

**Санкт-Петербург, Богатырский проспект,  
18К2**

**448 000 ₽**

Санкт-Петербург, Богатырский проспект, 18К2

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Богатырский](#)

## Офис

Общая площадь

224 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

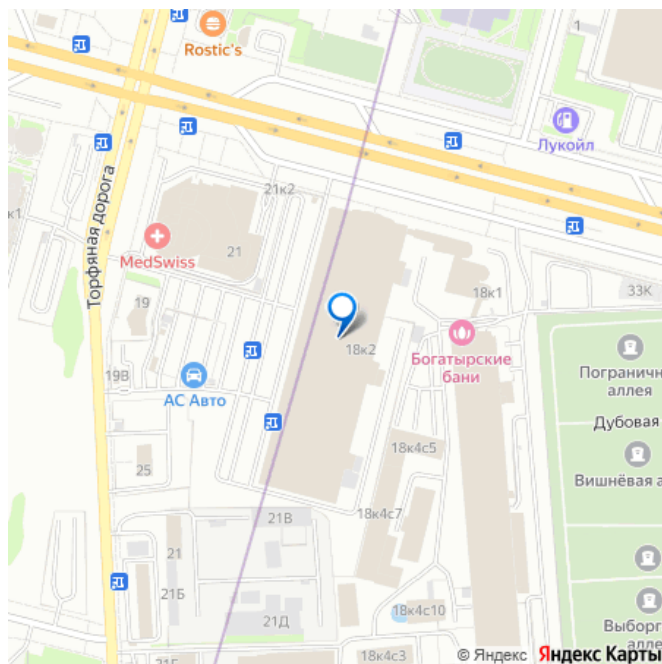
## Описание

Предлагается в аренду 224 кв.м недалеко от метро. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, не включая электроэнергию, - уборка общих мест, - вывоз мусора. В арендную ставку не входит: электроэнергия, эксплуат.расходы, уборка офиса, интернет. • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для

**Биз-Цен СПб, Биз-цен**

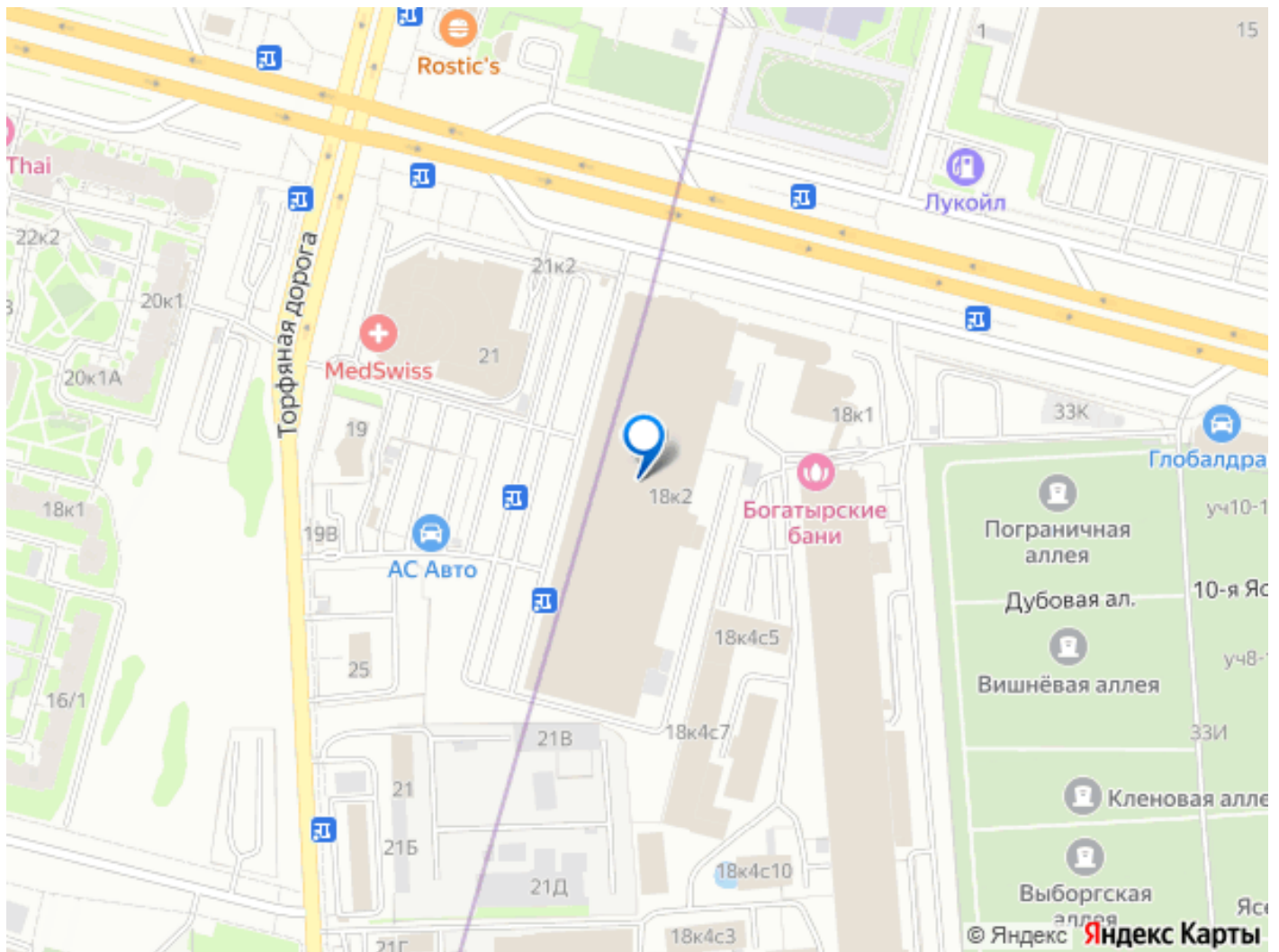
**79812509822**

для заметок



арендаторов свободный, для клиентов свободный; • интернет провайдеры: Обит; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: 11.00...21.00; Покажем офис, ответив на все ваши вопросы. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: На территории МЦ «Богатырь» работают кафе и рестораны. Комплекс «Богатырь» представляет собой современный четырёхэтажный объект общей площадью более 60 тысяч квадратных метров, построенный в 2018 году.





Move.ru - вся недвижимость России