

🕒 Создано: 18.11.2025 в 14:30

🔄 Обновлено: 17.02.2026 в 09:15

**Санкт-Петербург, Дачный проспект, 17К2**

**40 200 ₽**

Санкт-Петербург, Дачный проспект, 17К2

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[проспект Дачный](#)

## Офис

Общая площадь

22.1 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Офис у метро с лифтом, консьержем и возможностью юр.адреса Ваш офис в 70 метрах от метро! Готовое рабочее пространство без лишних затрат — только то, что действительно нужно для бизнеса.

Готовая инфраструктура:

- Всего 70 метров до метро — сотрудники экономят время
- Пассажирский лифт — комфортное перемещение
- Пост консьержа — контроль и порядок в здании
- Регулярная уборка мест общего пользования
- Санузлы на этаже
- Возможность получения юридического адреса

Пространство для работы:

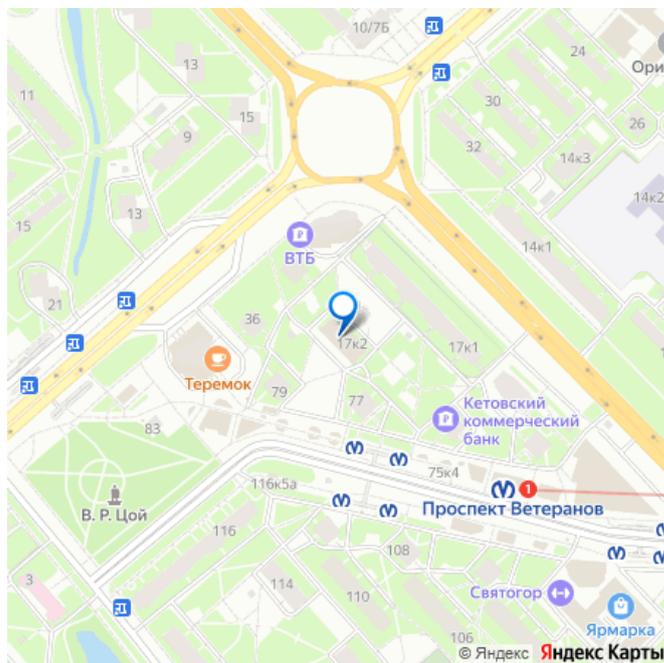
- 

<https://spb.move.ru/objects/9286660209>

**Orange Estate Management, Orange Estate Management**

**79818747625**

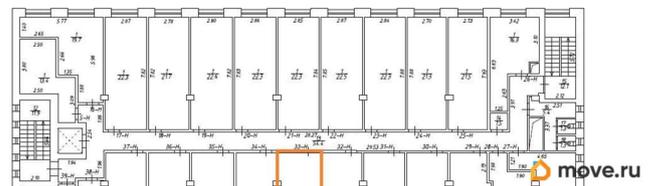
для заметок

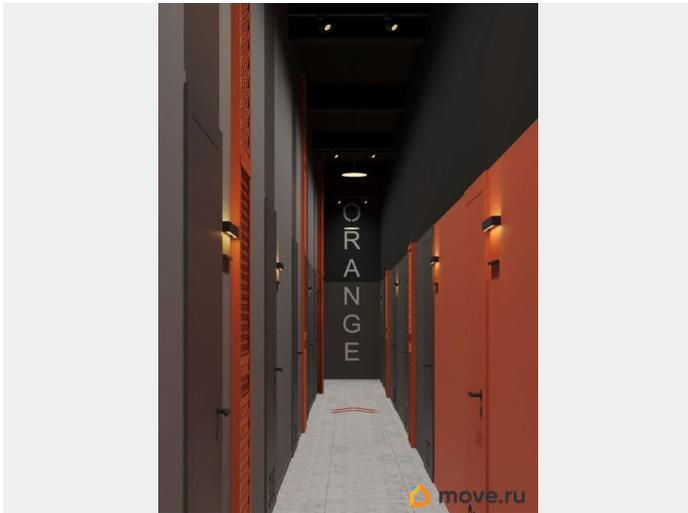
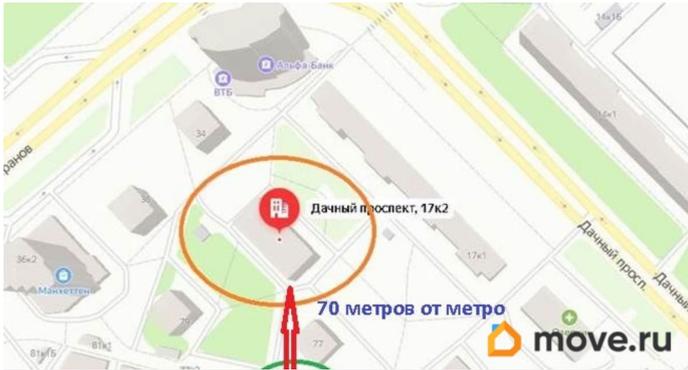


