

🕒 Создано: 25.03.2026 в 13:03

🔄 Обновлено: 28.03.2026 в 03:51

Агент

79819625305

Санкт-Петербург, 8-я Васильевского острова линия, 25

44 000 ₽

Санкт-Петербург, 8-я Васильевского острова линия, 25

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Офис

Общая площадь

22 м²



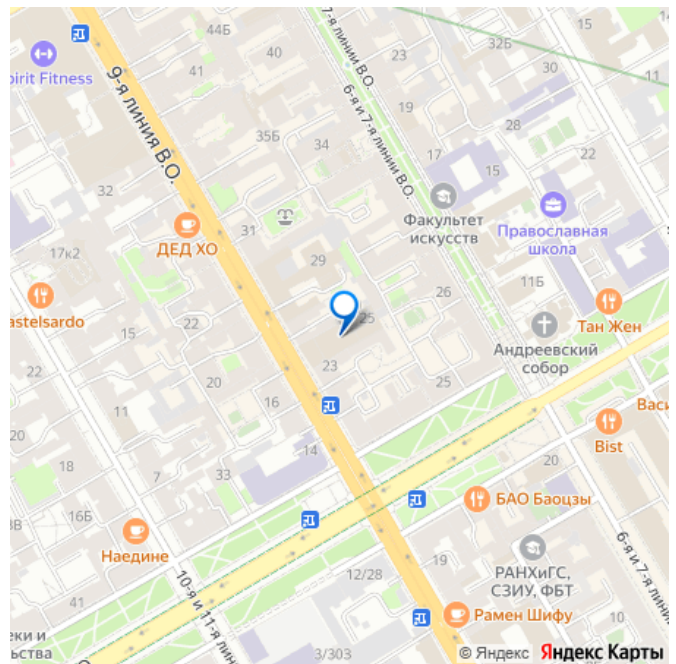
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Аренда светлого помещения в БЦ класса В+ на Васильевском острове Сдаётся в аренду функциональное помещение площадью 22 кв. м в современном Бизнес-центре класса В+, расположенном в самом центре Васильевского острова! Локация 5 минут пешком до метро Василеостровская Удобный выезд на ЗСД Рядом остановка общественного транспорта Высокая пешая проходимость — 7-я линия, кафе, рестораны, магазины О помещении 3 этаж бизнес-центра Расположено под стеклянной крышей атриума — много естественного света и ощущение простора Подходит под: • офис •

шоурум • кабинет косметолога / бьюти-услуги / парикмахерская / маникюрный салон

• консультационные пространства

Инфраструктура БЦ 2 грузопассажирских лифта 2 кафе на территории Уютный зелёный атриум — удобно для встреч и отдыха

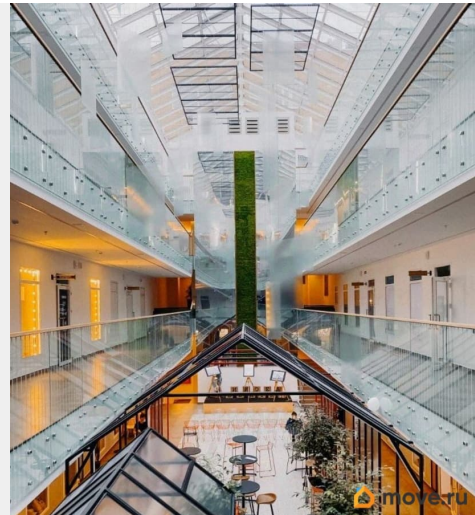
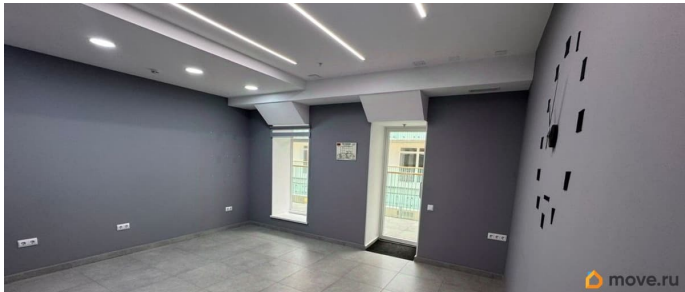
Круглосуточная охрана Условия аренды

