

**Санкт-Петербург, Конногвардейский
бульвар, 4**

444 240 ₹

Санкт-Петербург, Конногвардейский бульвар, 4

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[Конногвардейский переулок](#)

Офис

Общая площадь

222.1 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

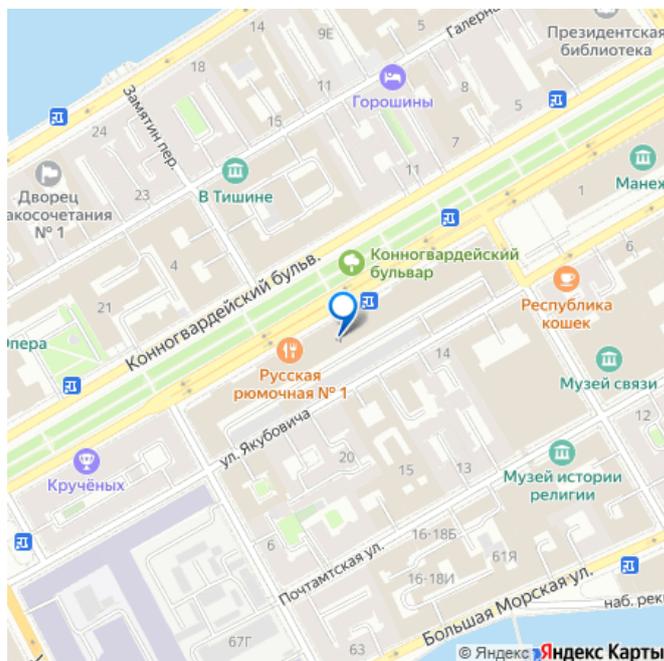
Описание

Сдается в аренду офис 222.12 кв.м недалеко от метро. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест, - вывоз мусора, - охрана здания. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, уборка офиса, интернет, услуга эксплуатации внутри помещения. • кондиционер: в каждом офисе; • условия договора: 11 мес. предоплата за

Биз-Цен СПб, Биз-цен

79812509822

для заметок



первый и последний месяц; •
налогообложение: НДС; • вход в здание: для
арендаторов по документу, для клиентов по
документу; • интернет провайдеры:
возможен свой провайдер; • парковка: на
территории БЦ; • здание работает:
круглосуточно; Показы в рабочее время.
Поможем провести переговоры по условиям
аренды, удовлетворив все стороны. Для
организации просмотра и для получения
консультации по условиям аренды звоните.
Для вас наши услуги бесплатны, их
оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: Оно
находится в исторической части города, в
непосредственной близости от Исаакиевского
собора, площади, центра города и гостиницы
«Астория». Технические особенности Для
аренды помещений в «Конногвардейский»
также доступны складские помещения на
внутридворовой территории. На территории
объекта ведётся видеонаблюдение, а также
присутствует охраняемая парковка во
внутреннем дворе на 135 машиномест.



