

🕒 Создано: 09.02.2026 в 12:53

Обновлено: 11.02.2026 в 11:38

<https://spb.move.ru/objects/9289359958>

**Даниил Макелло, Рентавик**

**79337869418**

**Санкт-Петербург, переулок Щербаков, 17а**

**16 600 000 ₽**

Санкт-Петербург, переулок Щербаков, 17а

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[Щербаков переулок](#)

**Офис**

Общая площадь

2323 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

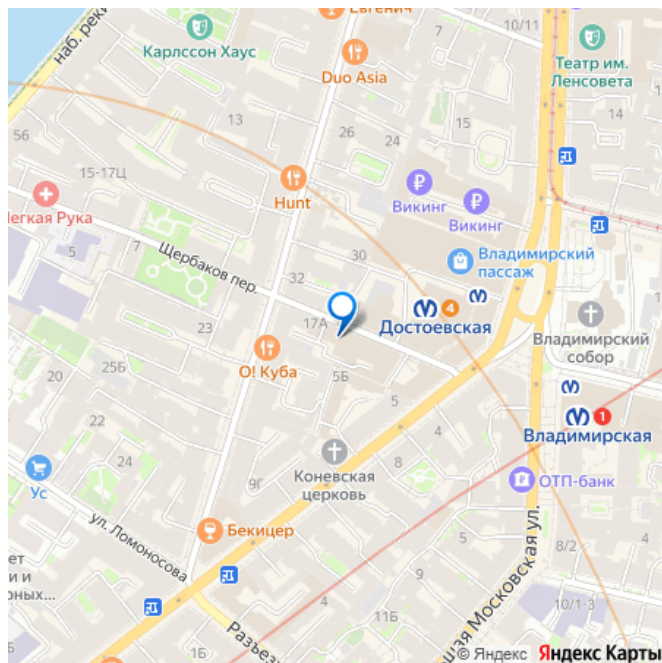
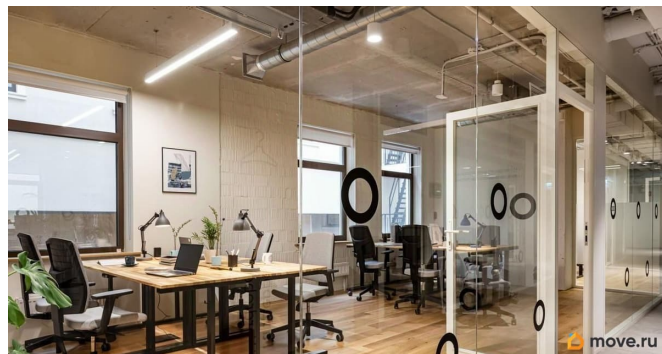
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

ПЛАТИМ АГЕНТАМ. Поможем с планом рассадки, ремонтом, мебелью. Бизнес- центр Премьер на Щербаков переулке расположен в историческом центре города, в двух шагах от станции метро Достоевская и Владимирская и в пяти минутах ходьбы от Невского проспекта. Путь до Московского вокзала займет пять минут на автомобиле. Налоговая: 09. Лифты: Нет. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Сплит-системы. Безопасность: Круглосуточный доступ, Круглосуточная

для заметок



охрана, Контроль доступа, Система пожаротушений, Видеонаблюдение.

Парковка: Наземная. Описание помещения:

Презентабельные офисы с мебелью и всем необходимым оборудованием на 415 рабочих мест. Есть оборудованная кухня, санузлы, переговорные комнаты, зона отдыха и ресепшн. Выполнен современный дизайнерский ремонт. Планировка: смешанная. Офисная отделка. Мебель. Тип налогообложения: УСН. Лот 84109-68

