

Создано: 07.10.2025 в 12:32

Обновлено: 06.12.2025 в 02:54

<https://spb.move.ru/objects/9285499572>

Биз-Цен СПБ, Биз-цен

79812509822

Санкт-Петербург, Большой Сампсониевский проспект, 61к2

111 200 ₽

Санкт-Петербург, Большой Сампсониевский проспект, 61к2

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Большой Сампсониевский](#)



Офис

Общая площадь

22.1 м²

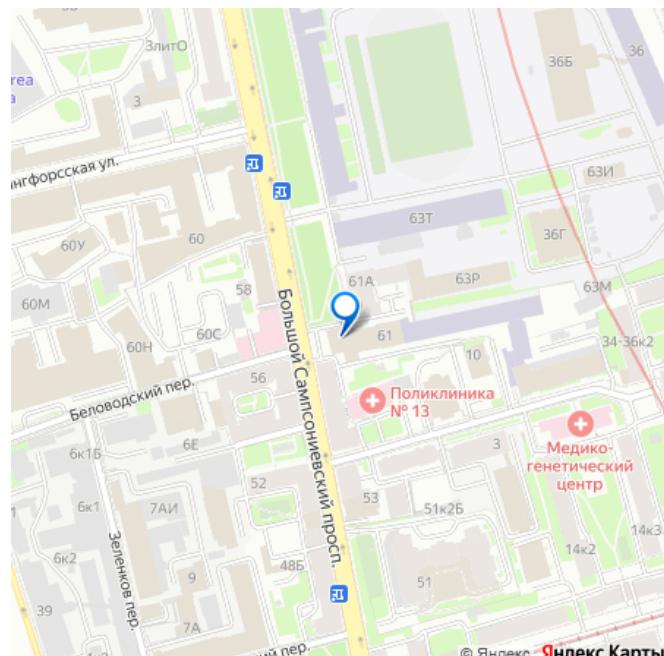
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Предлагается в аренду офис 22.1 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС, - эксплуат.расходы, - уборка офиса, - уборка общих мест, - интернет. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия. • планировка в офисе: openspace; • кондиционер: в каждом офисе; • вентиляция: нет; • сан.узел в офисе: нет; •

условия договора: 11 месяцев,
обеспечительный 2 месяц; •
налогообложение: НДС или УСН; • вход в
здание: для арендаторов по документу, для
клиентов по документу; • интернет
провайдеры: Миран; • парковка: на
прилегающих улицах; • здание работает:
круглосуточно; Покажем офис, ответив на все
ваши вопросы. Поможем провести
переговоры по условиям аренды,
удовлетворив все стороны. Для организации
просмотра и для получения консультации по
условиям аренды звоните. Для вас наши
услуги абсолютно бесплатны — их
оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-
центра: Коворкинг «GrowUp» располагается в
современном четырехэтажном здании на
Большом Сампсониевском проспекте.
Предусмотрена техническая поддержка
мероприятий, кейтеринг.

