

🕒 Создано: 08.10.2025 в 11:48

🔄 Обновлено: 15.04.2026 в 01:32

Биз-Цен СПб, Биз-цен

79812509822

**Санкт-Петербург, проспект
Александровской фермы, 29Е**

211 500 ₽

Санкт-Петербург, проспект Александровской фермы, 29Е

Округ

[СПб, Фрунзенский район](#)

Улица

[проспект Александровской Фермы](#)

Офис

Общая площадь

235 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

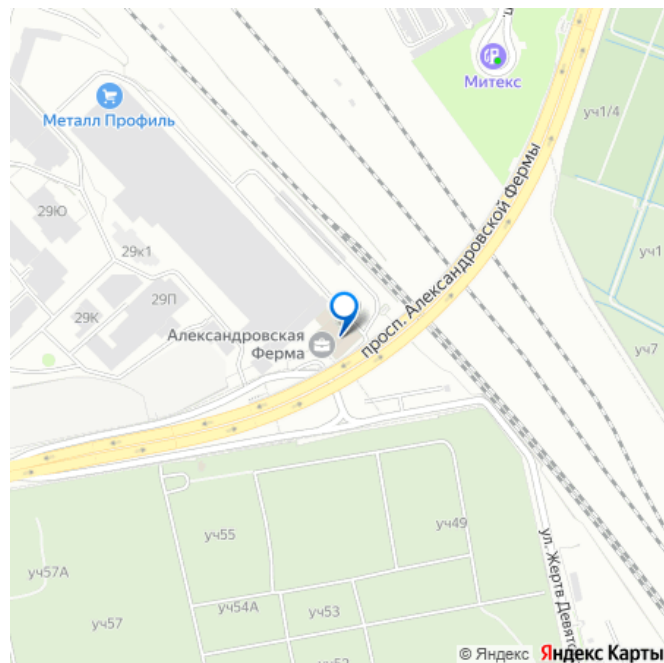
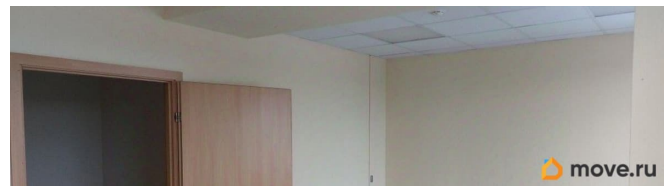
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

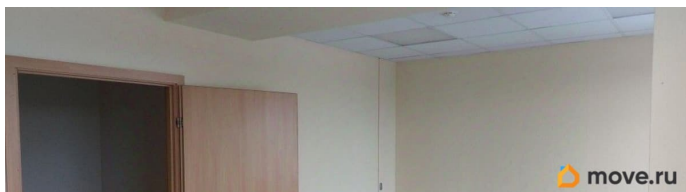
Описание

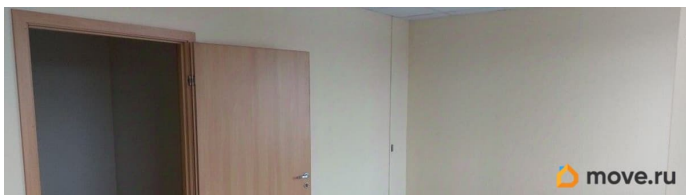
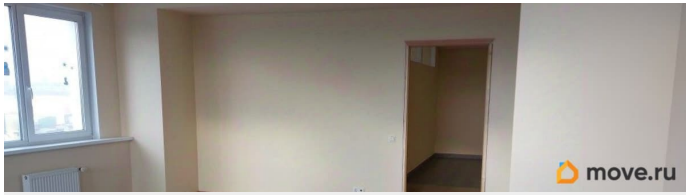
Сдается в прямую аренду офисный блок 235 кв.м. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - уборка общих мест. В арендную ставку не входит: эксплуат.расходы, уборка офиса. • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: НДС или УСН; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; •

