

Создано: 09.02.2026 в 12:53

Обновлено: 11.02.2026 в 11:38

<https://spb.move.ru/objects/9289359958>

Даниил Макелло, Рентавик

79337869418

Санкт-Петербург, переулок Щербаков,
17а

16 600 000 ₽

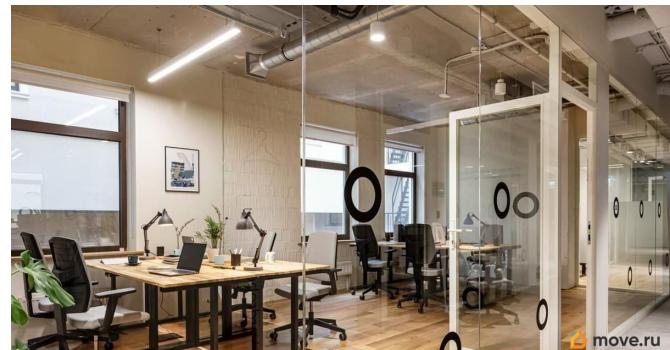
Санкт-Петербург, переулок Щербаков, 17а

Округ

СПБ, Центральный район

Улица

[Щербаков переулок](#)



Офис

Общая площадь

2323 м²

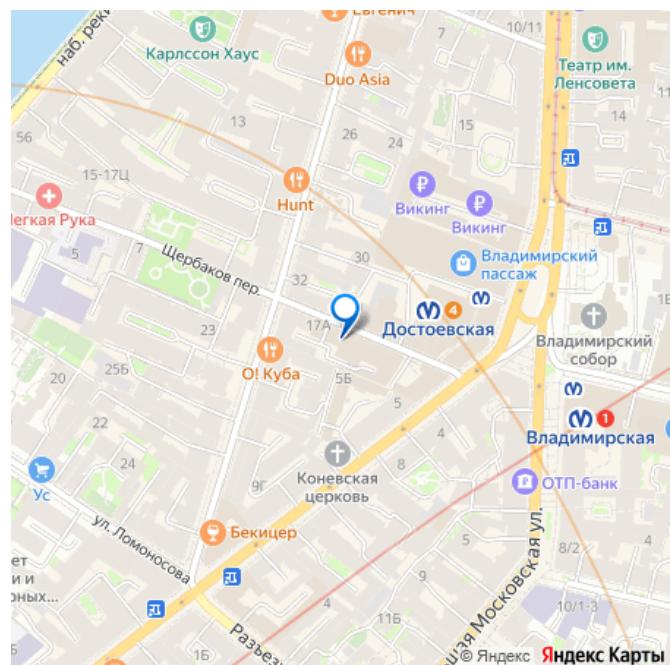
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

ПЛАТИМ АГЕНТАМ. Поможем с планом рассадки, ремонтом, мебелью. Бизнес- центр Премьер на Щербаков переулке расположен в историческом центре города, в двух шагах от станции метро Достоевская и Владимирская и в пяти минутах ходьбы от Невского проспекта. Путь до Московского вокзала займет пять минут на автомобиле. Налоговая: 09. Лифты: Нет. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Сплит-системы. Безопасность: Круглосуточный доступ, Круглосуточная

охрана, Контроль доступа, Система пожаротушений, Видеонаблюдение.
Парковка: Наземная. Описание помещения:
Презентабельные офисы с мебелью и всем необходимым оборудованием на 415 рабочих мест. Есть оборудованная кухня, санузлы, переговорные комнаты, зона отдыха и ресепшн. Выполнен современный дизайнерский ремонт. Планировка: смешанная. Офисная отделка. Мебель. Тип налогообложения: УСН. Лот 84109-68