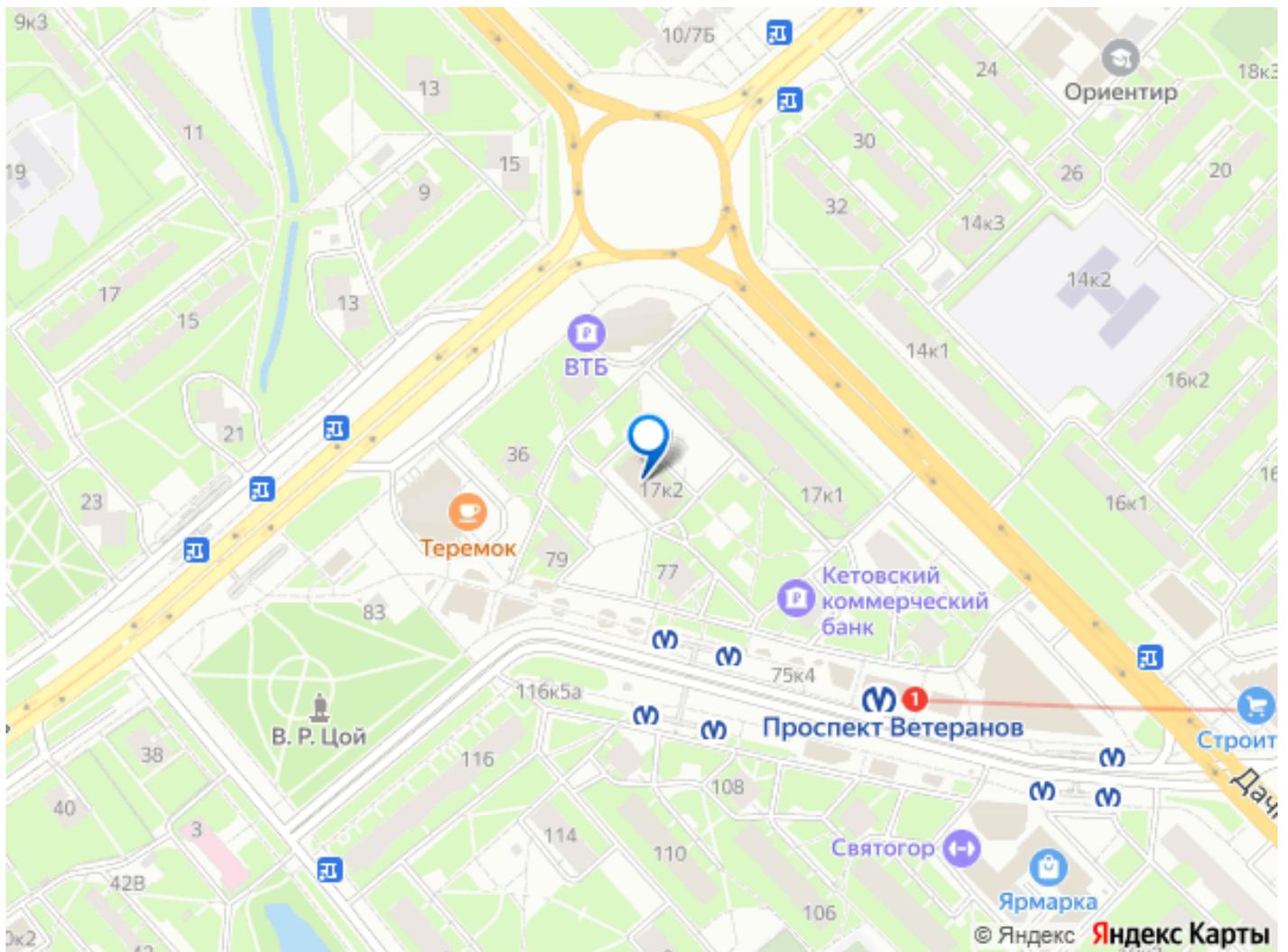
Отдельное офисное помещение • Спокойная деловая атмосфера • Естественное освещение • Гибкая планировка под задачи вашей команды  
Условия: • Прямой договор с собственником • Коммунальные платежи оплачиваются отдельно • Юридическая чистота сделки • 273 руб/м<sup>2</sup> платеж УК МФК  
Аренда от 1 830 руб/м<sup>2</sup> вкл 5% НДС Почему предприниматели выбирают этот офис: • Идеальное соотношение цены и локации • Не переплачиваете за ненужные услуги • Всё необходимое для работы уже есть • Престижный адрес у станции метро Orange Estate Management Работаем с коммерческой недвижимостью с 1999 года Звоните, чтобы посмотреть офис и узнать о свободных площадях! Подберем решение, которое подойдет именно вашему бизнесу. P.S. В здании осталось 10 офисов с такой планировкой. Успейте выбрать лучший вариант для вашей команды!



План 2 Этажа







Move.ru - вся недвижимость России