

Создано: 30.01.2026 в 11:35

Обновлено: 30.01.2026 в 11:32

**Санкт-Петербург, 1-я Красноармейская  
улица, 15**

**30 000 ₽**

Санкт-Петербург, 1-я Красноармейская улица, 15

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[улица 1-я Красноармейская](#)

**Офис**

Общая площадь

21.7 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

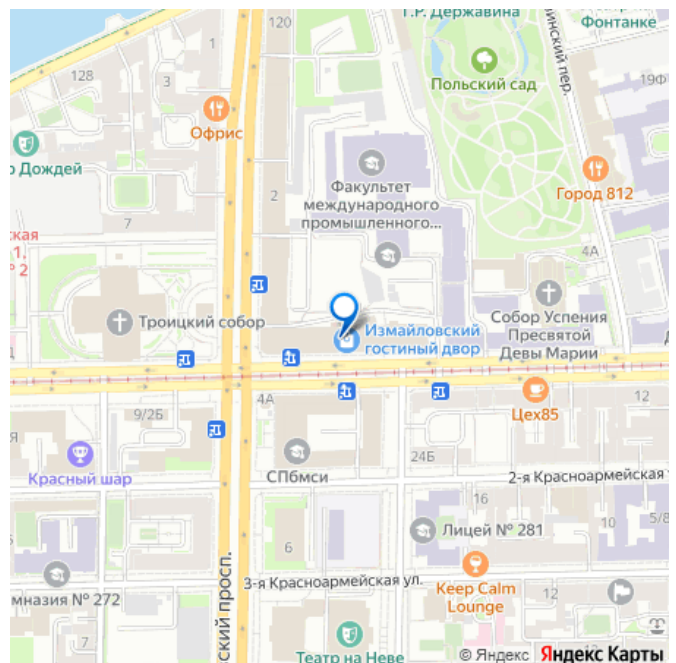
**Описание**

Прямая аренда от собственника. ТЦ «Измайловский гостинный двор» предлагается в аренду офисное помещение. Адрес: ст.м. Технологический институт, 1-я Красноармейская ул., 15 (600м от метро, в 5-ти минутах пешком). Офисное помещение 21,7 кв.м. Этаж: 3/3 (мансарда) Удобная планировка. Есть возможность разместить рекламу. К/У оплачиваются отдельно. Парковка автомобилей возможна вдоль здания, во дворе и на прилегающих улицах. В здании расположен пост круглосуточной

<https://spb.move.ru/objects/9288543124>

**Измайловский Гостинный Двор,  
Измайловский Гостинный Двор  
79818860477**

для заметок



охраны / видеонаблюдение. Договор заключаем на 11 месяцев с последующей пролонгацией (с ИП или ООО) Собственник - ИП с НДС 5%. Помещение свободно с 15.02.2026-01.03.2026\* Посмотреть помещение можно по предварительной договоренности в рабочее время. / ПН-ПТ с 10-17 ч. С.у. расположен на этаже, провести м.т. (воду) в помещении нет тех-й возможности. Двухэтажное здание с мансардой общей площадью более 7 000 кв.м. было полностью реконструировано в 2006 году.

