

🕒 Создано: 17.02.2026 в 18:49

🔄 Обновлено: 17.03.2026 в 01:32

**Санкт-Петербург, Софийская улица,
8к1с4**

22 000 ₽

Санкт-Петербург, Софийская улица, 8к1с4

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Софийская](#)

Офис

Общая площадь

22 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

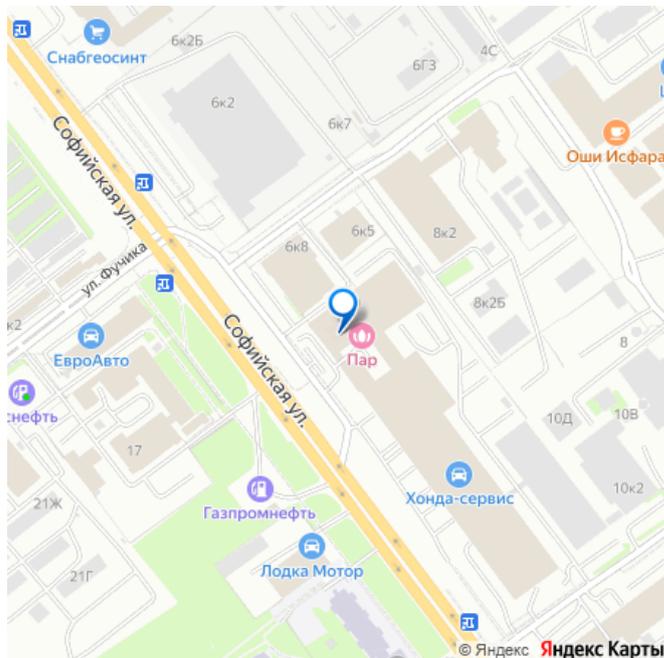
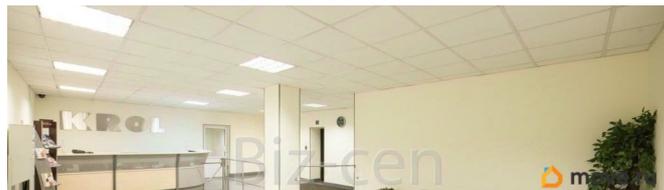
Аренда офисного блока 22 кв.м. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест, - охрана здания. В арендную ставку не входит: уборка офиса, вывоз мусора, интернет. • условия договора: Предоплата за 4 месяца; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; •

<https://spb.move.ru/objects/9290194197>

Биз-Цен СПб, Биз-цен

79812509822

для заметок



интернет провайдеры: Старк, Смарт; •
парковка: на территории БЦ; • здание
работает: 6...24; Покажем офис, ответив на
все ваши вопросы. Поможем провести
переговоры по условиям аренды,
удовлетворив все стороны. Для организации
просмотра и для получения консультации по
условиям аренды звоните. Для вас наши
услуги абсолютно бесплатны — их
оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-
центра: Удобное местоположение дает
арендаторам уникальное сочетание целого
ряда преимуществ, позволяет в течение 10
минут добраться от бизнес-центра как до
КАД и Московского шоссе, так и до центра
города - Лиговского проспекта. В первом
здании сосредоточен офисный сектор, во
втором производственно-складской. Аренда
помещения «Крол на Софийской 8» безопасна
для жизни и здоровья сотрудников и
посетителей осуществляется контроль
доступа в здание, действует охранно-
пожарная сигнализация, ведется
круглосуточное видеонаблюдение.



