

Создано: 17.12.2025 в 02:03

Обновлено: 12.02.2026 в 02:48

<https://spb.move.ru/objects/9287489998>

**Биз-Цен СПБ, Биз-цен**

**79812509822**

Санкт-Петербург, улица Мира, 3

**250 764 ₽**

Санкт-Петербург, улица Мира, 3

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[улица Мира](#)

**Офис**

Общая площадь

227.3 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

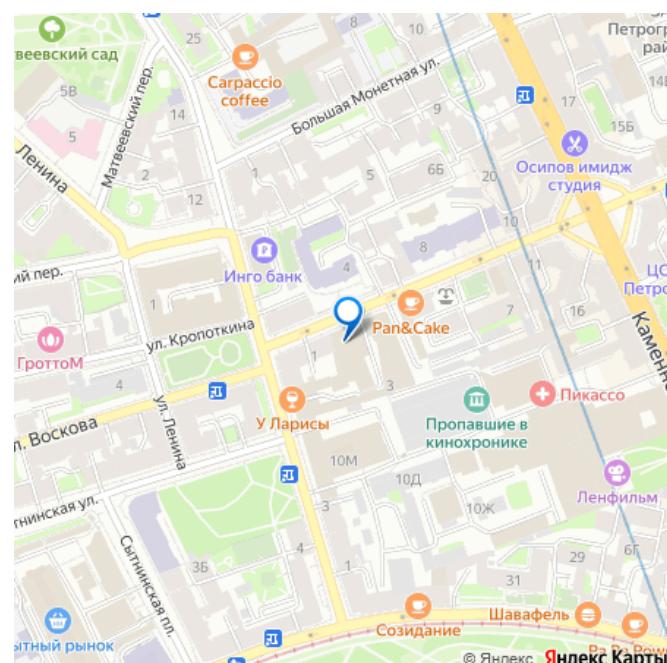
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Сдается в аренду 227.3 кв.м недалеко от метро. Это офис содержит несколько помещений, которые располагаются на одном этаже. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, эксплуат.расходы, уборка офиса, уборка общих мест. • условия договора: 11 месяцев, предоплата за первый и два последних месяца. бессрочный, если большая площ-от



300м., минимум на 4 мес; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Чайка-телеком; • парковка: на прилегающих улицах; • здание работает: круглосуточно; Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра:  
Свободный транспортный проезд обеспечивает Приморское шоссе, улицы Мира, Лесной и Средний проспекты.  
Установлено современное оснащение, пожарная сигнализация, центральное отопление с собственной котельной. При аренде офиса в стоимость арендной ставки будет включен НДС.

