

Создано: 03.02.2026 в 12:03

Обновлено: 04.02.2026 в 02:11

<https://spb.move.ru/objects/9288706555>

Биз-Цен СПБ, Биз-цен

**79812509822**

Санкт-Петербург, проспект Медиков, 5

**334 840 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Медиков, 5

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[проспект Медиков](#)



**Офис**

Общая площадь

220 м<sup>2</sup>



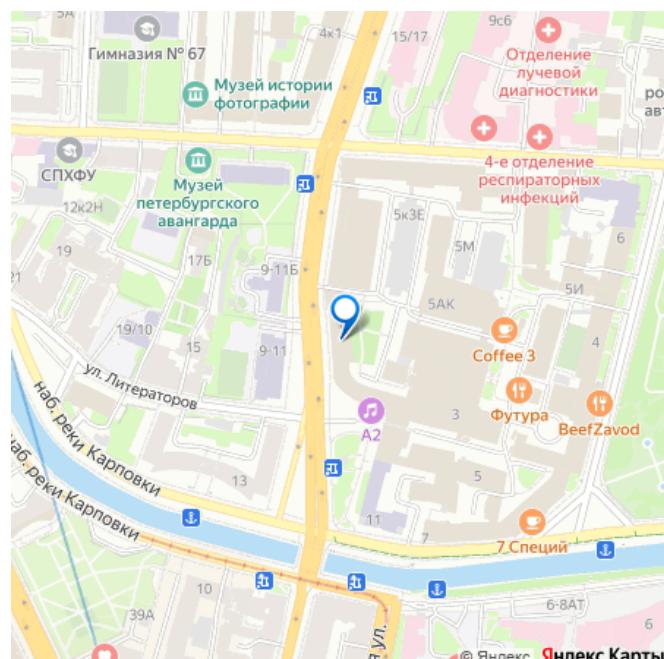
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

