

🕒 Создано: 11.02.2026 в 15:06

🔄 Обновлено: 11.02.2026 в 13:47

**Санкт-Петербург, проспект Большой
Васильевского острова, 78**

4 090 754 ₽

Санкт-Петербург, проспект Большой Васильевского острова,
78

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Офис

Общая площадь

2245.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

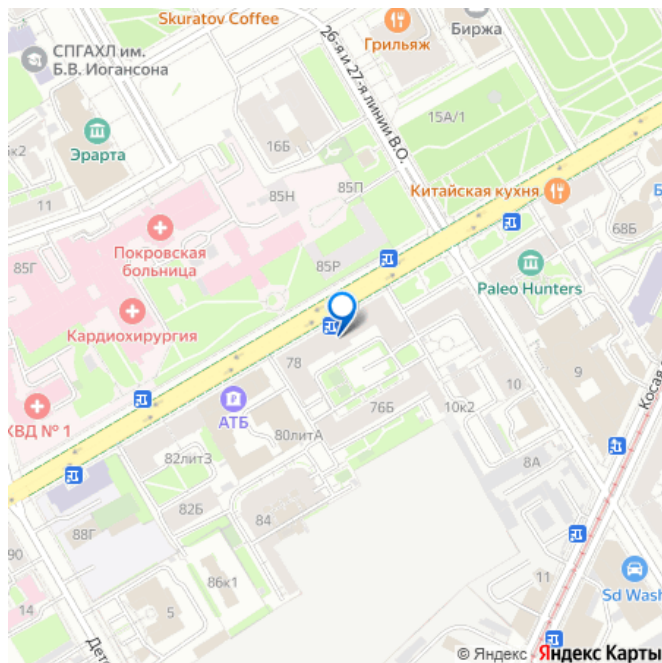
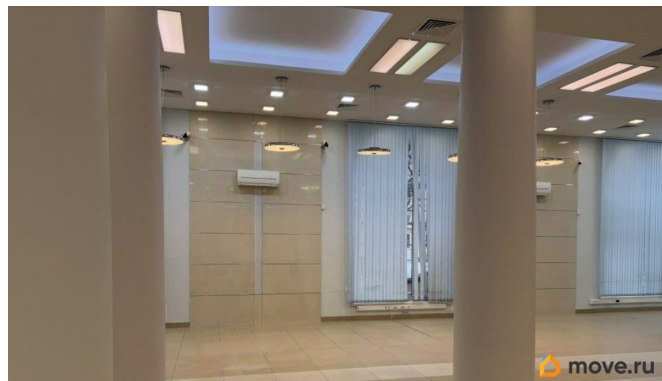
Сдается в аренду 2245.2 кв.м недалеко от метро. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, эксплуат.расходы, уборка офиса, уборка общих мест, вывоз мусора, интернет. • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • парковка: 5000 р./мес; • здание

<https://spb.move.ru/objects/9289604737>

Биз-Цен СПб, Биз-цен

79812509822

для заметок



работает: 8.00...21.00; Покажем офис, ответив на все ваши вопросы. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: Автомобилисты могут добраться к БЦ из других районов города по нескольким мостам Благовещенскому, Биржевому, Дворцовому, Тучкову. Объект охраняется в круглосуточном режиме. Остальные платежи оплачиваются отдельно.

