

🕒 Создано: 10.03.2026 в 17:58

🔄 Обновлено: 13.03.2026 в 01:17

**Санкт-Петербург, 2-й Муринский
проспект, 38**

29 000 ₺

Санкт-Петербург, 2-й Муринский проспект, 38

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект 2-й Муринский](#)

Офис

Общая площадь

22.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

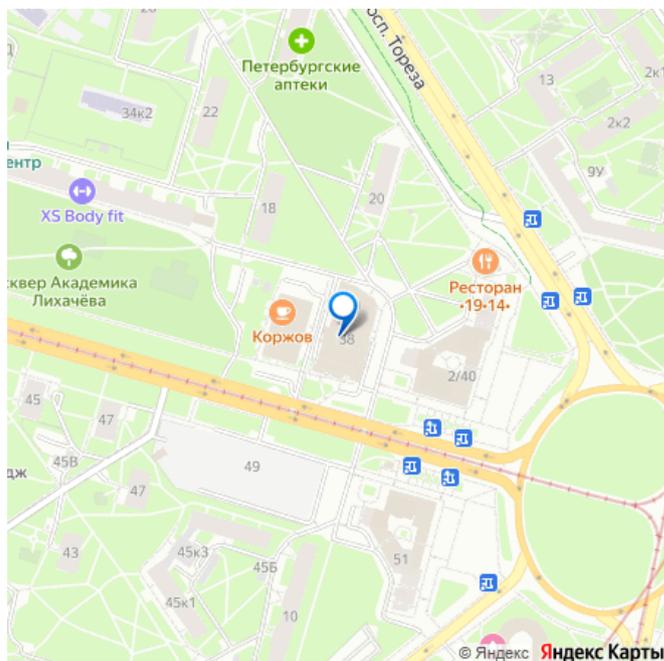
Сдается в прямую аренду офисный блок 22.7 кв.м недалеко от метро. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - эксплуат.расходы, - уборка общих мест. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, уборка офиса, интернет. • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: УСН; • вход в здание: для арендаторов по документу, для

<https://spb.move.ru/objects/9291496178>

Биз-Цен СПб, Биз-цен

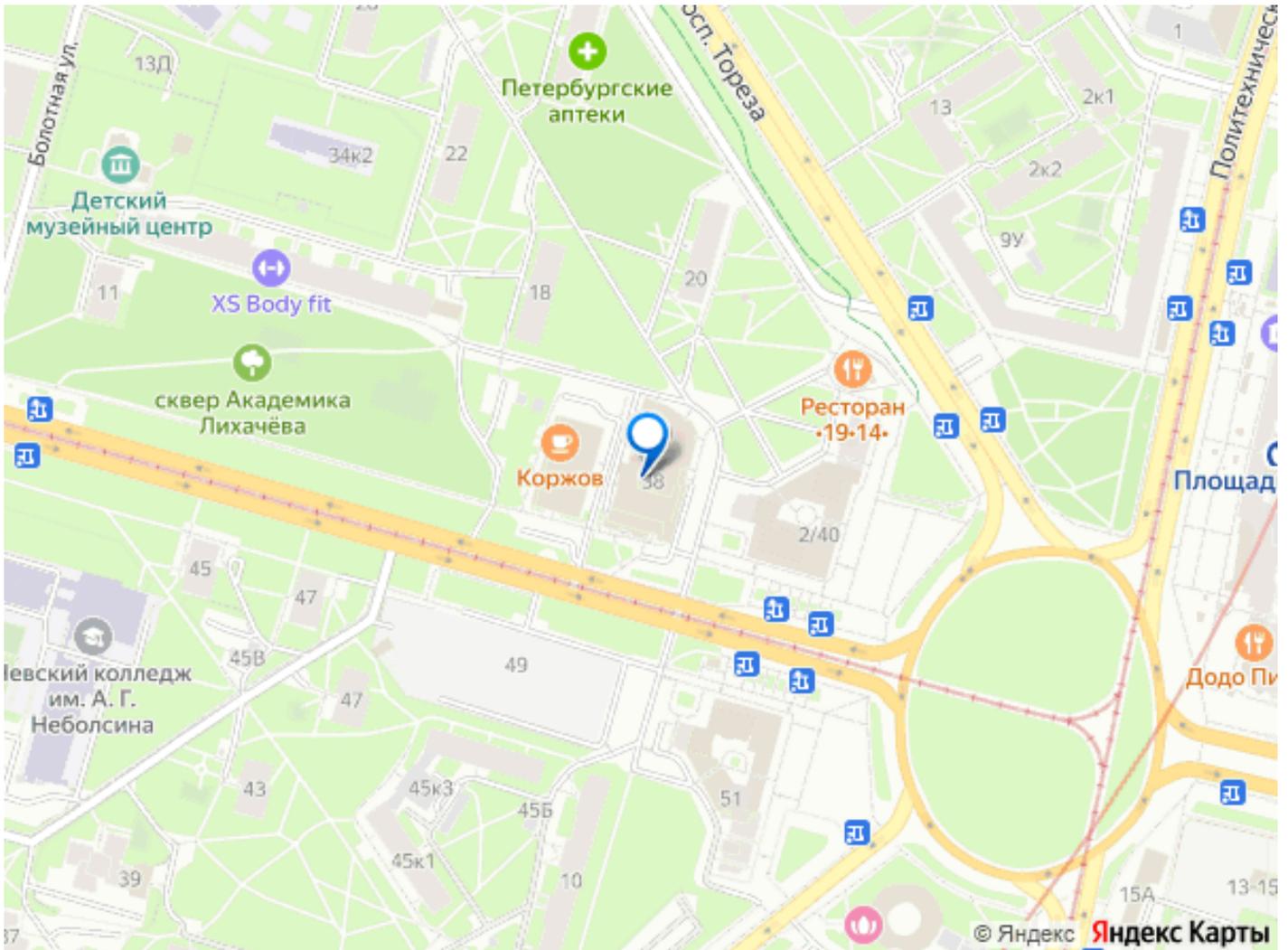
79812509822

для заметок



клиентов по документу; • интернет провайдеры: Интерзет, Скайнет, Сверен-Телеком, Петербургская интернет сеть, Ютелком, Ростелеком, Билайн; • парковка: на прилегающих улицах; • здание работает: 8:00...22:00, по выходным 8:00...22:00; Покажем офис, ответив на все ваши вопросы. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: Остановки общественного транспорта расположены поблизости от здания БЦ. На территории комплекса имеется открытая парковка для арендаторов и их клиентов. Для удобства бизнес-центр работает без выходных с 8 утра до 22 вечера.





Move.ru - вся недвижимость России