

Создано: 21.01.2026 в 12:54

Обновлено: 12.02.2026 в 14:39

<https://spb.move.ru/objects/9288154338>**Биз-Цен СПБ, Биз-цен****79812509822****Санкт-Петербург, улица Комсомола, 1-3М****22 677 ₽**

Санкт-Петербург, улица Комсомола, 1-3М

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[улица Комсомола](#)**Офис**

Общая площадь

21.7 м²**Детали объекта**

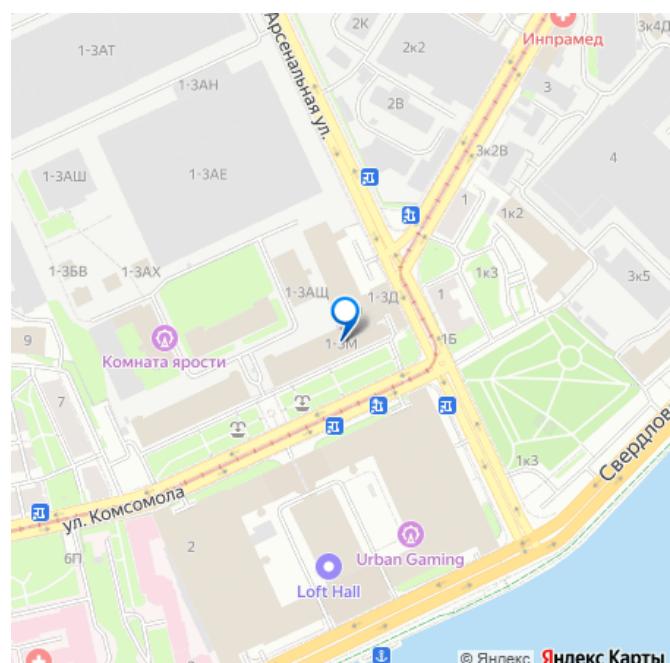
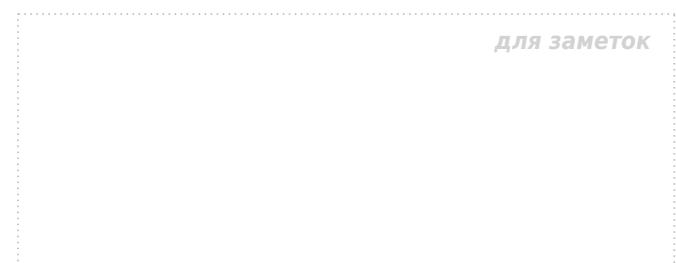
Тип сделки

Сдаю

Раздел

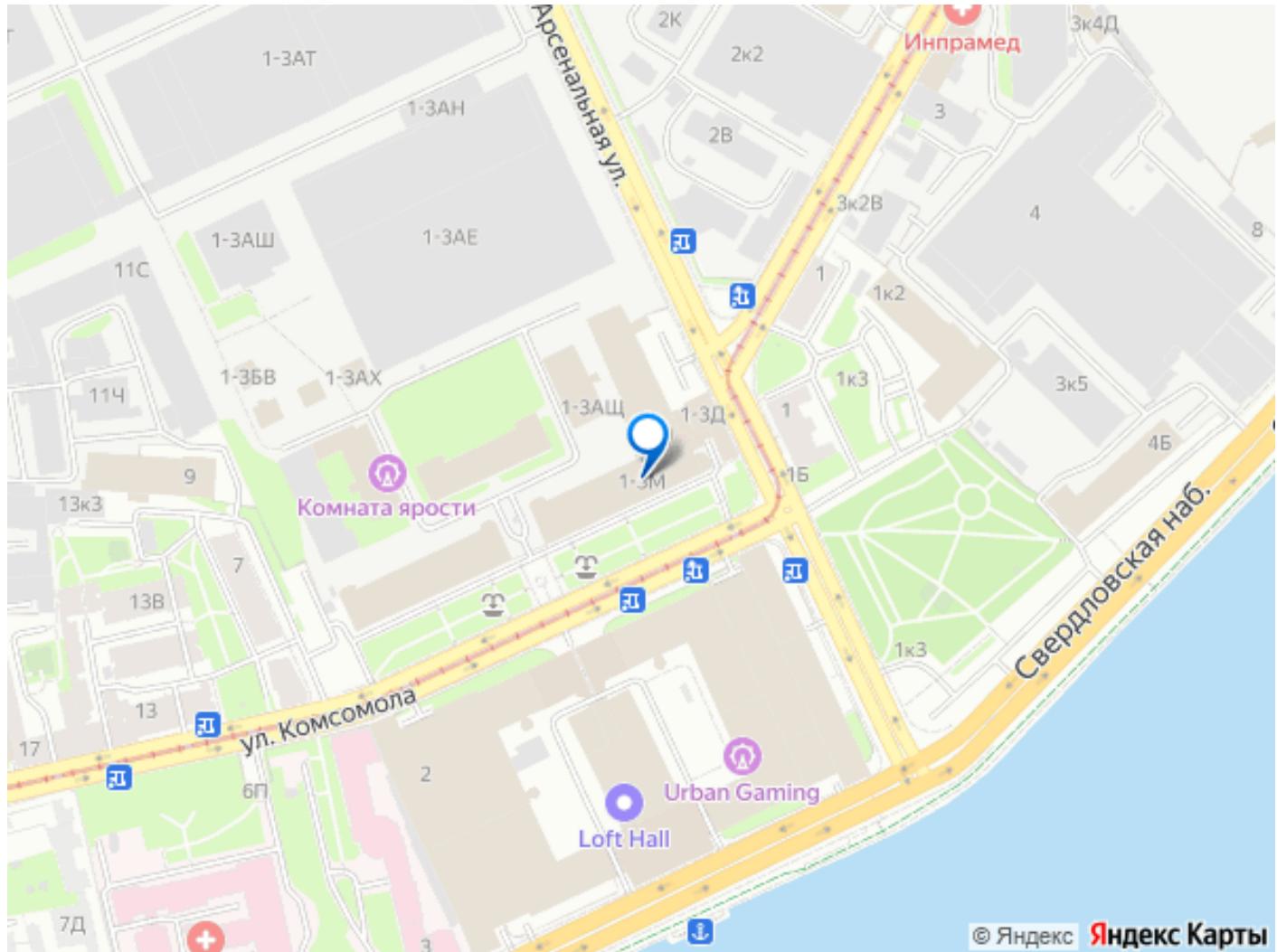
[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Аренда офисного блока 21.7 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, эксплуат.расходы, уборка офиса, уборка общих мест. • планировка в офисе: openspace; • кондиционер: нет; • вентиляция: нет; • сан.узел в офисе: нет; • условия договора: 11 месяцев, предоплата за первый и два последних месяца, минимум на



11 мес; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Чайка Телеком Петербург; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: круглосуточно; Показы в рабочее время. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: В пешей доступности станция метро «Площадь Ленина», до которой идти не больше 5 мин. Установлена противопожарное оборудование и сигнализация сделано все необходимое для безопасной аренды помещения в «Арсенал на Комсомола».





© Яндекс **Яндекс Карты**

Move.ru - вся недвижимость России