

Создано: 26.07.2025 в 03:50

Обновлено: 09.02.2026 в 03:33

<https://spb.move.ru/objects/9286175587>

Rekorb, Rekorb

**79117886734**

Санкт-Петербург, Заставская улица, 7

**232 000 ₽**

Санкт-Петербург, Заставская улица, 7

Округ

[СПБ, Московский район](#)

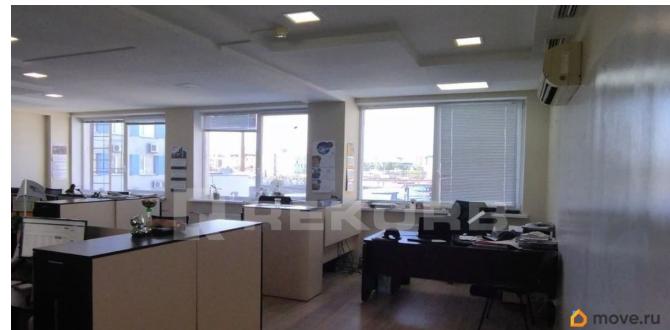
Улица

[улица Заставская](#)

**Офис**

Общая площадь

232 м<sup>2</sup>



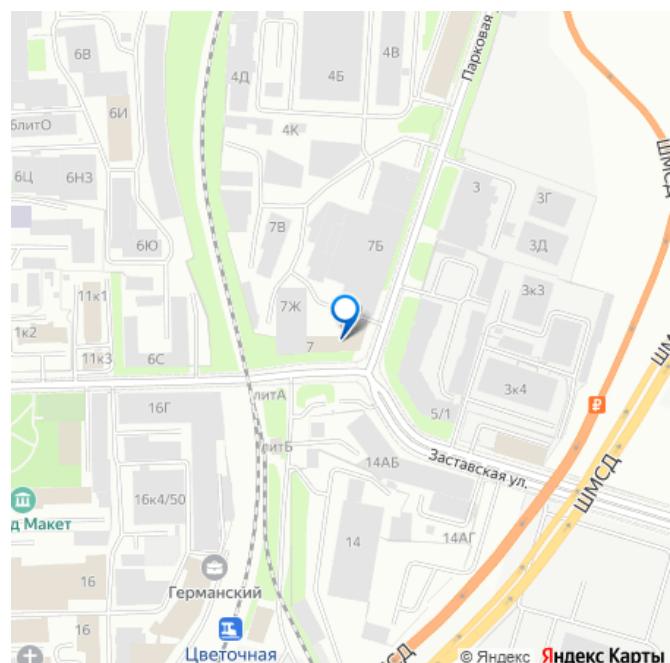
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

Сдается в аренду помещение в бизнес-центре класса В с хорошей транспортной доступностью. Отличное соотношение ценакачество. Бизнес-центр расположен в Московском районе и находится в 15 минутах от метро Московские ворота. Здание реконструировано в 2003 году, оснащено всеми необходимыми инженерными системами, в том числе приточно-вытяжной вентиляцией и кодиционированием. Адрес: Санкт-Петербург, ул. Заставская д. 7, лит. А,Ж. Ближайшее метро: Московские ворота. Арендная ставка: 1 000 руб/м<sup>2</sup> в мес. (УСНО)

включая ОРЕХ отдельно оплачиваются коммунальные услуги, электричество, уборка Характеристики помещения: Планировка: смешанная Телекоммуникации: интернет, wi-fi и телефонная линия Вентиляция: приточно-вытяжная Кондиционирование: центральное и местное Характеристики бизнес-центра: Общая площадь: 9 300 м<sup>2</sup> Этажность: 5 Парковка: 100 машино-мест по 5 000 руб. в мес. Пропускная система: есть Инфраструктура: банкомат, кафе, центральная рецепция, отделение банка Договор аренды заключается напрямую с собственником бизнес-центра. Какие-либо дополнительные проценты и комиссии отсутствуют. Звоните, мы покажем помещение в любое удобное для вас время.

