

**Санкт-Петербург, Кондратьевский
проспект, 2к4Б**

24 750 ₽

Санкт-Петербург, Кондратьевский проспект, 2к4Б

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Кондратьевский](#)

Офис

Общая площадь

22.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

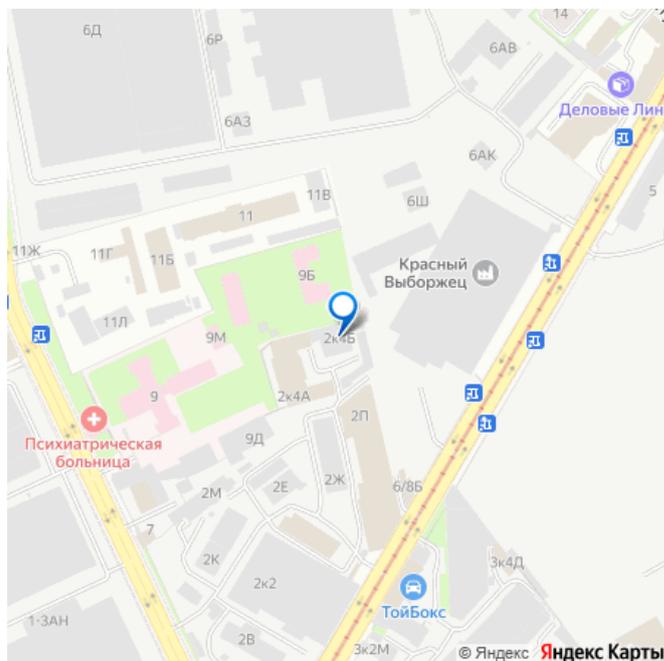
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Предлагаем арендовать просторный офис 22.5 кв.м. Состояние отделки — готово к въезду. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - уборка общих мест. В арендную ставку не входит: эксплуат.расходы, уборка офиса, интернет. • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: УСН; • вход в здание: для

для заметок



арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Смарт телеком, Северен Телеком, Интерзет/Дом ру, Билайн, Обит; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: 7...21; Показы в рабочее время. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: Помимо этого, несомненным преимуществом данного объекта является хорошо развитая инфраструктура района, вблизи находится автосервис, отделение банка, несколько кафе, а у метро расположен Финляндский вокзал. Например, для аренды офисов «Кондратьевский 2» оборудован системой пожарной безопасности, пассажирскими и грузовыми лифтами, контрольно-пропускной системой доступа в здание, в большинстве помещений установлены кондиционеры. В деловом центре «Кондратьевский 2» созданы все комфортные условия для продуктивной работы арендаторов.



