

🕒 Создано: 22.10.2025 в 17:15

🔄 Обновлено: 14.04.2026 в 01:54

**Санкт-Петербург, Мытнинская улица,  
12/44**

**29 391 ₺**

Санкт-Петербург, Мытнинская улица, 12/44

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[площадь Мытнинская](#)

## Офис

Общая площадь

22.3 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

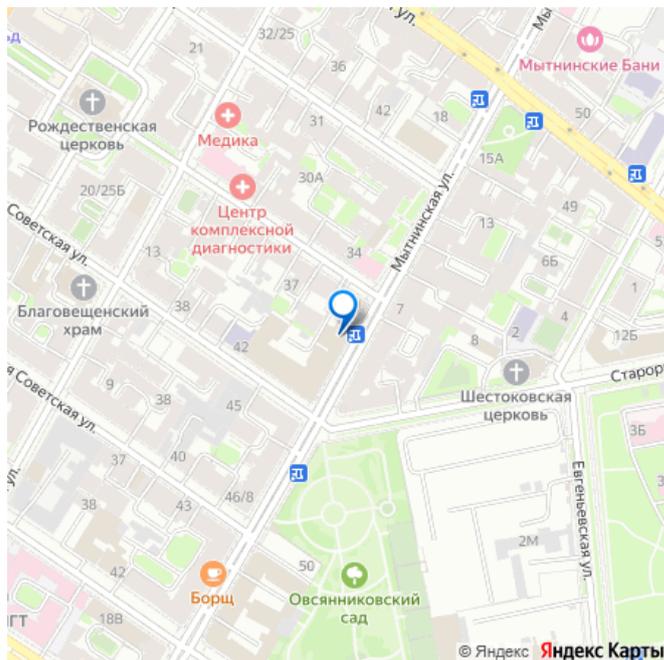
Сдается в аренду офис 22 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, не включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест, - вывоз мусора, - охрана здания. В арендную ставку не входит: электроэнергия, уборка офиса, интернет. • планировка в офисе: open space; • в офисе имеется: мебель; • условия договора: 11 мес.

<https://spb.move.ru/objects/9285964891>

**Биз-Цен СПб, Биз-цен**

**79812509822**

для заметок



• предоплата за первый и последний месяц; •  
налогообложение: НДС; • вход в здание: для  
арендаторов свободный, для клиентов  
свободный; • интернет провайдеры: Билайн,  
М-52, Объединённый телеком; • парковка: на  
территории БЦ; • здание работает:  
8.00...22.00, по выходным 8.00...22.00;

Покажем офис, ответив на все ваши вопросы.

Поможем провести переговоры по условиям  
аренды, удовлетворив все стороны. Звоните.

Мы оперативно организуем просмотр  
помещения в удобную для вас дату и ответим  
на все интересующие вопросы. Для вас наши  
услуги абсолютно бесплатны — их

оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-  
центра: Здесь не возникает сложностей с  
городским транспортом, совсем рядом  
проходит Невский проспект, по которому  
можно добраться до крупной развязки на  
Площади Восстания. Одновременно с  
арендой помещения в «Суворовский» можно  
получить в пользование машиноместа на  
территории внутреннего двора БЦ.

Помещения преимущественно коридорно-  
кабинетной планировки.

