

🕒 Создано: 06.10.2025 в 14:18

🔄 Обновлено: 17.03.2026 в 02:43

**Агент**

**79817223605**

**Санкт-Петербург, проспект Средний  
Васильевского острова, 88**

**44 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Средний Васильевского острова,  
88

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

## Офис

Общая площадь

22 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Предлагается в аренду офисное помещение в бизнес-центре от собственника Класс бизнес-центра: В+ Локация: Район:

Василеостровский Ближайшие станции

метро: Василеостровская, Приморская,  
Горный институт Удобный выезд на ЗСД

Характеристики офисного помещения:

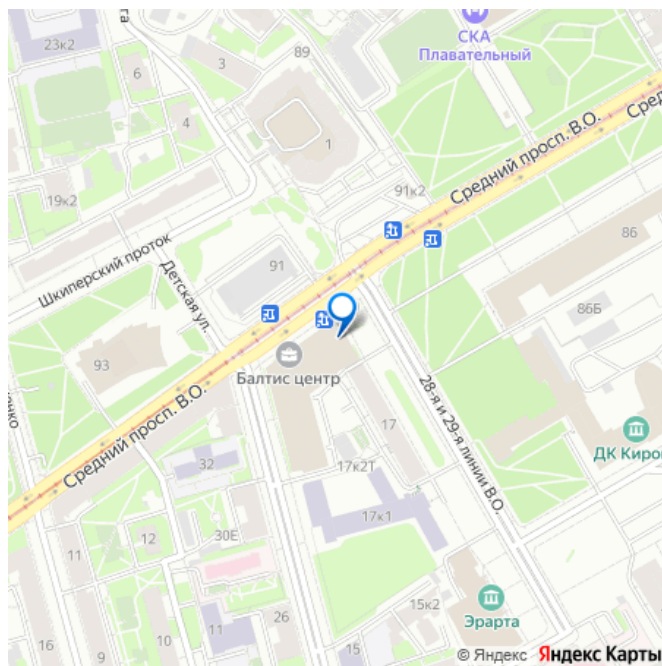
Площадь: 22м2 Этаж: 5 Статус готовности:

Свободна Вентиляция: Приточно-вытяжная

Кондиционирование: Центральное (с мая по сентябрь) Отделка: Готово для въезда.

Офисная Высота потолков: 2,35 Параметры бизнес-центра: Класс: В+ Этажность:10

для заметок



Наличие лифта: Есть (5 лифтов) Интернет-провайдер Режим работы: 24/7

Кафе/столовая на 1 этаже Арендная ставка: 2.000 руб/м2 в месяц В стоимость включено:

Техническое обслуживание здания

Круглосуточная охрана здания Пропускная система Услуги ресепшена Коммунальные услуги Прямая аренда. Без комиссии.

Обсуждение коммерческих условий. Наличие других свободных офисов. Просмотры в любое удобное время, по записи Агентов просьба не беспокоить Арт 539

