

🕒 Создано: 11.02.2026 в 07:42

🔄 Обновлено: 20.03.2026 в 08:53

**Санкт-Петербург, улица Профессора Качалова, 7**

**350 920 ₺**

Санкт-Петербург, улица Профессора Качалова, 7

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Профессора Качалова](#)

## Офис

Общая площадь

226.4 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

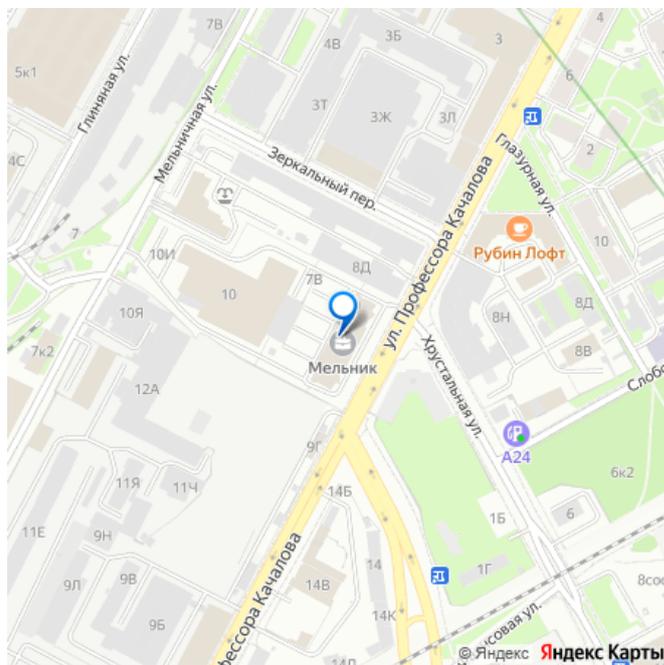
Офисное помещение 226.4 кв. м в бизнес-центре «Мельник». Район: Невский. Ближайшие станции метро: Площадь Александра Невского-2, Площадь Александра Невского-1. Характеристики: - Класс: В+; - Арендопригодная площадь: 11169; - Код налоговой: 11; - Размер типового этажа: 1350; - Развозка: Утро/вечер; - Высота потолков: 3.3 м; - Наличие лифта: Есть; - Кол-во мест наземного паркинга: 150; - Интернет-провайдеры: Elitel, Комфортел, ОБИТ, Северен-Телеком. Арендная ставка: 1 550

<https://spb.move.ru/objects/9289604997>

**Bright Rich St. Petersburg, Bright Rich St. Petersburg**

**79811452402**

для заметок



руб./кв. м в месяц. Финансовые условия: -  
Оплачивается отдельно: Электроэнергия,  
Интернет, Коммунальные услуги, Телефония,  
Уборка; - В стоимость включено: ОПЕХ, НДС; -  
Налог: Включая НДС. Без комиссии и скрытых  
платежей для арендатора. Готовы  
оперативно организовать просмотр в удобное  
время, предоставить PDF-презентацию и  
план. Точное местоположение объекта можно  
найти по данным координатам:  
59.914193,30.396381 ID = с\_1787549



