

Создано: 28.01.2026 в 18:22

Обновлено: 28.01.2026 в 19:12

<https://spb.move.ru/objects/9288497290>

Собственник

79111202454

**Санкт-Петербург, Комендантский
проспект, 25к1Б**

30 000 ₽

Санкт-Петербург, Комендантский проспект, 25к1Б

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Комендантский](#)

Офис

Общая площадь

21 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

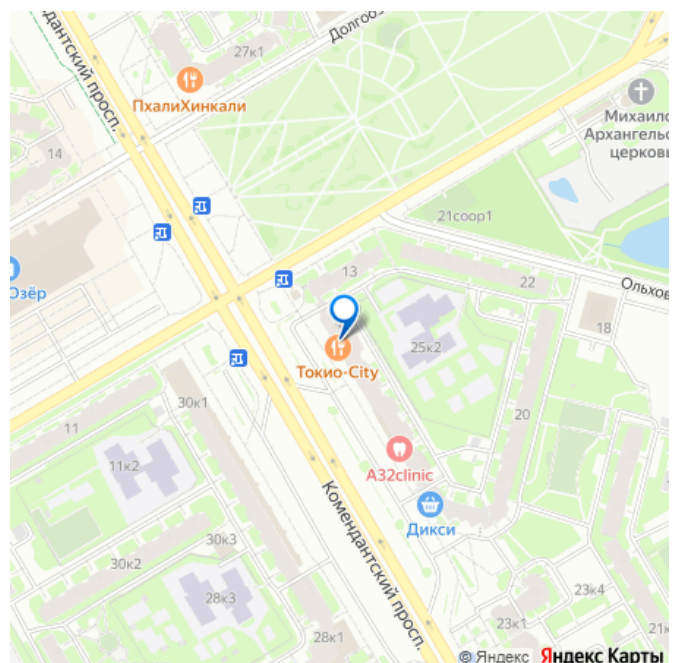
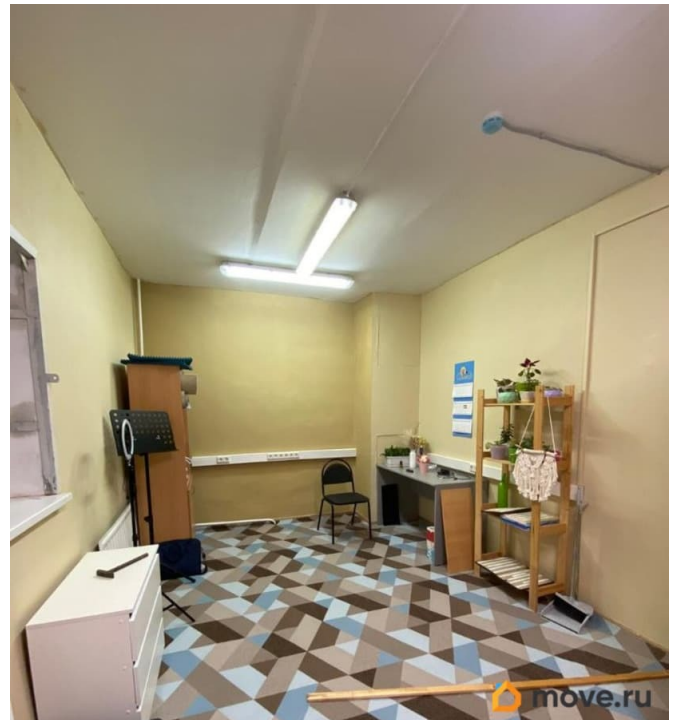
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

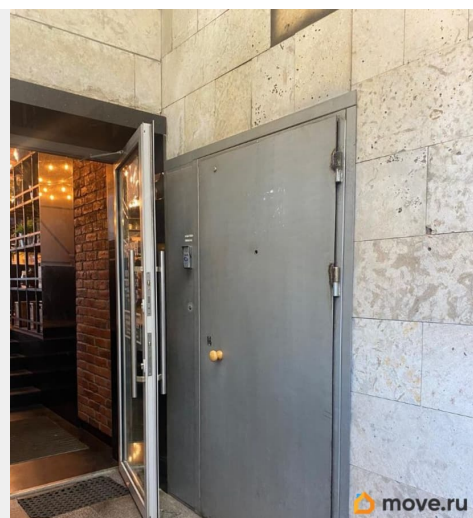
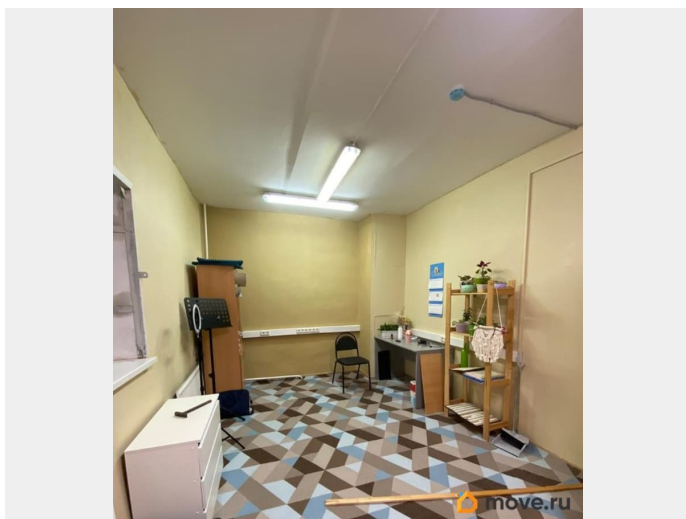
Описание