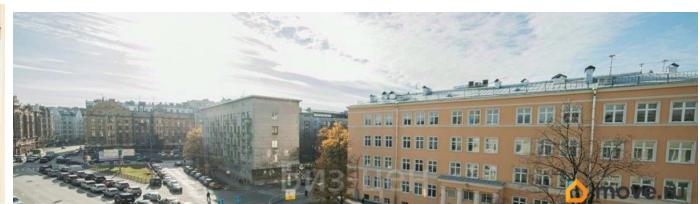


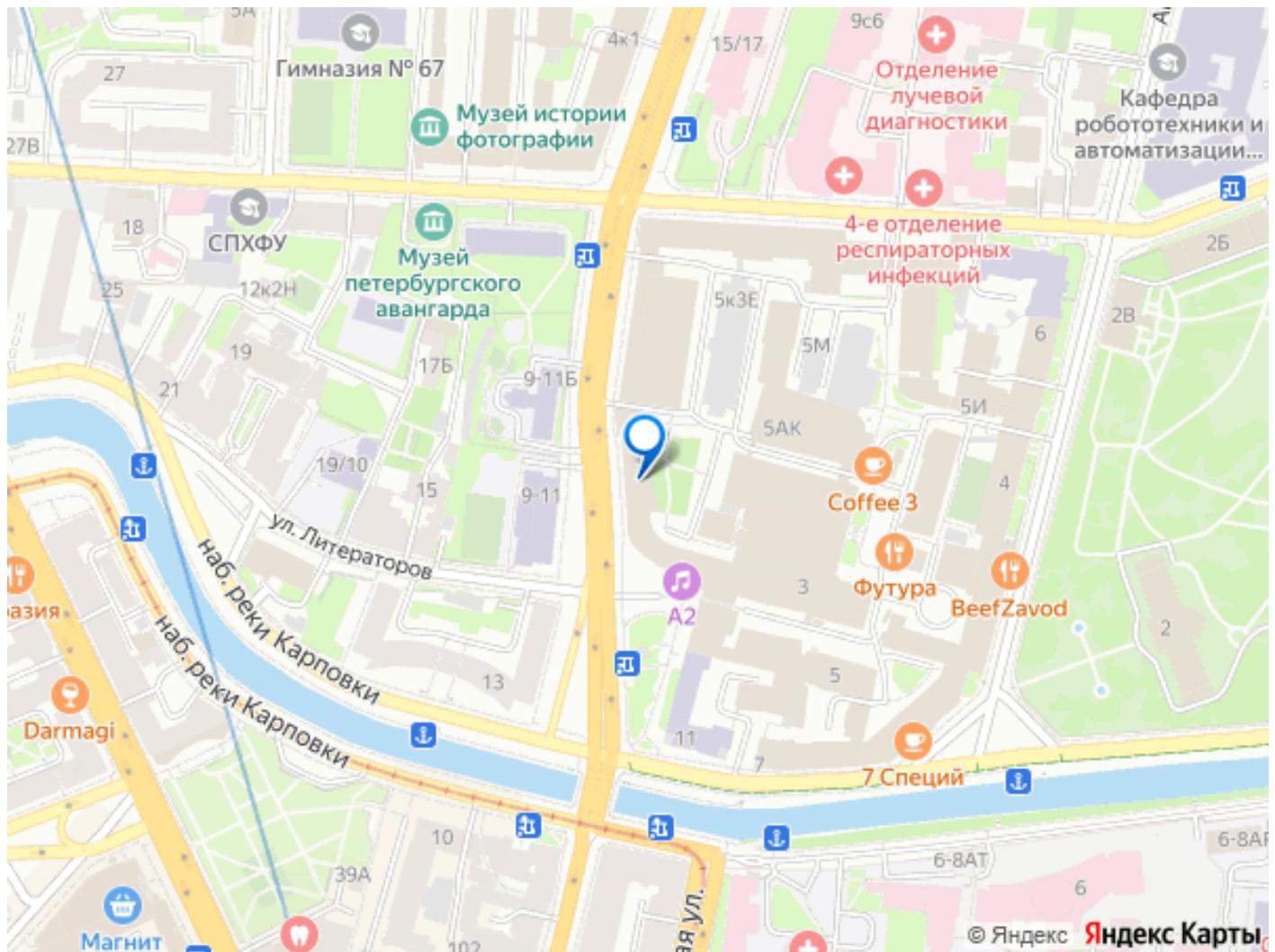
**Описание**

Аренда офиса 220 кв.м недалеко от метро.

Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест, - вывоз мусора, - охрана здания. В арендную ставку не входит: уборка офиса, интернет. • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Вест-

Колл, Хайлинк, Мегафон, Телресс, Голден  
Телеком, Северен Телеком, Электрон  
Телеком, ПТС и др (более 16-ти провайдеров);  
• парковка: на прилегающих улицах; •  
здание работает: 8.00...21.00, кроме  
выходных; Покажем офис, ответив на все  
ваши вопросы. Получите подробную  
информацию об офисе. Отправим ее на почту  
или по Whatsapp. Звоните. Мы оперативно  
организуем просмотр помещения в удобную  
для вас дату и ответим на все интересующие  
вопросы. Для вас наши услуги бесплатны, их  
оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: В  
обладающем весьма развитой деловой и  
торговой инфраструктурой Петроградском  
районе Петербурга, рядом с остановкой  
метрополитена «Петроградская» и  
поблизости от таких важных транспортных  
arterий города, как проспекты  
Каменноостровский, Большой и Медиков  
расположился деловой центр «Карповка»,  
предлагающий удобные и превосходно  
отремонтированные помещения для ведения  
офисной деятельности по весьма  
демократичным ценам. В целях обеспечения  
безопасности бизнес-центр «Карповка»  
оборудован эффективной контрольно-  
пропускной системой. Аренда офисов  
«Карповка» - это неплохая возможность  
эффективно вести офисную деятельность в  
превосходно оборудованных помещениях за  
весьма разумную цену.





Move.ru - вся недвижимость России