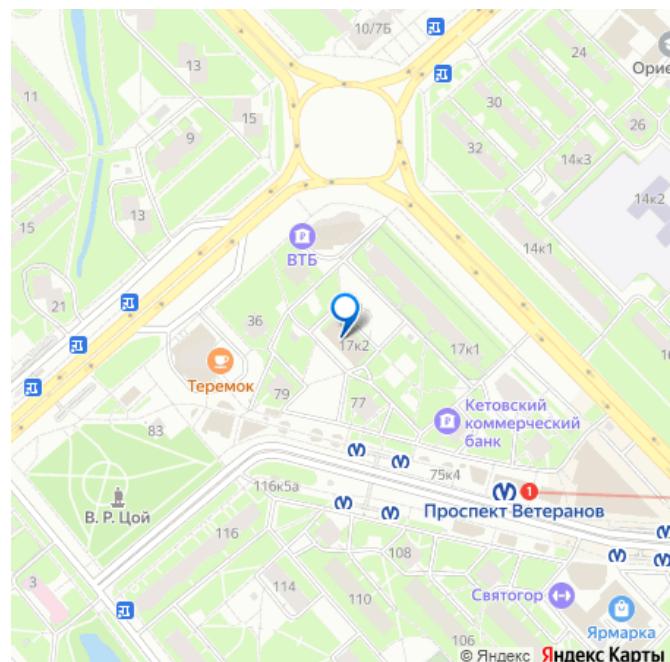
<https://spb.move.ru/objects/9287152411>

Александр Скрынник, МОНОЛИТ ПЛЮС  
**79117977248**

для заметок



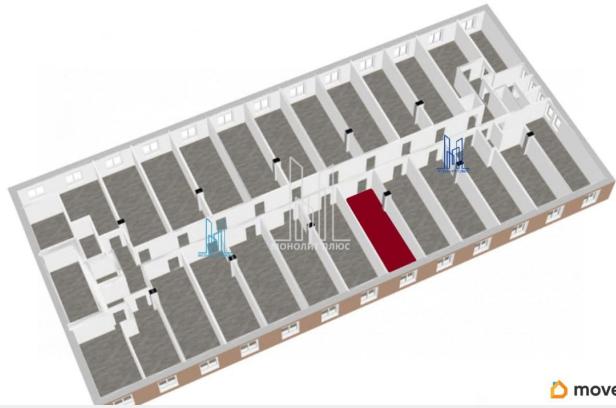
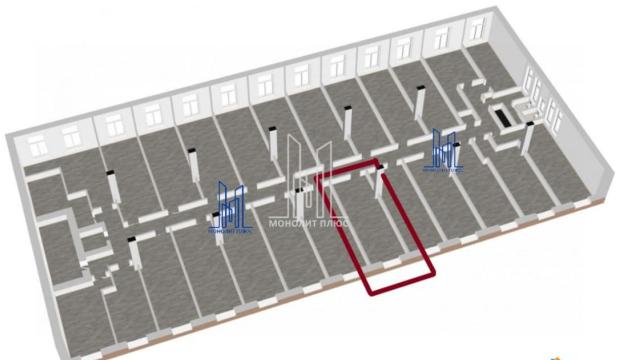
move.ru

