

🕒 Создано: 02.04.2026 в 12:05

🔄 Обновлено: 02.04.2026 в 12:01

**Санкт-Петербург, Каменноостровский
проспект, 40**

46 121 ₹

Санкт-Петербург, Каменноостровский проспект, 40

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[проспект Каменноостровский](#)

Офис

Общая площадь

21.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

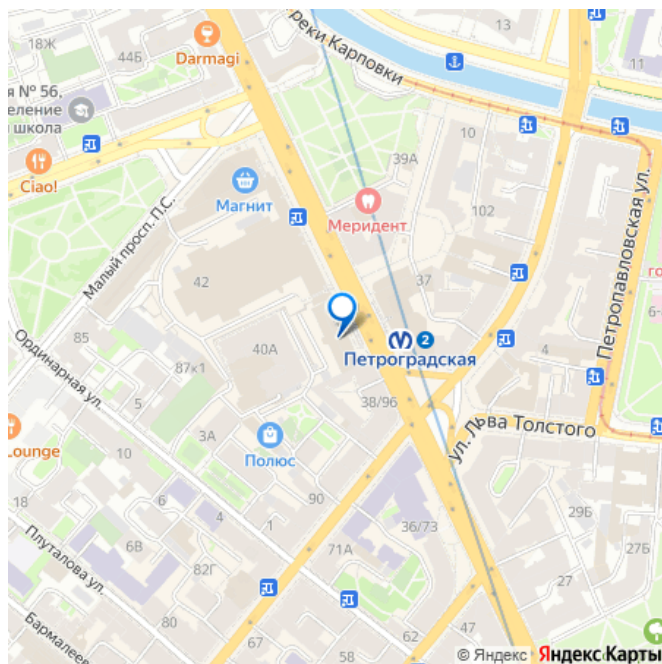
Сдается от собственника офис 21.7 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Помещение доступно для аренды с 01.05.2026. Просмотры возможны с 03.04.2026. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест, - вывоз мусора, - охрана здания. В арендную ставку не входит: уборка офиса,

<https://spb.move.ru/objects/9293130148>

Биз-Цен СПб, Биз-цен

79812509822

для заметок



интернет. • условия договора: 11 месяцев,
предоплата за один месяц; •
налогообложение: НДС; • вход в здание: для
арендаторов свободный, для клиентов
свободный; • интернет провайдеры:
Интерзет; • парковка: на территории БЦ; •
здание работает: 9...22, по выходным 9...22;
Покажем офис, ответив на все ваши вопросы.
Поможем провести переговоры по условиям
аренды, удовлетворив все стороны. Звоните.
Мы оперативно организуем просмотр
помещения в удобную для вас дату и ответим
на все интересующие вопросы. Для вас наши
услуги абсолютно бесплатны — их
оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-
центра: Бизнес-центр «Каменноостровский
40» располагается в Петроградском районе.
В центре работают кафе, ресторан, а также
юридические, туристические, медицинские
фирмы и нотариус. Все предлагаемые в
аренду офисы «Каменноостровский 40»
оборудованы вентиляционными и системами
кондиционирования.

