

**Санкт-Петербург, Синопская набережная,
52**

504 620 ₽

Санкт-Петербург, Синопская набережная, 52

Округ

[СПб, Центральный район](#)

Офис

Общая площадь

219.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

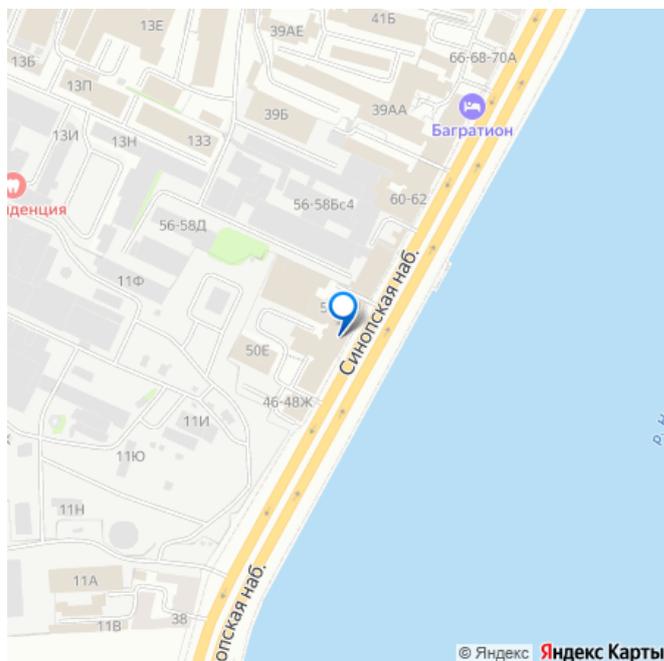
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается в аренду просторный офис 219.4 кв.м недалеко от метро. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - уборка общих мест. В арендную ставку не входит: эксплуат.расходы, уборка офиса. • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: ОАО Ростелеком, ЗАО

для заметок



VMB-Сервис, МТС.; • парковка: 25 мест, 7000 р./мес; • здание работает: круглосуточно; Покажем офис, ответив на все ваши вопросы. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: Благодаря тому, что объект расположен в центре Санкт-Петербурга, а рядом проходят популярные магистрали города, такие как, например, Невский, Лиговский и Суворовский проспекты, арендаторы БЦ «Башкировъ» имеют возможность оперативно добираться до, практически, любой части города. Пятовой. В здании созданы все комфортные условия для работы — есть уютное кафе, где можно вкусно и недорого пообедать, установлены банкоматы, оказывают услуги ресепшен.



