

Создано: 17.10.2025 в 08:38

Обновлено: 09.02.2026 в 08:09

Санкт-Петербург, улица Моисеенко,  
22лит3

**371 620 ₽**

Санкт-Петербург, улица Моисеенко, 22лит3

Округ

СПБ, Центральный район

Улица

[улица Моисеенко](#)

**Офис**

Общая площадь

218.6 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Офисное помещение 218.6 кв. м в бизнес-центре «Фабрика Бебеля». Район: Центральный. Ближайшие станции метро: Чернышевская, Площадь Александра Невского-1, Площадь Александра Невского-2.

Характеристики: - Класс: В+; -

Реконструкция: Да; - Арендопригодная

площадь: 11939.1; - Код налоговой: 42; -

Наличие лифта: Есть; - Кол-во мест наземного паркинга: 50. Арендная ставка: 1 700 руб./кв.

м в месяц. Финансовые условия: -

Оплачивается отдельно: Уборка, Интернет,

<https://spb.move.ru/objects/9285783422>

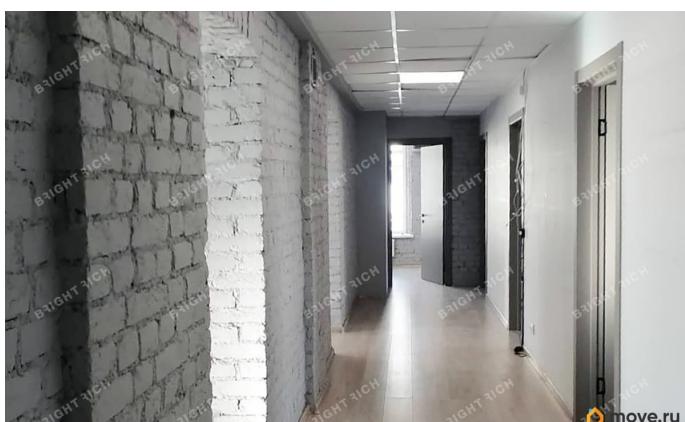
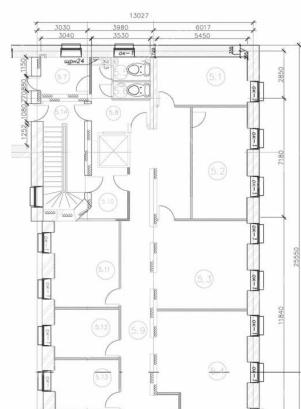
**Bright Rich St. Petersburg, Bright Rich  
St. Petersburg**

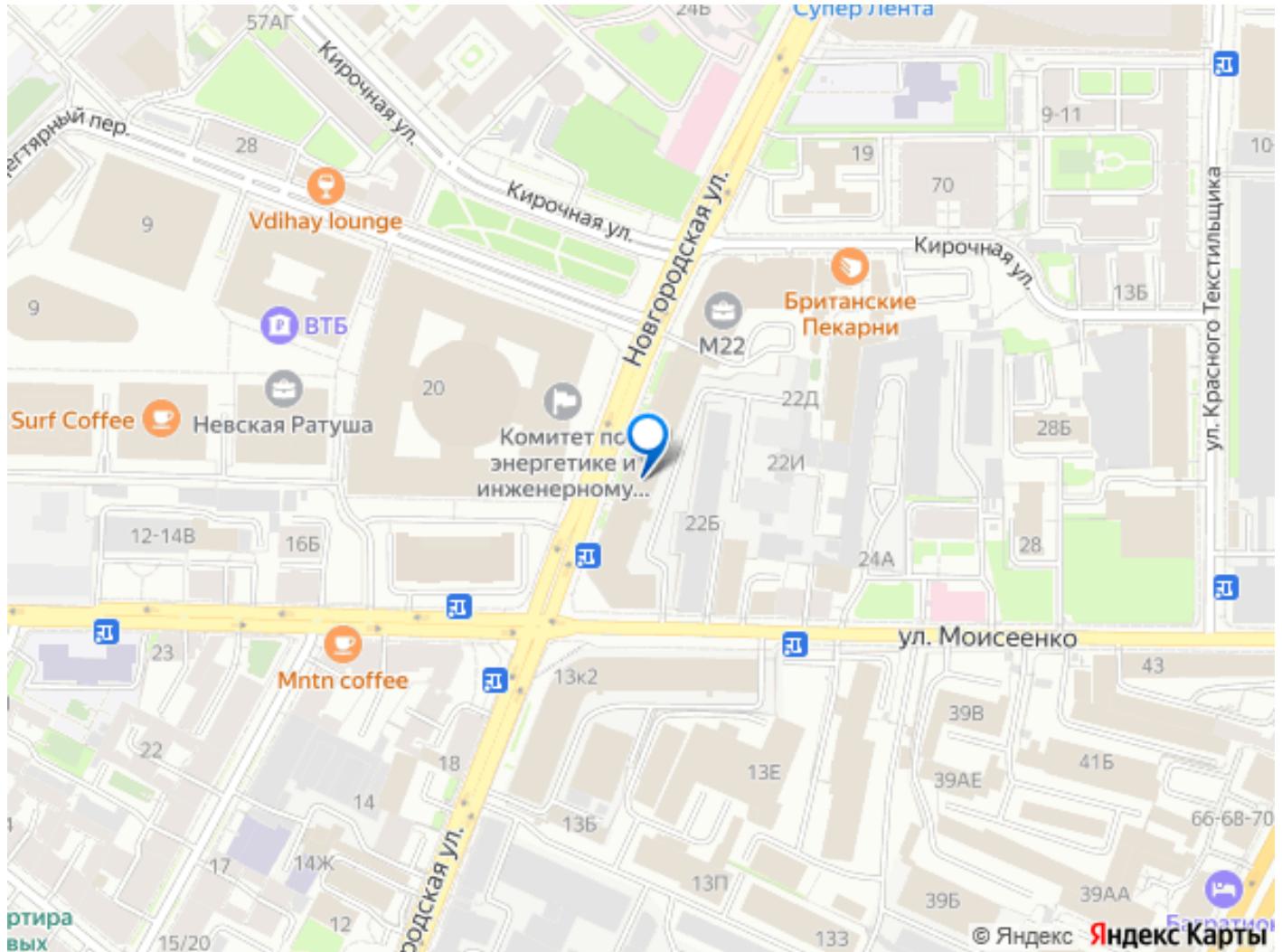
**79811452402**

для заметок



Коммунальные услуги, Телефония; - В  
стоимость включено: ОРЕХ; - Налог: УСН (НДС  
5%). Без комиссии и скрытых платежей для  
арендатора. Готовы оперативно организовать  
просмотр в удобное время, предоставить PDF-  
презентацию и план. Точное местоположение  
объекта можно найти по данным  
координатам: 59.937787,30.387887 ID =  
с\_1778847





Move.ru - вся недвижимость России