

🕒 Создано: 26.02.2026 в 08:42

🔄 Обновлено: 24.03.2026 в 08:35

**Санкт-Петербург, проспект Лахтинский,
85в**

276 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Лахтинский, 85в

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Лахтинский](#)

Офис

Общая площадь

230 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

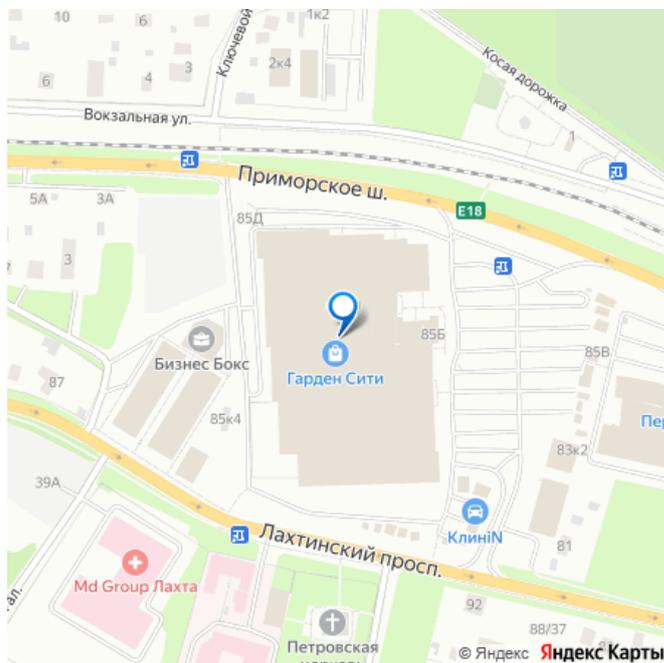
Офисное помещение 230 кв. м в бизнес-центре «Гарден Сити». Район: Приморский. Ближайшие станции метро: Старая Деревня, Беговая. Характеристики: - Класс: В; - Арендопригодная площадь: 1200; - Код налоговой: 14; - Развозка: Утро/вечер; - Высота потолков: 2.7 м, 3 м; - Кол-во мест наземного паркинга: 1500; - Интернет-провайдеры: СеверенТелеком. Арендная ставка: 1 200 руб./кв. м в месяц. Финансовые условия: - В стоимость включено: ОРЕХ, Коммунальные услуги, НДС; - Оплачивается

<https://spb.move.ru/objects/9290538772>

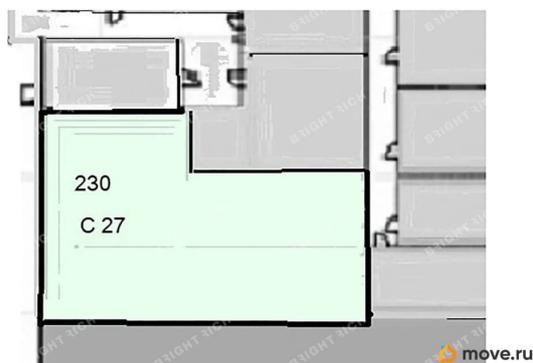
**Bright Rich St. Petersburg, Bright Rich
St Petersburg**

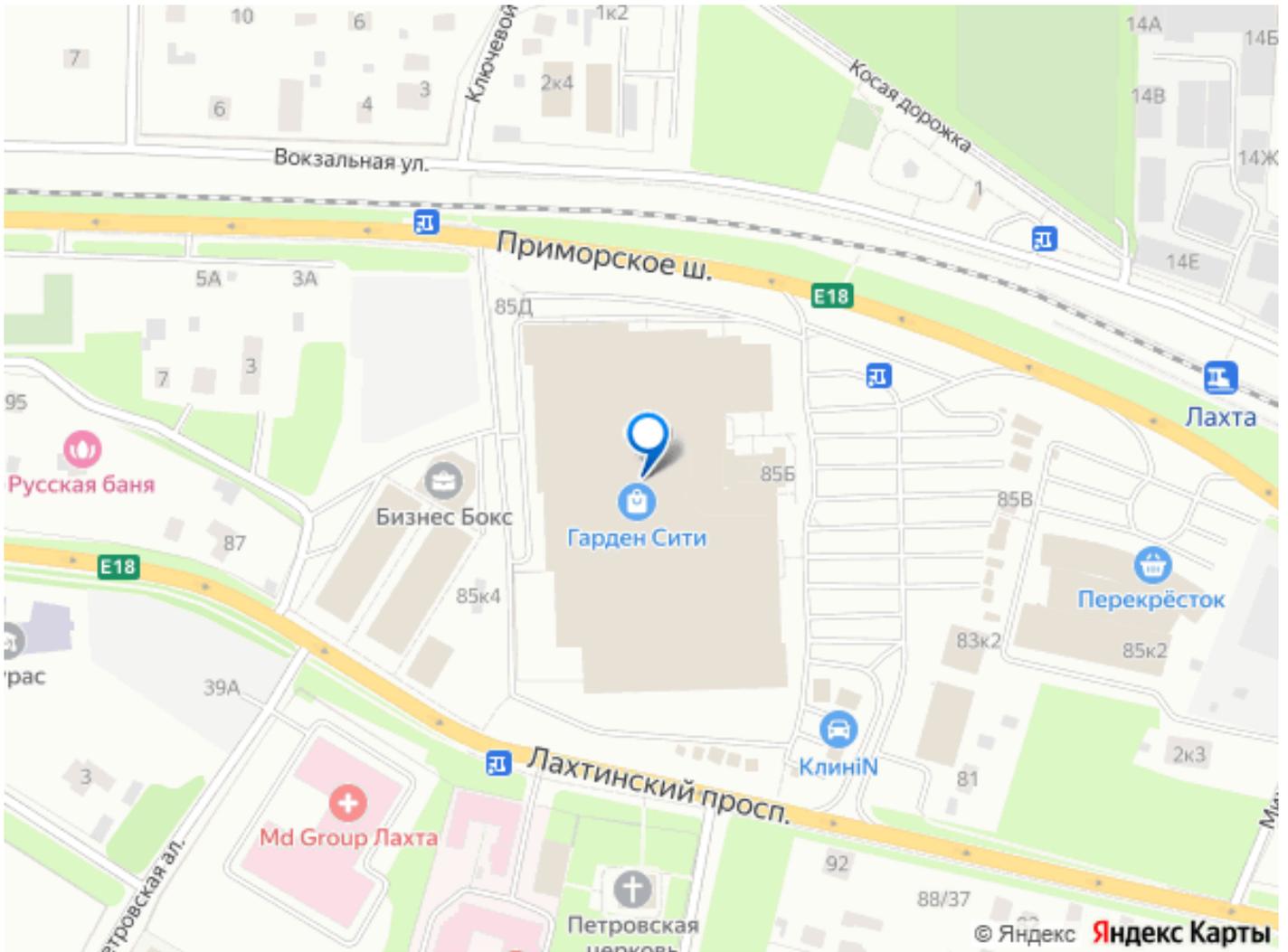
79811452402

для заметок



отдельно: Интернет, Телефония, Уборка, Электроэнергия; - Налог: Включая НДС. Без комиссии и скрытых платежей для арендатора. Готовы оперативно организовать просмотр в удобное время, предоставить PDF-презентацию и план. Точное местоположение объекта можно найти по данным координатам: 59.993902,30.147124 ID = с_1788347





Move.ru - вся недвижимость России