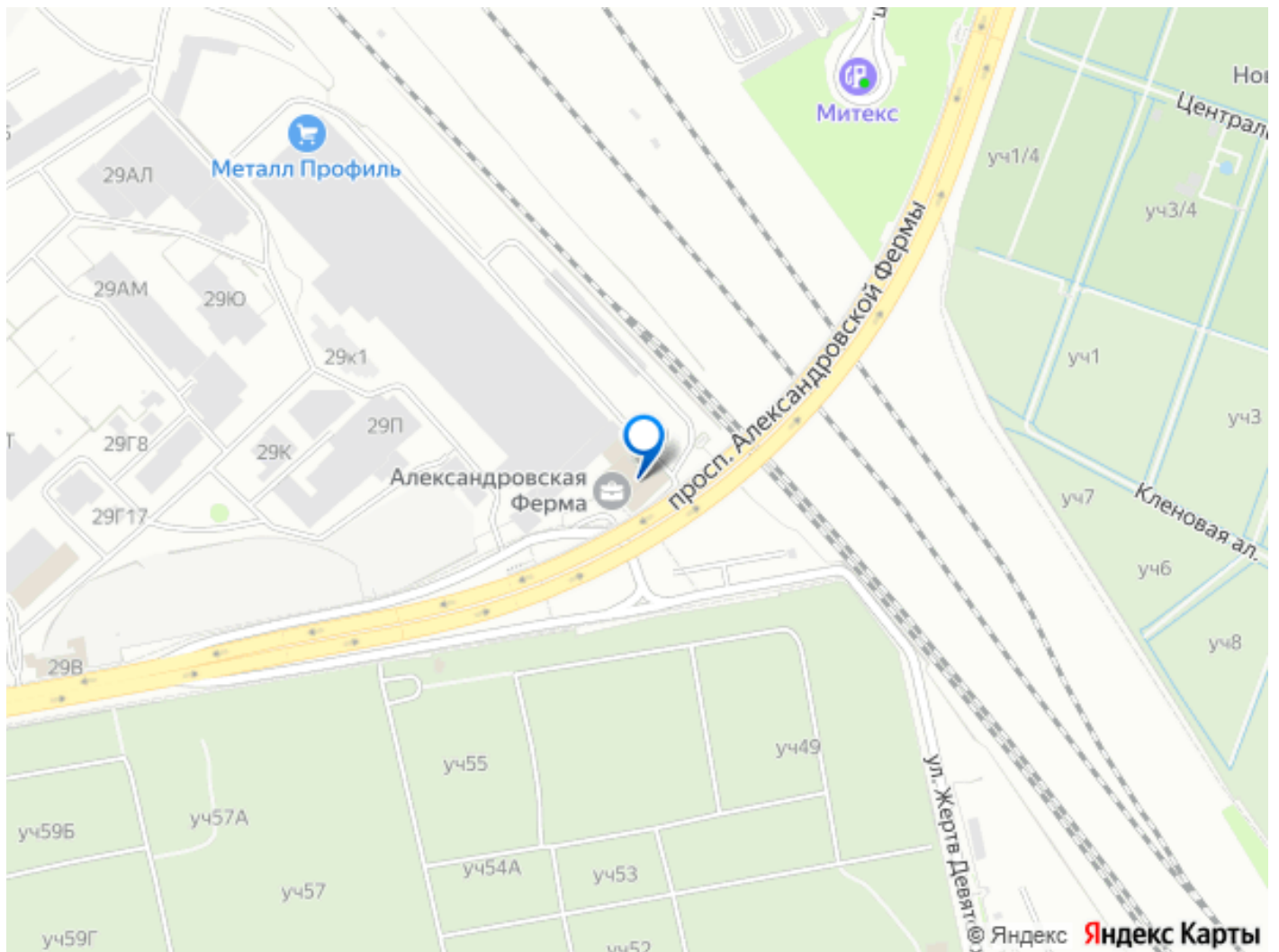
для заметок



интернет провайдеры: ОБИТ; • парковка: бесплатная на территории БЦ; • здание работает: 8.00...20.00; Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: Благодаря удачному месторасположению аренда помещений «Александровская ферма» может быть весьма привлекательной для ведения деловой активности. Фасады здания полностью обновлены, заново выполнено остекление и утепление из качественных современных материалов. Начиная от инженерных и телекоммуникационных систем высочайшего качества и автономного отопления, заканчивая конструктивными особенностями помещений, позволяющими с максимальным удобством использовать рабочее пространство.







Move.ru - вся недвижимость России