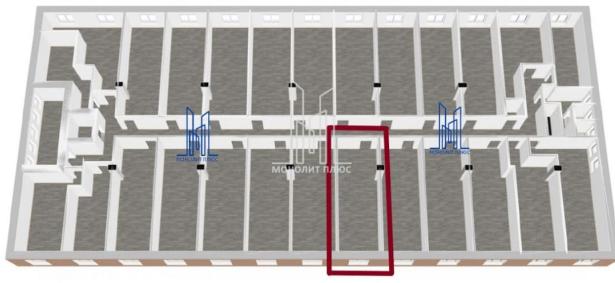


принудительной вентиляцией. Помещение находится в 6-х этажном административном здании. Собственный грузовой лифт на 1000 кг и пассажирский лифт в комплексе. Удобная доставка/разгрузка товара и комфорт для посетителей. В здании «FIX PRICE», супермаркет «Магнит». Отличная пешеходная и транспортная доступность один из самых больших трафиков Санкт-Петербурга в 1 минуте от метро «Проспект Ветеранов»! Постоянный поток клиентов в 1 минуте ходьбы от метро 100% видимость всем выходящим из метро. Ваша реклама на окнах, фасаде всегда видна. 2,5 миллионов человек проходят здесь ежемесячно и видят Ваш бизнес! Остановки общественного транспорта поблизости. Возможное использование офисные помещения, представительства, переговорные, офисы оказания услуг, медицинская тематика.

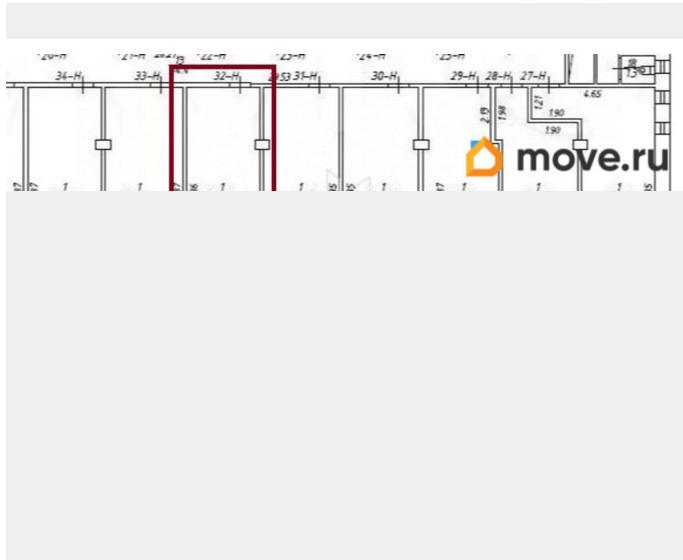
Помещение под Ваш бизнес. Арендная ставка 2000 руб./м<sup>2</sup> или 43 200 руб. в месяц.

Собственник на УСН. Коммунальные услуги оплачиваются отдельно. Предусмотрен обеспечительный платеж за последний месяц аренды. Арендные каникулы предоставляются. Юридический адрес предоставляется. Долгосрочная аренда в приоритете. Возможна аренда офисных помещений различной площади. Просмотр помещения в любой день по согласованию.





