

Создано: 15.10.2025 в 14:38

Обновлено: 18.01.2026 в 02:17

<https://spb.move.ru/objects/9285711009>

**Биз-Цен СПБ, Биз-цен**

**79812509822**

**Санкт-Петербург, улица Декабристов,  
62-64**

**22 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Декабристов, 62-64

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[Декабристов переулок](#)



## Офис

Общая площадь

22 м<sup>2</sup>

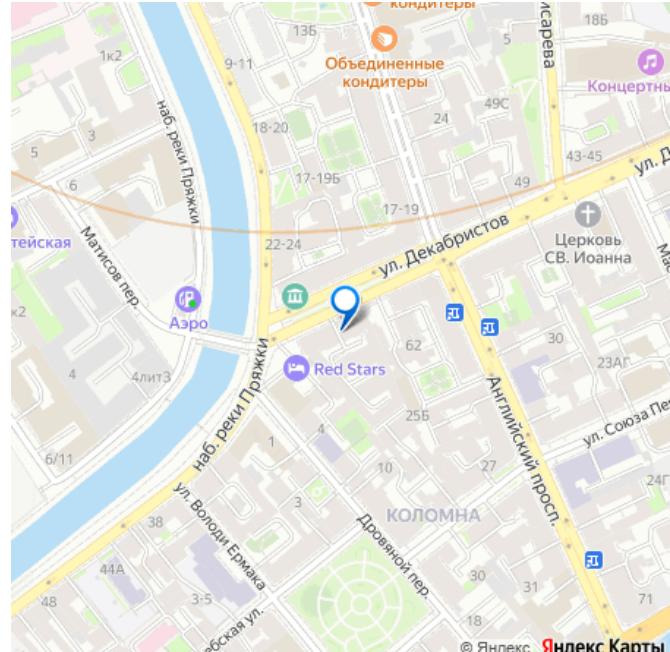
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Предлагается в аренду офис 22 кв.м.

Состояние отделки — готово к въезду.

Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - уборка офиса. В арендную ставку не входит: эксплуат.расходы, уборка общих мест. • планировка в офисе: openspace; • кондиционер: нет; • вентиляция: нет; • сан.узел в офисе: нет; • условия договора: 11

мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: УСН; • вход в здание: для арендаторов свободный, для клиентов свободный; • интернет провайдеры: Смарт Телеком, Оптик Телеком; • парковка: на прилегающих улицах; • здание работает: 08-00...20-00, кроме выходных; Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: Ближайшие станции метро — «Адмиралтейская», «Садовая» и «Сенная Площадь». Для удобства арендаторов, их гостей и деловых партнеров, перед трехэтажным зданием «Бизнес-ленд» организованна охраняемая парковочная зона на 40 мест. Например при аренде офиса в «Бизнес-ленд» допускается проведение его перепланировки, а также существует возможность арендовать помещение сразу с мебелью.