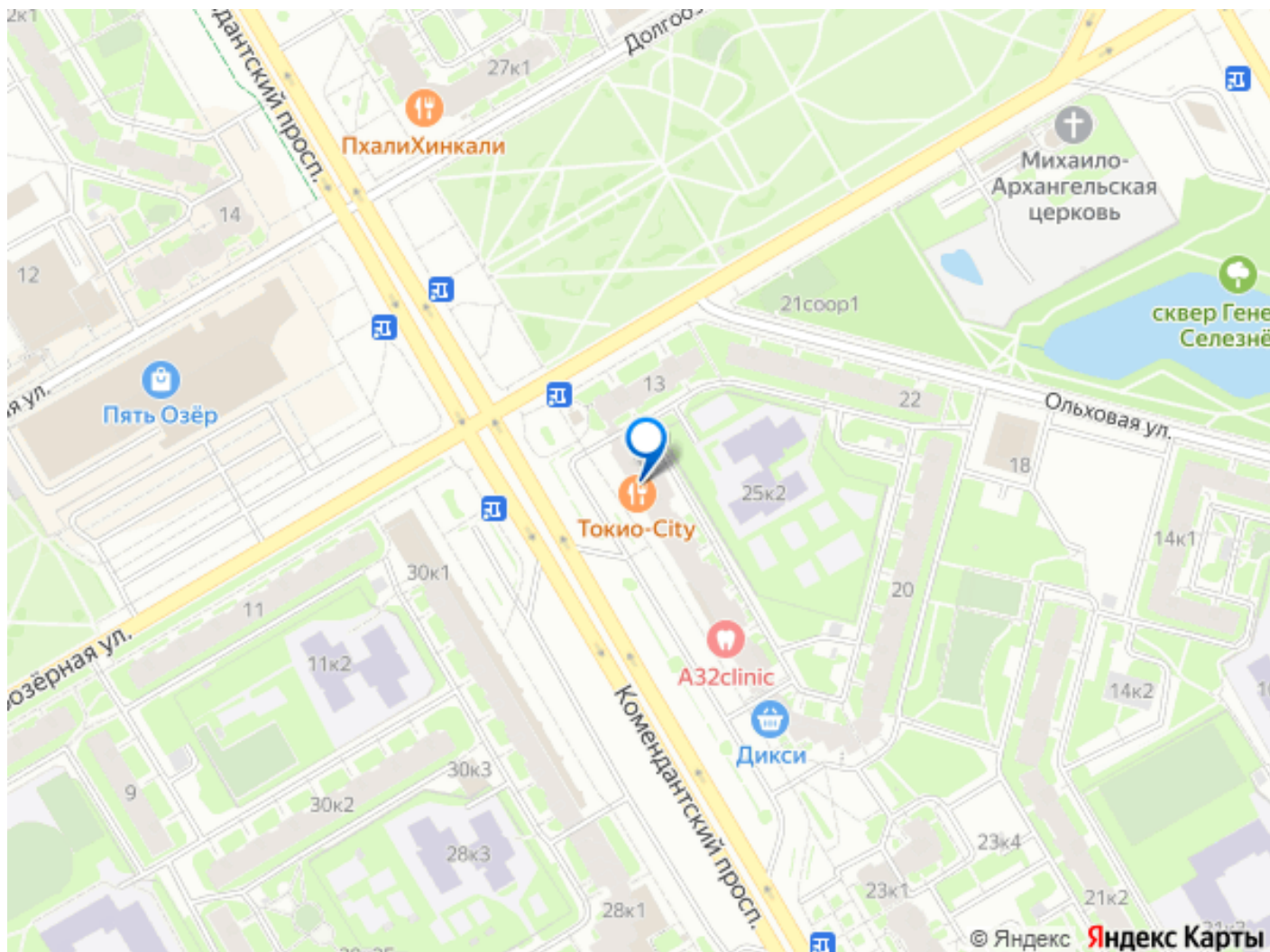
В пешей доступности от метро -
Комендантский проспект Помещение
расположено на ТЕХНИЧЕСКОМ ЭТАЖЕ
ЖИЛОГО ДОМА Помещение с окном,
находится на 2 этаже Отопление, общий
санузел на этаже Свежий ремонт Два входа
(через черную лестницу со стороны Токио и
парадную дома) Круглосуточный доступ на
этаж и в помещение Есть лифт Этаж
оборудован системой контроля доступа,
видеонаблюдением, пожарной сигнализацией
Можно под бьюти кабинет, танцевальные,

для заметок



спортивные и творческие занятия, также любые другие виды деятельности (непромышленные мастерские, офис) Вашу деятельность можно обсудить с арендодателем! Не подойдет под волосы, так как НЕТ МОКРОЙ ТОЧКИ Пункт выдачи(Яндекс, Озон и тд) тоже не подойдет, так как доступ на этаж осуществляется только С ДОМОФОНА, и сюда могут пройти только арендаторы. Парковка, кафе, ТЦ и остановка рядом Сдается БЕЗ мебели





Move.ru - вся недвижимость России