

🕒 Создано: 09.02.2026 в 16:57

Обновлено: 10.02.2026 в 02:08

**Санкт-Петербург, 16-я Васильевского
острова линия, 7**

24 045 ₽

Санкт-Петербург, 16-я Васильевского острова линия, 7

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Офис

Общая площадь

22.9 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

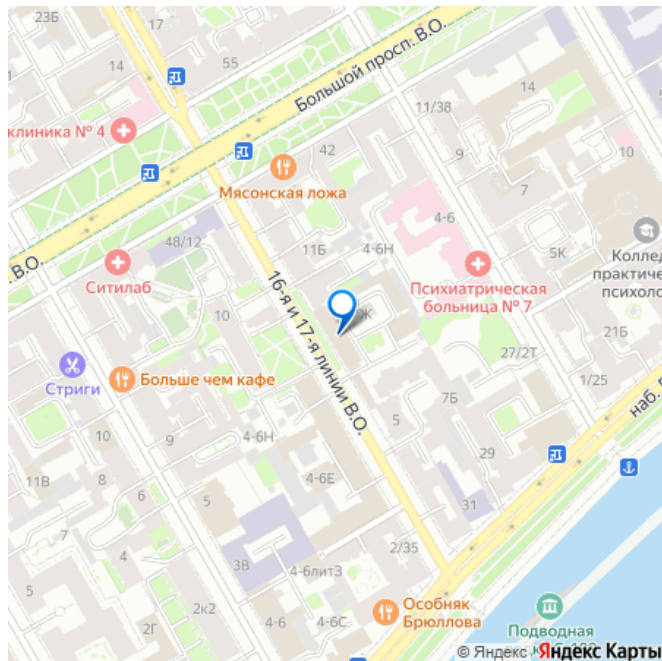
Аренда офисного блока 22.9 кв.м недалеко от метро. Помещение доступно для аренды с 02.03.2026. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, эксплуат.расходы, уборка офиса, уборка общих мест. • условия договора: 11 месяцев, предоплата за два месяца на помещения до 30 кв. м., а от 30 кв. м. обеспечительный платеж за один месяц; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: ТЕКОМ; •

<https://spb.move.ru/objects/9289469562>

Биз-Цен СПб, Биз-цен

79812509822

для заметок



парковка: на территории БЦ; • здание
работает: круглосуточно, по выходным 6...24;
Покажем офис, ответив на все ваши вопросы.
Получите подробную информацию об офисе.
Отправим ее на почту или по Whatsapp. Для
организации просмотра и для получения
консультации по условиям аренды звоните.
Для вас наши услуги бесплатны, их
оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: От
ближайшей станции метро
«Василеостровская» до БЦ «АО Игротехника
ИНВЕСТ» ходит несколько маршруток и
автобусов, поэтому дорога от метро занимает
порядка 5 минут. Комплекс зданий «АО
Игротехника ИНВЕСТ» состоит из нескольких
корпусов разной этажности. В БЦ «АО
Игротехника ИНВЕСТ» созданы все
комфортные условия для работы: есть
уютное кафе, где арендаторы могут вкусно и
недорого пообедать, в помещении сделан
евроремонт, установлены кондиционеры.



