

🕒 Создано: 26.03.2026 в 08:38

🔄 Обновлено: 02.04.2026 в 08:01

**Санкт-Петербург, Гельсингфорсская  
улица, 2**

**344 321 ₽**

Санкт-Петербург, Гельсингфорсская улица, 2

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[улица Гельсингфорсская](#)

## Офис

Общая площадь

217.1 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

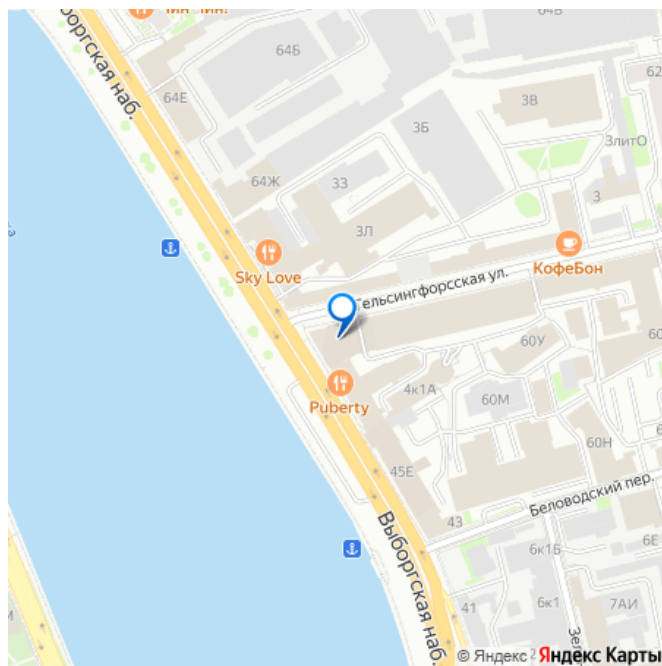
Офисное помещение 217.1 кв. м в бизнес-центре «Гельсингфорский». Объект скоро освободится. Успеите забронировать на выгодных условиях. Готовность ко въезду уточняется по запросу. Район: Выборгский. Ближайшие станции метро: Выборгская. Характеристики: - Класс: А; - Размер типового этажа: 900; - Арендопригодная площадь: 9900; - Код налоговой: 02; - Высота потолков: 3 м; - Наличие лифта: Есть; - Кол-во мест наземного паркинга: 168; - Интернет-провайдеры: Оранж, Эр-Телеком (Дом. ru); -

<https://spb.move.ru/objects/9292624744>

**Bright Rich St. Petersburg, Bright Rich  
St Petersburg**

**79811452402**

для заметок



Шаг колонн: 6х6 м. Арендная ставка: 1 586 руб./кв. м в месяц. Финансовые условия: - В стоимость включено: ОПЕХ, Коммунальные услуги, НДС; - Оплачивается отдельно: Интернет, Телефония, Уборка, Электроэнергия; - Налог: Включая НДС. Без комиссии и скрытых платежей для арендатора. Готовы оперативно организовать просмотр в удобное время, предоставить PDF-презентацию и план. Точное местоположение объекта можно найти по данным координатам: 59.973907,30.333683 ID = c\_1790060