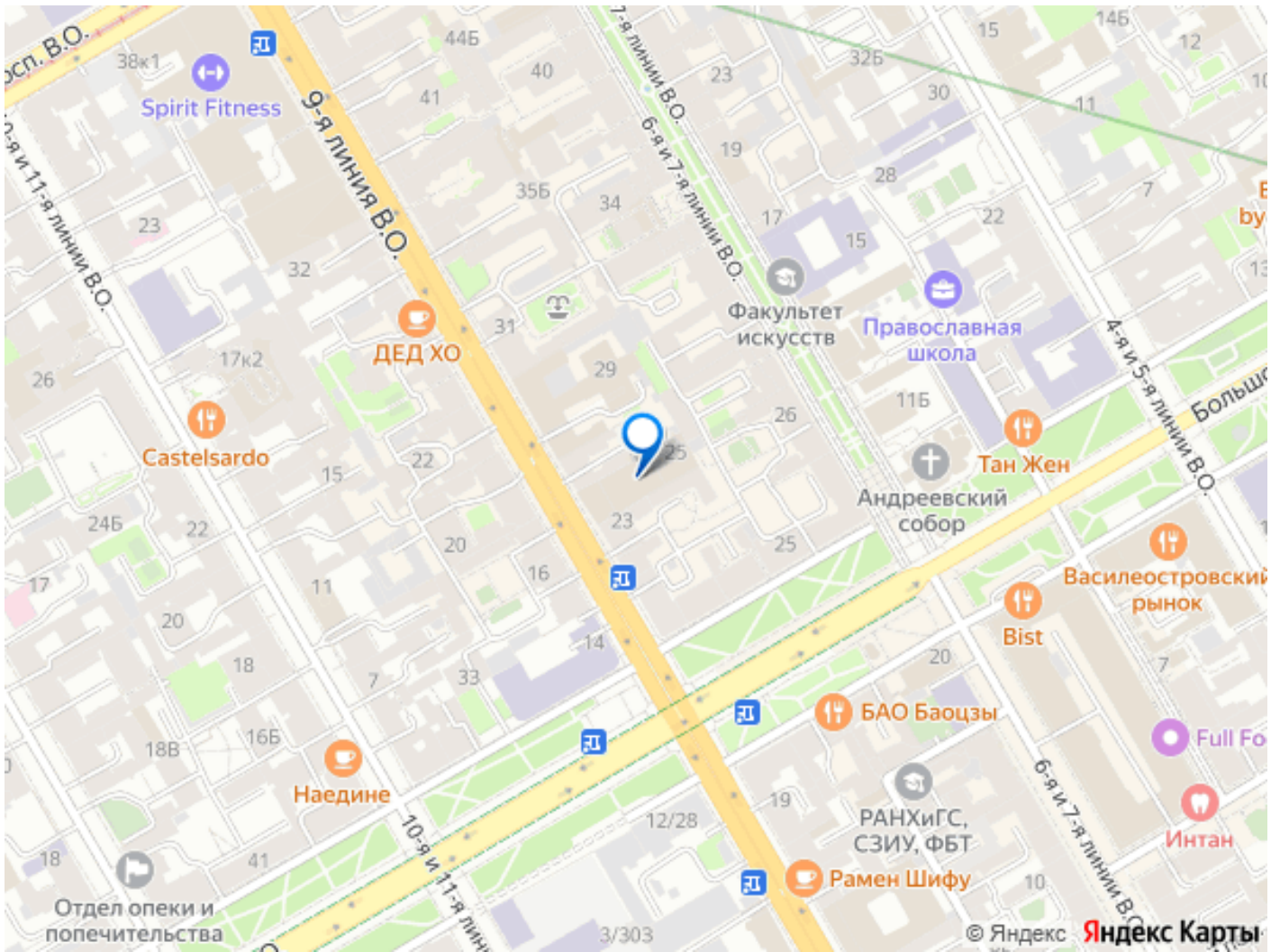
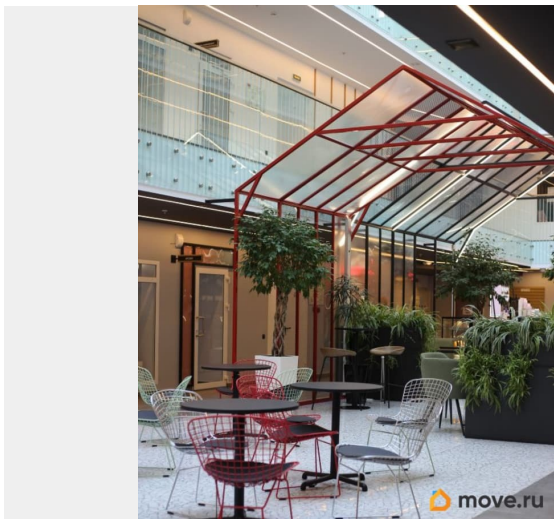
Стоимость АРЕНДЫ в месяц (с учетом НДС) - 46 200 руб. Коммунальные и

эксплуатационные услуги: 315 руб./м2, Электричество включено в стоимость

Помещение сдаётся БЕЗ мебели

Звоните/пишите — с радостью покажем помещение и ответим на все вопросы!





Move.ru - вся недвижимость России