

Создано: 08.10.2025 в 11:48

Обновлено: 09.02.2026 в 01:33

<https://spb.move.ru/objects/9286905545>

Биз-Цен СПБ, Биз-цен

**79812509822**

Санкт-Петербург, проспект  
Александровской фермы, 29Е

**211 500 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Александровской фермы, 29Е

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[проспект Александровской Фермы](#)



## Офис

Общая площадь

235 м<sup>2</sup>

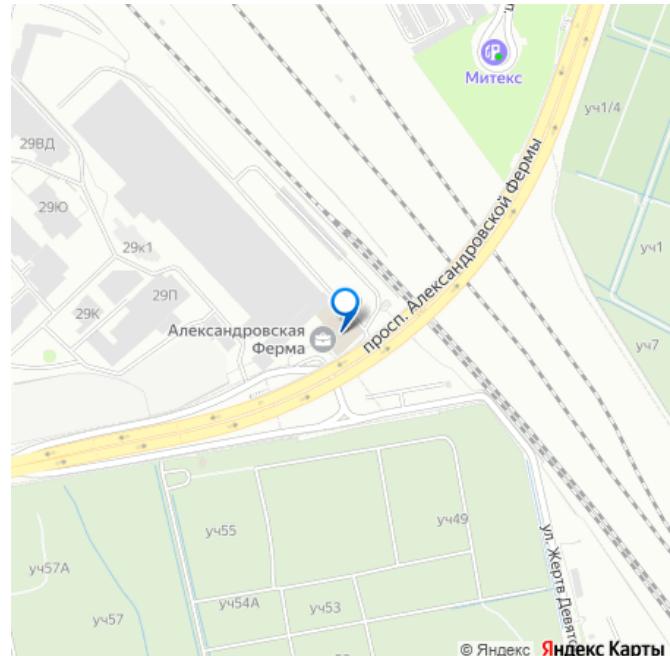
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Сдается в аренду просторный офис 235 кв.м. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - уборка общих мест. В арендную ставку не входит: эксплуат.расходы, уборка офиса. • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: НДС или УСН; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; •

интернет провайдеры: ОБИТ; • парковка: бесплатная на территории БЦ; • здание работает: 8.00...20.00; Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: Благодаря удачному месторасположению аренда помещений «Александровская ферма» может быть весьма привлекательной для ведения деловой активности. с минимальной высотой потолков 2,80 м. Начиная от инженерных и телекоммуникационных систем высочайшего качества и автономного отопления, заканчивая конструктивными особенностями помещений, позволяющими с максимальным удобством использовать рабочее пространство.