move.ru



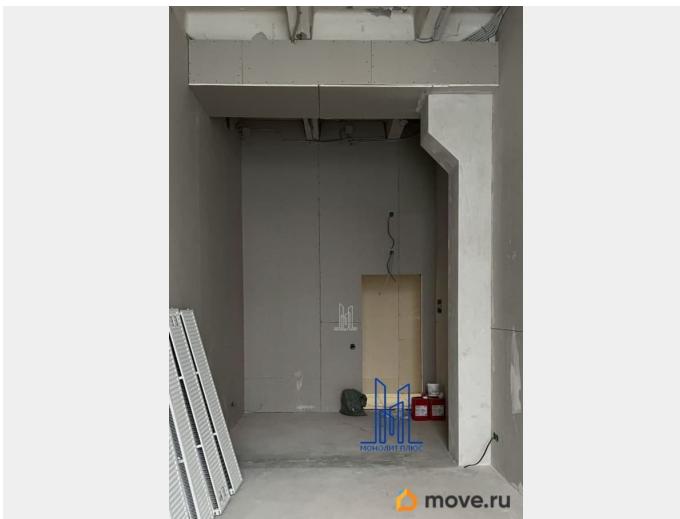
move.ru



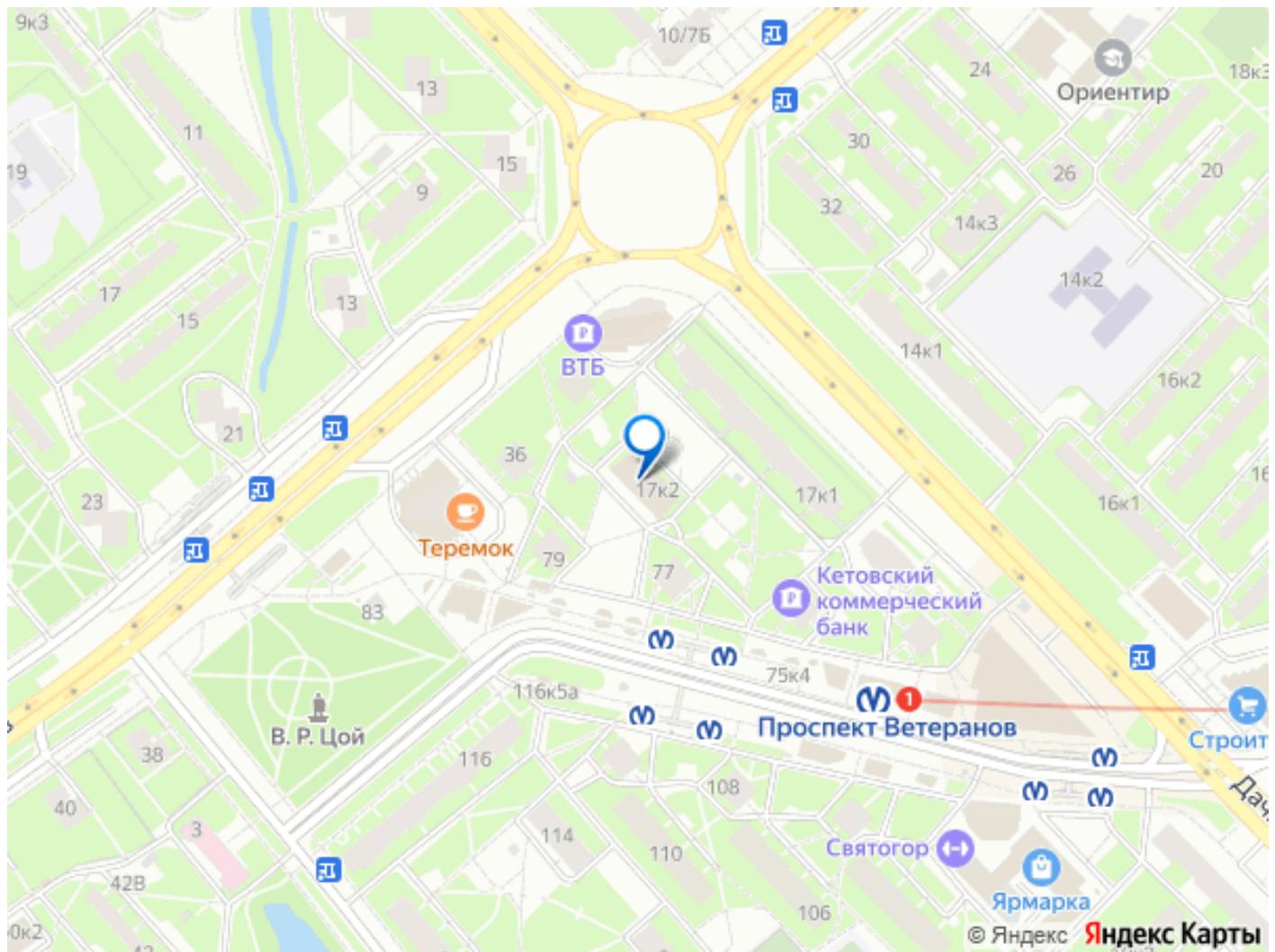
move.ru



move.ru



move.ru



Move.ru - вся недвижимость России