

**Санкт-Петербург, проспект Испытателей,  
30к2**

**3 620 000 ₺**

Санкт-Петербург, проспект Испытателей, 30к2

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Испытателей](#)

## Офис

Общая площадь

2200 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

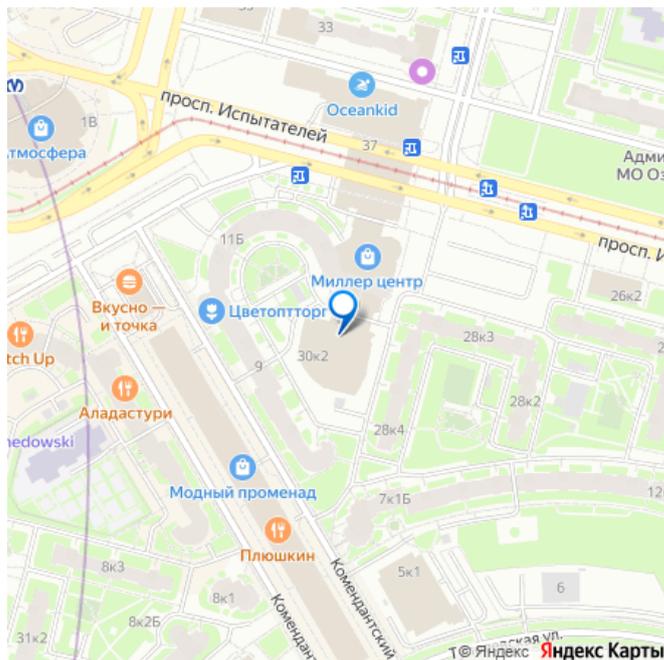
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

ПРОИЗВОДСВТО, СЕРВИСНЫЙ ЦЕНТР, DARK STORE Бизнес-центр расположен в шаговой доступности от метро Комендантский проспект, Пионерская, Старая Деревня. в самом быстрорастущим и густонаселенном районе Санкт-Петербурга. Все городские коммуникации, выделенная электрическая мощность 1,2 Мвт. Налоговая: 26. Лифты: Есть. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Центральное. Безопасность: Круглосуточный доступ, Круглосуточная охрана, Контроль доступа,

для заметок



Система пожаротушений, Видеонаблюдение.  
Провайдеры: ОБИТ, Северен-Телеком,  
ВестКолл. Парковка: Наземная. Описание  
помещения: Площадь занимает цокольный  
700 м2 и первый этаж- 1500 м2. Планировка:  
смешанная. Офисная отделка. Тип  
налогообложения: УСН. Лот 85172-68

