

Создано: 22.09.2025 в 13:46

Обновлено: 28.12.2025 в 02:53

<https://spb.move.ru/objects/9287150783>

Биз-Цен СПБ, Биз-цен

79812509822

Санкт-Петербург, Синопская набережная,
52

504 620 ₽

Санкт-Петербург, Синопская набережная, 52

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Офис

Общая площадь

219.4 м²



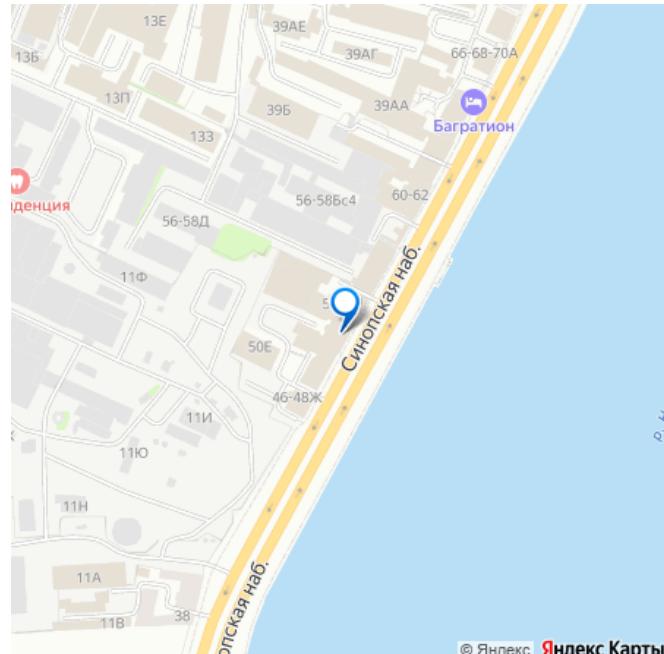
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Предлагаем арендовать просторный офис 219.4 кв.м недалеко от метро. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, не включая электроэнергию, - уборка общих мест. В арендную ставку не входит: электроэнергия, эксплуат.расходы, уборка офиса. • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: ОАО

Ростелеком, ЗАО VMB-Сервис, МТС.; • парковка: 25 мест, 7000 р./мес; • здание работает: круглосуточно; Показы в рабочее время. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: Благодаря тому, что объект расположен в центре Санкт-Петербурга, а рядом проходят популярные магистрали города, такие как, например, Невский, Лиговский и Суворовский проспекты, арендаторы БЦ «Башкировъ» имеют возможность оперативно добираться до, практически, любой части города. Здание делового центра «Башкировъ» было построено в 1889 году, в 2008 году был произведен капитальный ремонт и, на данный момент, оно находится в прекрасном техническом состоянии. В здании созданы все комфортные условия для работы — есть уютное кафе, где можно вкусно и недорого пообедать, установлены банкоматы, оказывают услуги ресепшен.

