

Биз-Цен СПб, Биз-цен
79812509822

Санкт-Петербург, Бухарестская улица, 1
20 313 ₺

Санкт-Петербург, Бухарестская улица, 1

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Бухарестская](#)

Офис

Общая площадь

22.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

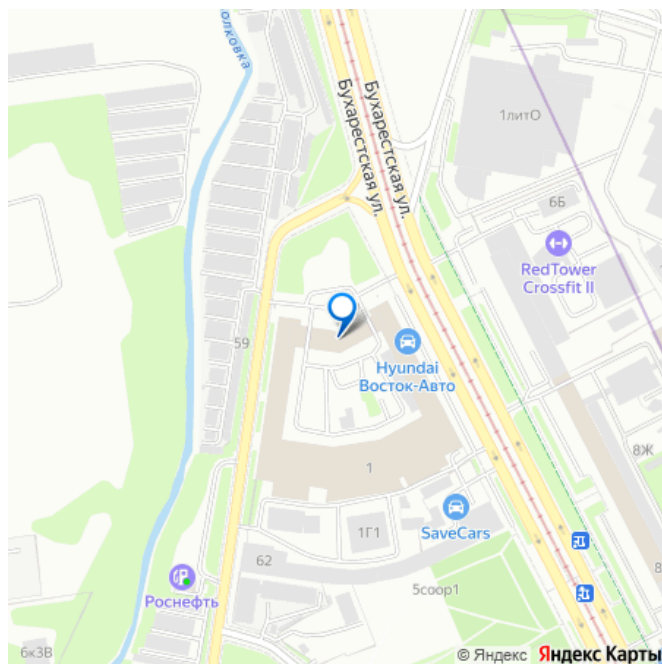
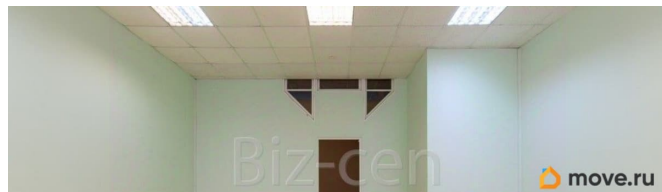
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается в аренду просторный офис 22.2 кв.м недалеко от метро. Помещение доступно для аренды с 01.05.2026. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест. В арендную ставку не входит: уборка офиса, интернет. • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Билайн, Обит; •

для заметок



парковка: бесплатная на территории БЦ; •
здание работает: 8:00...20:00, кроме
выходных; Покажем офис, ответив на все
ваши вопросы. Получите подробную
информацию об офисе. Отправим ее на почту
или по Whatsapp. Для организации просмотра
и для получения консультации по условиям
аренды звоните. Для вас наши услуги
бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание
бизнес-центра: В шаговой доступности от БЦ
расположена станция метро «Волковская», а
также вблизи «ЦНИТЫ» проходят популярные
транспортные магистрали города, такие как,
например, улица Салова, Витебский и
Лиговский проспекты, которые обеспечивают
объекту широкую транспортную доступность.
Здание бизнес-центра «ЦНИТА» было
построено в 1968 году, а в 2005 году были
произведены реконструкция и ремонт,
поэтому на данный момент для аренды
помещения «ЦНИТА» имеет класс «В» и
полностью технически оснащено Например,
семиэтажное здание оборудовано
пассажирами лифтами, частичной
системой кондиционирования и вентиляции
воздуха, системой пожарной безопасности.
Это подтверждается, например, наличием в
здании уютного и недорогого кафе,
установленными кофейными и сэнковыми
аппаратами.



